

Создано: 03.06.2025 в 15:48

Обновлено: 09.02.2026 в 21:53

**Воронежская область, Воронеж, улица
45-й Стрелковой Дивизии, 234М**

3 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой
Дивизии, 234М

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Склад

Общая площадь

121.5 м²



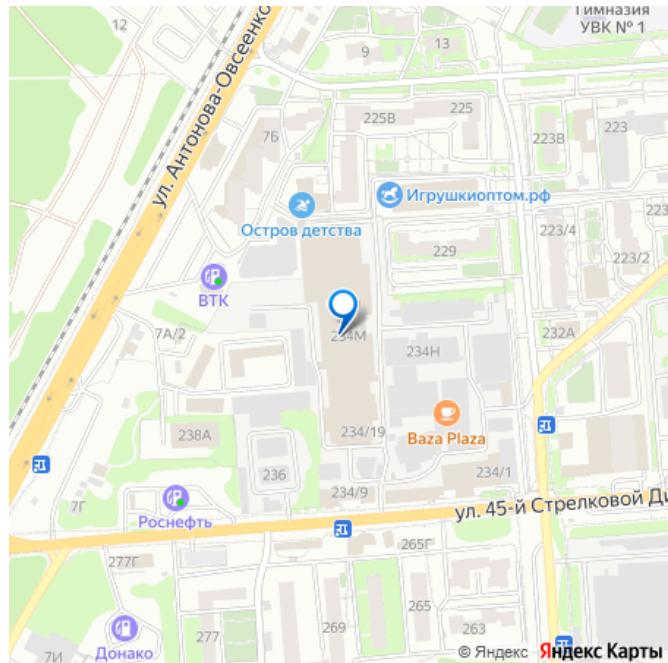
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается нежилое помещение под склад, производство или мелкооптовый магазин, площадью 121.5 кв.м в Воронеже, по ул. 45 Стрелковой дивизии, д.234, на территории бывшей овощной базы 2 (ТД «Морозко»), рядом с жилым комплексом «Седьмое небо». Помещение встроено в здание бывшего овощехранилища, материал постройки - кирпич, перекрытия кровли железобетонные, кадастровый номер помещения 36:34:0204002:2997, подведено электричество, есть отдельный вход и площадка перед помещением для погрузки-

<https://voronezh.move.ru/objects/928062664>

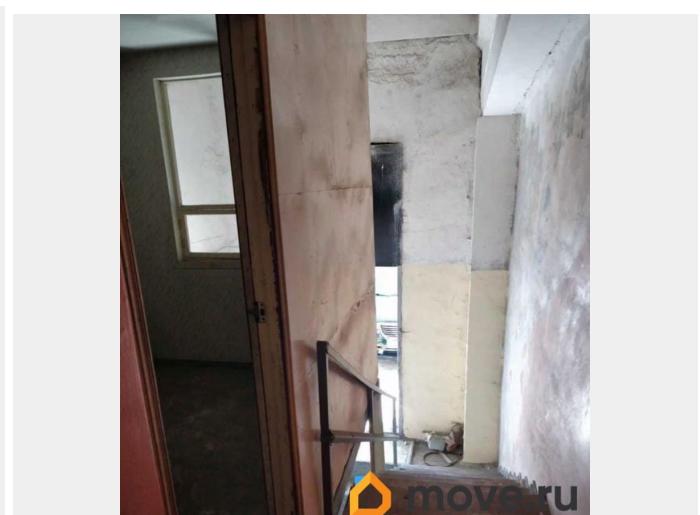
8

Адвекс, Адвекс

79107327931

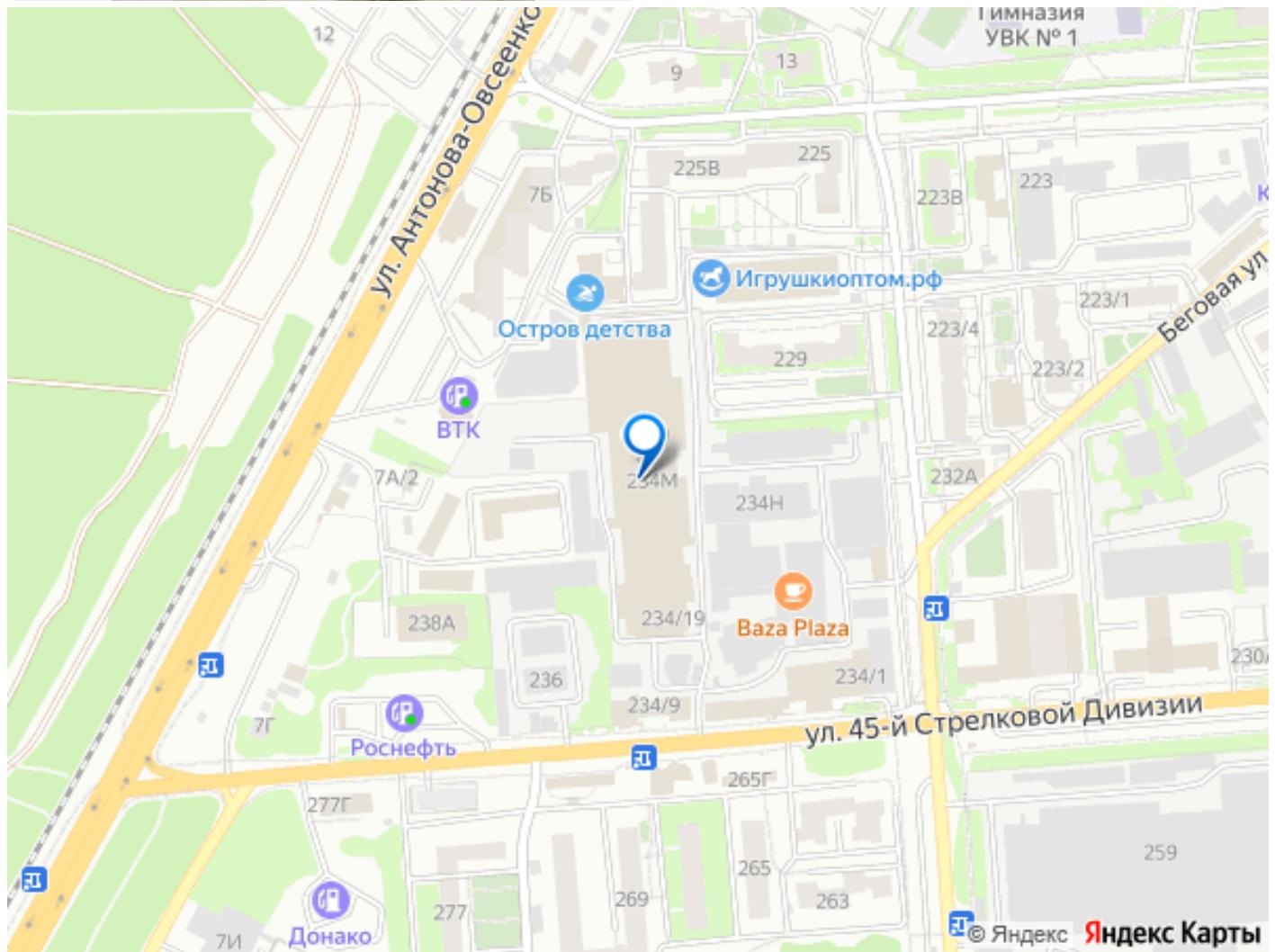
для заметок

выгрузки. Удобные подъездные пути, въезд
прямо через центральные ворота базы с ул.
45 Стрелковой дивизии.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России