

Создано: 09.07.2025 в 17:00

Обновлено: 31.01.2026 в 19:42

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Березовая Роща, 50**

**2 150 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Березовая Роща, 50

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Березовая роща](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

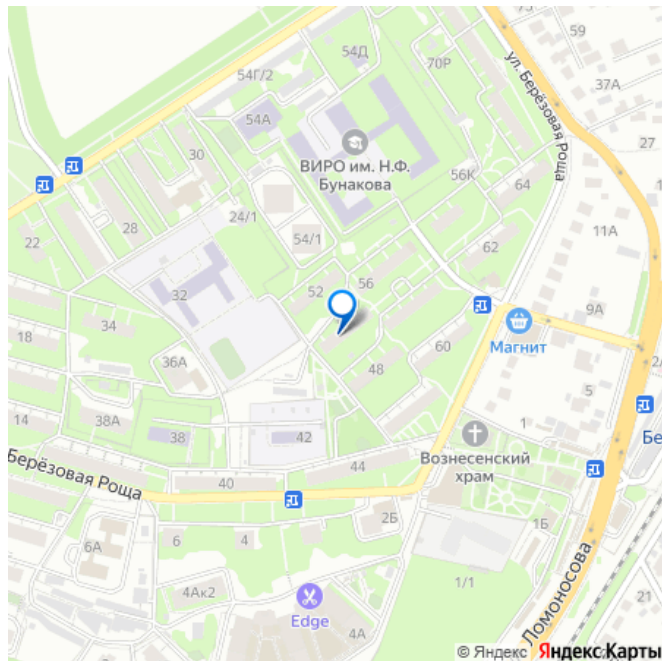
<https://voronezh.move.ru/objects/928264362>

2

**Ольга Владимировна Толкачева,  
Этажи Воронеж**

**79102841267**

для заметок

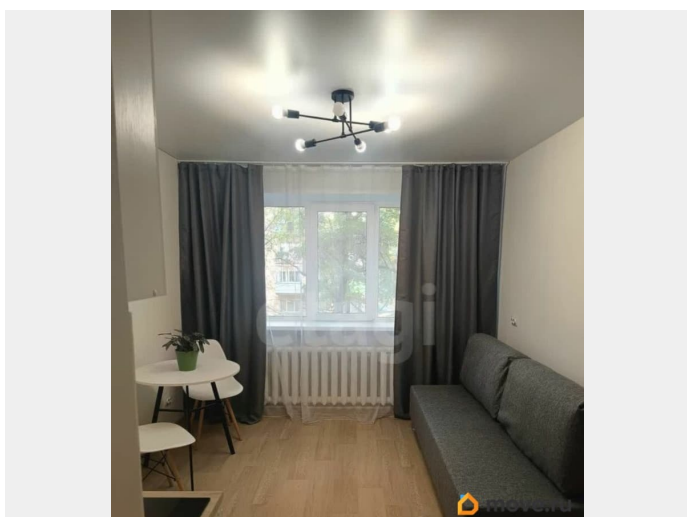
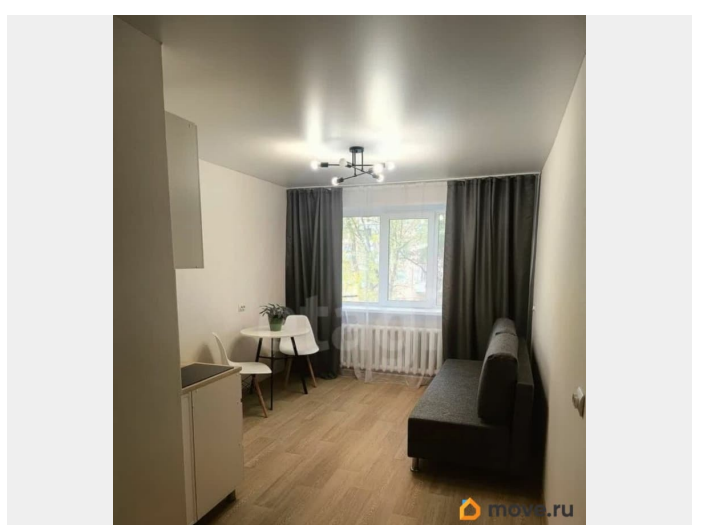
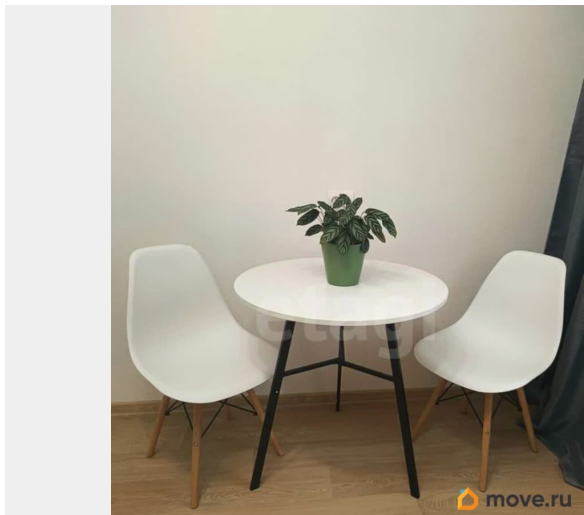


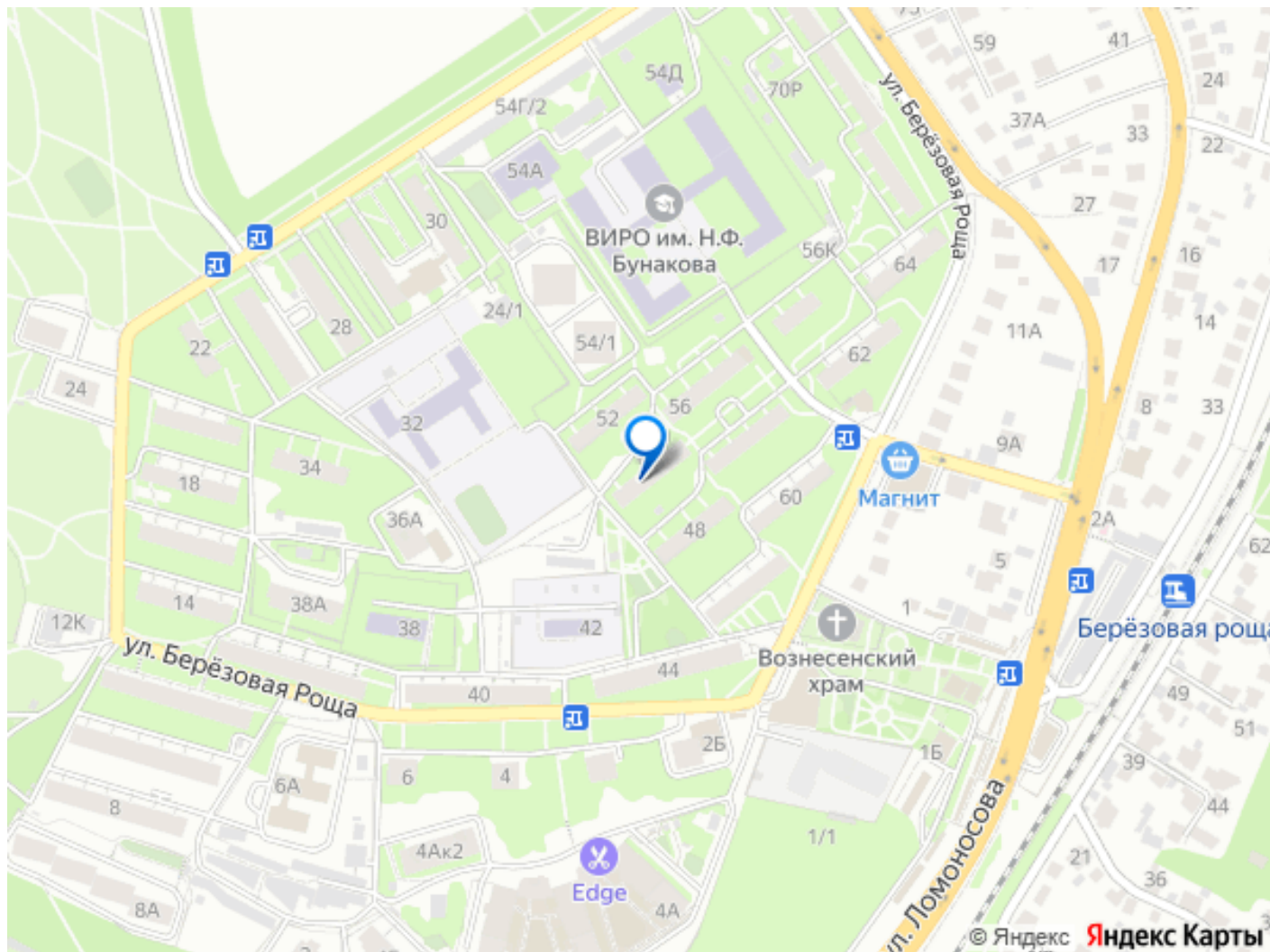
---

возможна ипотека

## Описание

БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Продается квартира — студия, згт, в самом центре нашего замечательного города. Выполнен современный ремонт; поменяна проводка, установлено большое количество необходимых розеток, пластиковое окно, натяжной потолок с точечным освещением, на полу качественный линолеум, качественные обои, металлическая дверь, установлена раковина ПОД СТИРАЛЬНУЮ МАШИНУ, новая сантехника. В квартире установлена кухня с варочной поверхностью и мойкой. Вся мебель остается! Важным преимуществом является изолированный большой тамбур на две квартиры, повышающий приватность. Состояние объекта идеальное, поскольку ранее в нем никто не проживал! Зеленый район города (в шаговой доступности парк Динамо, Ботанический сад ВГУ, рядом дендропарк ВГЛТУ, парк ВГАУ, санаторий им. Горького), с доступной транспортной развязкой (остановка в 7 минутах ходьбы) и развитой инфраструктурой (в шаговой доступности школа, детский сад, учебный спортивный комплекс, храм, отделение сбербанка, магнит, пятерочка, мини рынок). В непосредственной близости несколько университетов (ВГАУ им. императора Петра I, ВГПУ, ВГЛТУ, ВИБТ). Отличный вариант для молодёжи и студентов! Код пользователя: 71316 Номер в базе: 8978238





Move.ru - вся недвижимость России