

🕒 Создано: 19.12.2025 в 13:44

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 19:08

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 59к24**

**75 000 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября,  
59к24

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

979 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

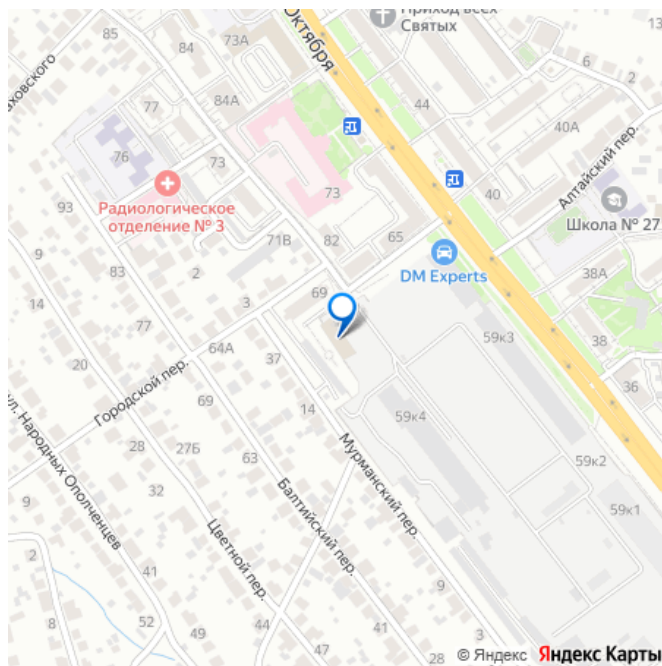
**Описание**

Продаётся отдельно стоящее здание 979 м?  
Состоит из первого и второго этажа ! С  
Арендаторами !!! От собственника без  
комиссии! Характеристики объекта: -  
Готовый арендный бизнес - Площадь 979 м? -  
9 Арендаторов ( 655 т.р в месяц ) -  
Предполагаемая окупаемость 9.5 лет -  
Отдельно стоящее здание - Новый ремонт  
Характеристики местоположение: -  
Густонаселённый район - Рядом остановка -  
Своя парковка на территории - Престижный

<https://voronezh.move.ru/objects/928754448>  
8

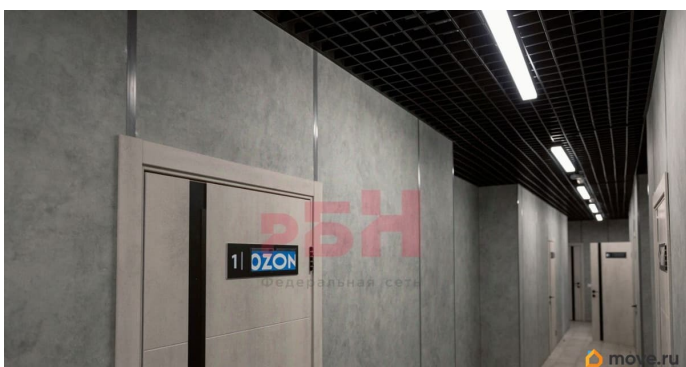
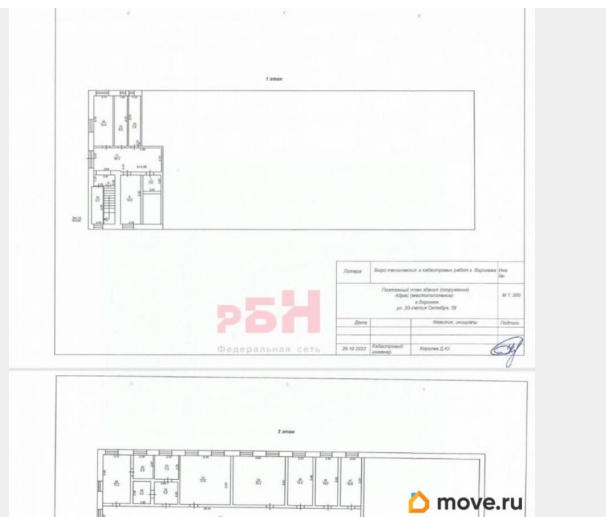
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**  
**79102818056**

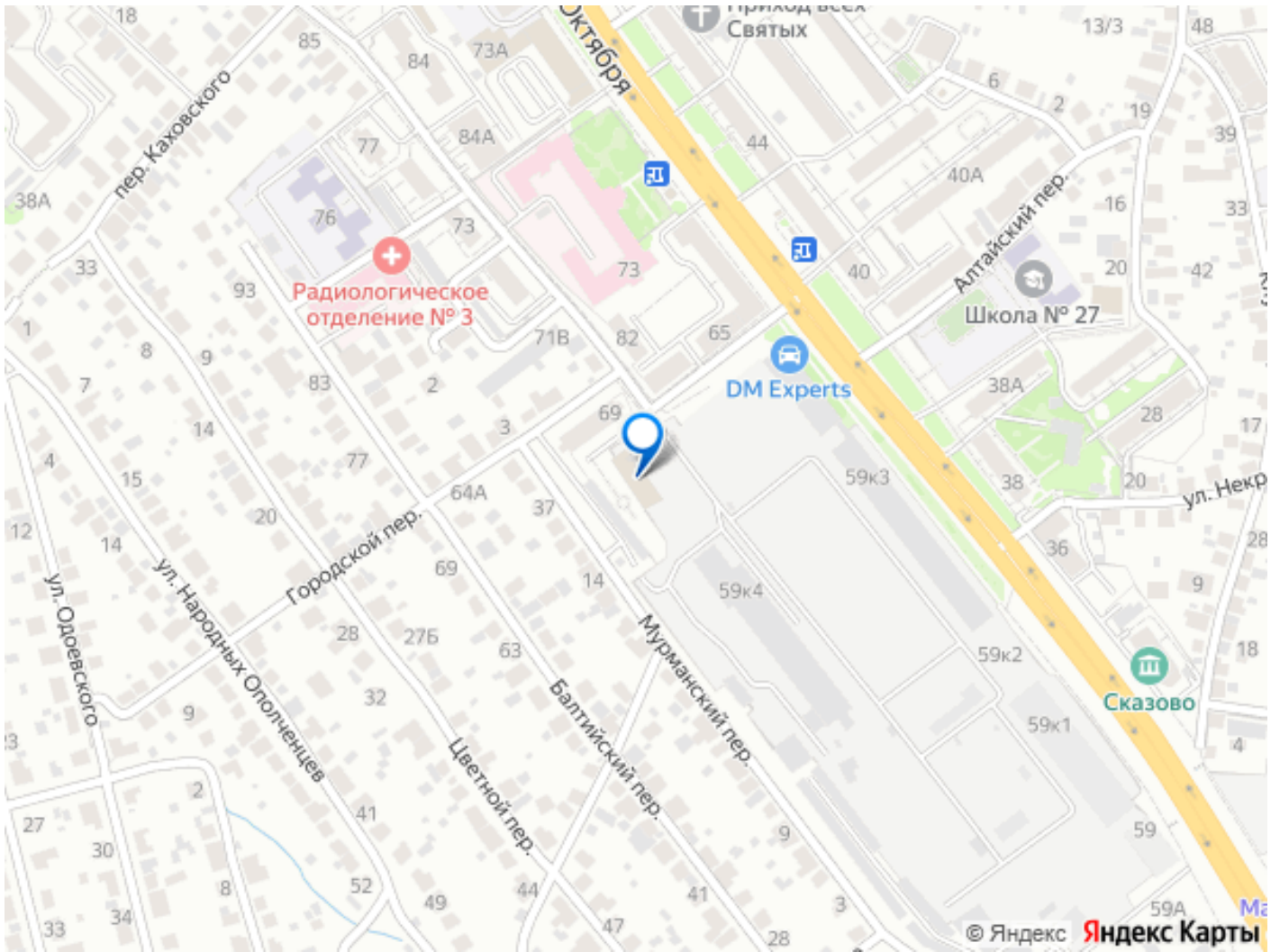
для заметок



район По всем вопросам обращайтесь к специалисту Павлюковой Ольге Арт.

127960965





Move.ru - вся недвижимость России