

Создано: 19.12.2025 в 13:44

Обновлено: 07.02.2026 в 19:48

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия Октября, 59к24**

75 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября,
59к24

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

979 м²



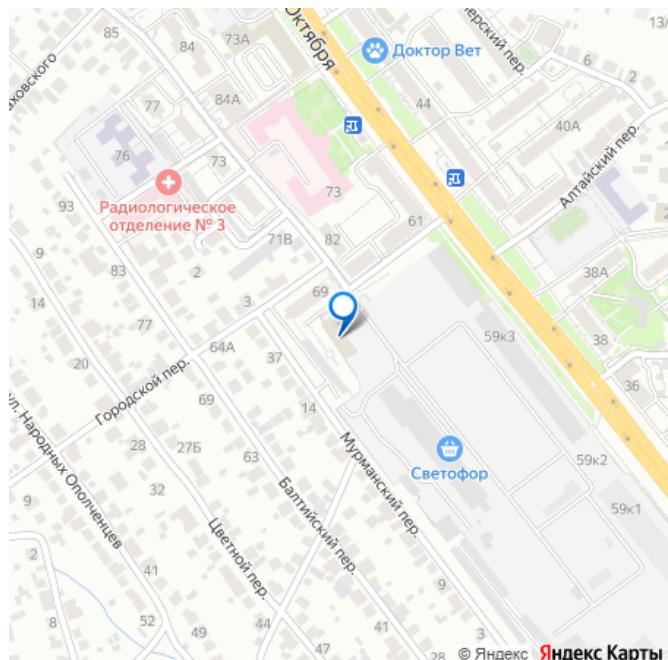
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся отдельно стоящее здание 979 м²? Состоит из первого и второго этажа ! С арендаторами !!! От собственника без комиссии! Характеристики объекта: -Готовый арендный бизнес - Площадь 979 м²? - 9 Арендаторов (655 т р в месяц) - Предполагаемая окупаемость 9.5 лет - Отдельно стоящее здание - Новый ремонт Характеристики местоположение: - Густонаселённый район - Рядом остановка - Своя парковка на территории - Престижный

<https://voronezh.move.ru/objects/928754448>

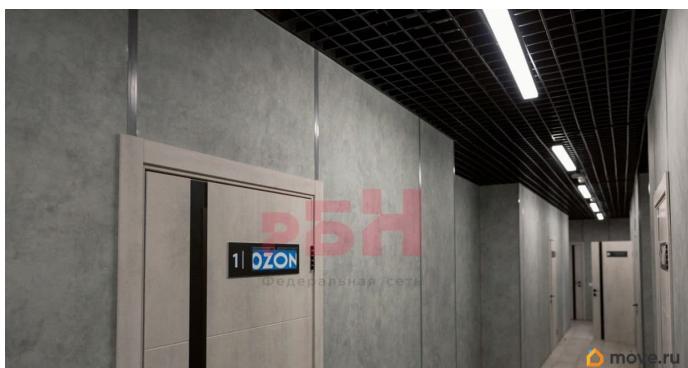
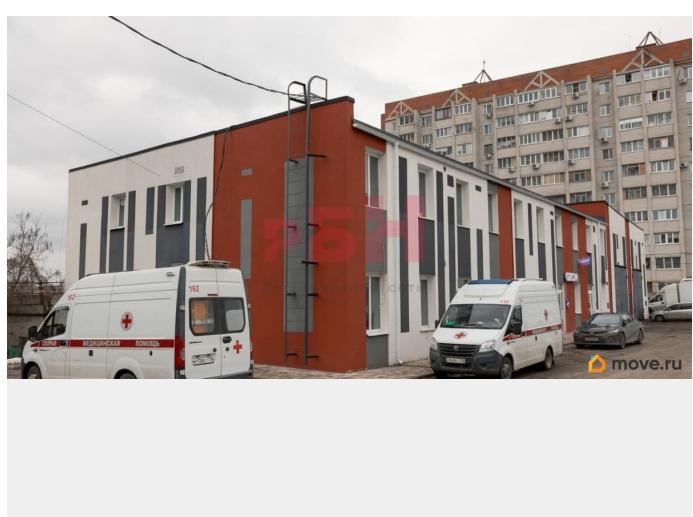
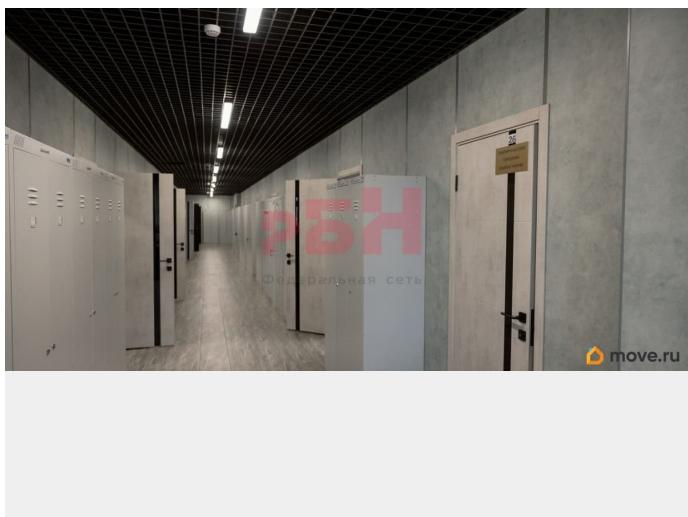
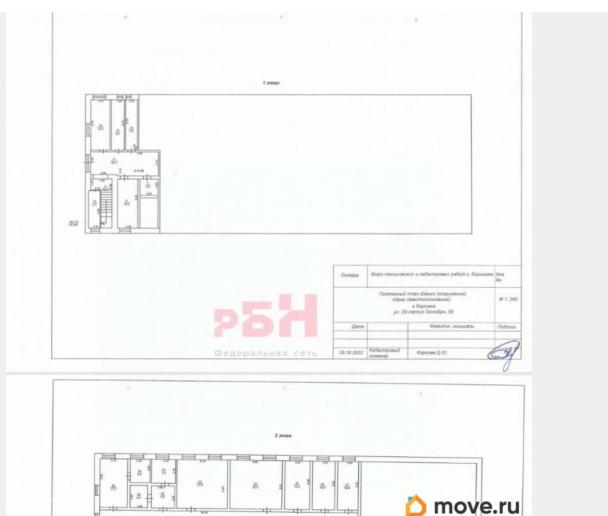
8

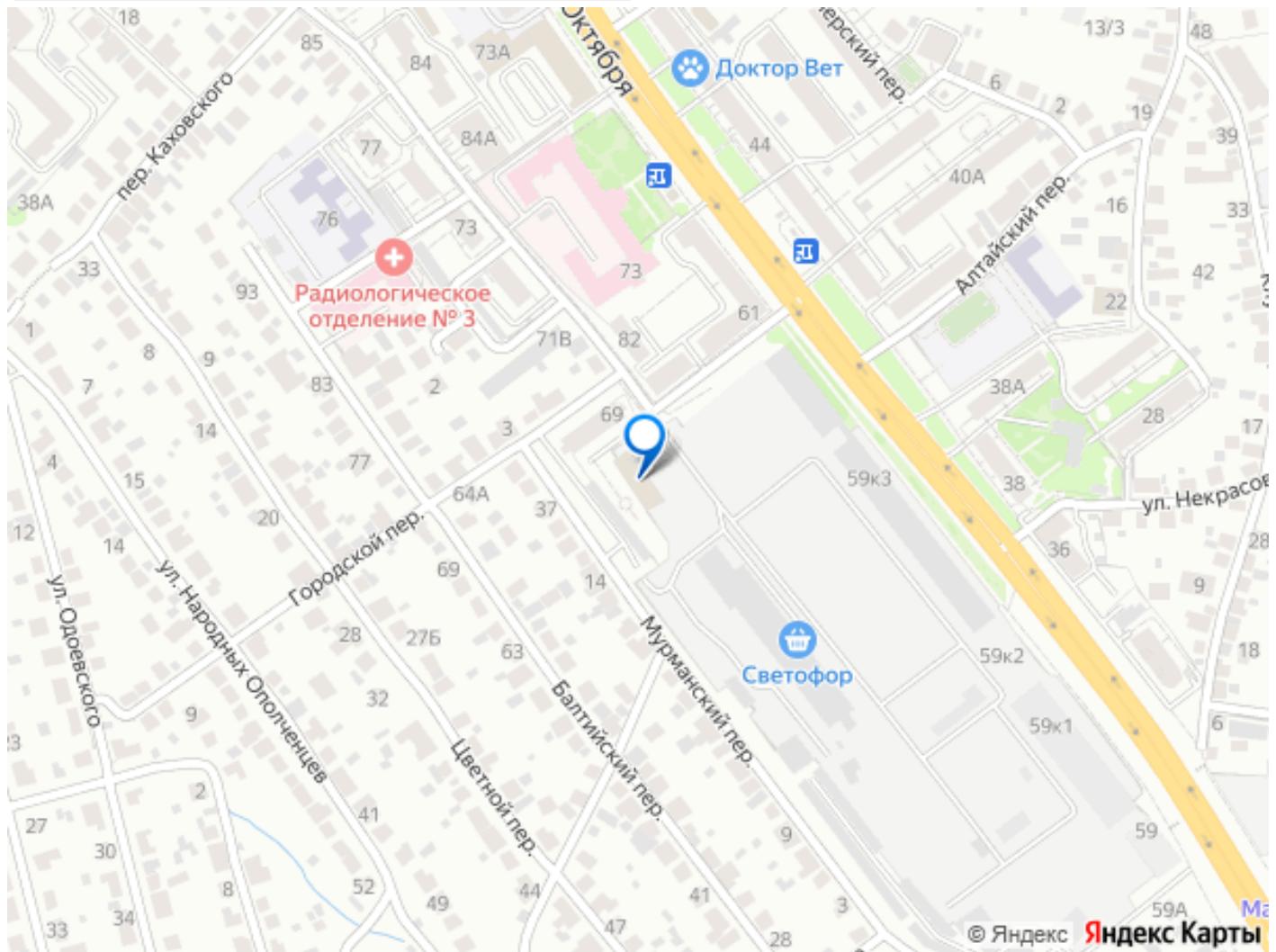
РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок

район По всем вопросам обращайтесь к
специалисту Павлюковой Ольге . Арт.
127960965





Move.ru - вся недвижимость России