

🕒 Создано: 31.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:59

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 51

1 585 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 51

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

Квартира

Общая площадь

13.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия с евро ремонтом в кирпичном доме. Напротив находится институт МВД, что положительно влияет на стоимость данной недвижимости, и ее рентабельность на рынке аренды. В 5

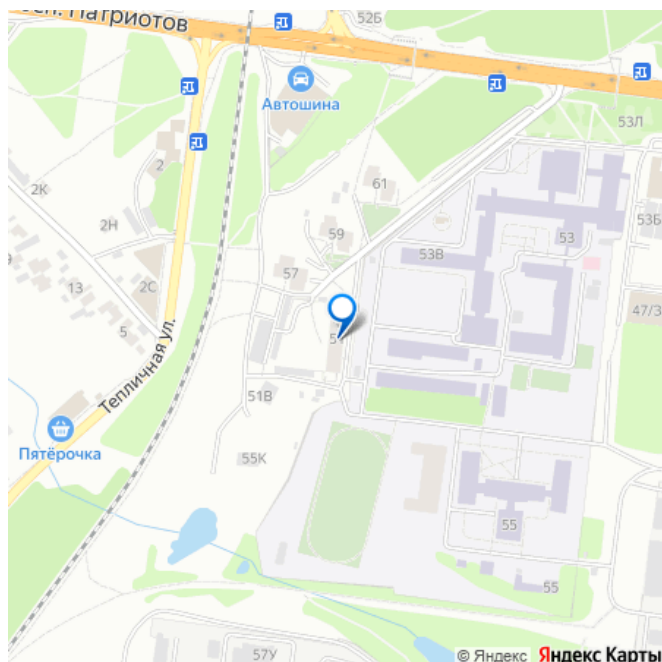
<https://voronezh.move.ru/objects/929304114>

4

Агент

79803404227

для заметок



минутах ходьбы остановка Институт МВД от куда вы сможете добраться в любую точку города! Жилая площадь с большим окном выходит во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире выполнен свежий ремонт, на стенах поклеены светлые обои, что визуально увеличивает пространство. На полу уложен качественный ламинат, а потолки украшены встроенными светильниками. Совмещенный санузел оформлен плиткой и оснащен душевой кабиной. Парковка открытая во дворе. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в 500 метрах находится магазин «Магнит», в шаговой доступности Лесопарк Оптимистов с прогулочными дорожками и зонами отдыха для всей семьи! Один собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку, возможна покупка в ипотеку, квартира без обременений! Присутствует торг!

