

Создано: 05.12.2025 в 19:54

Обновлено: 29.03.2026 в 18:08

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Хользунова, 84Б**

**80 000 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 84Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Хользунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

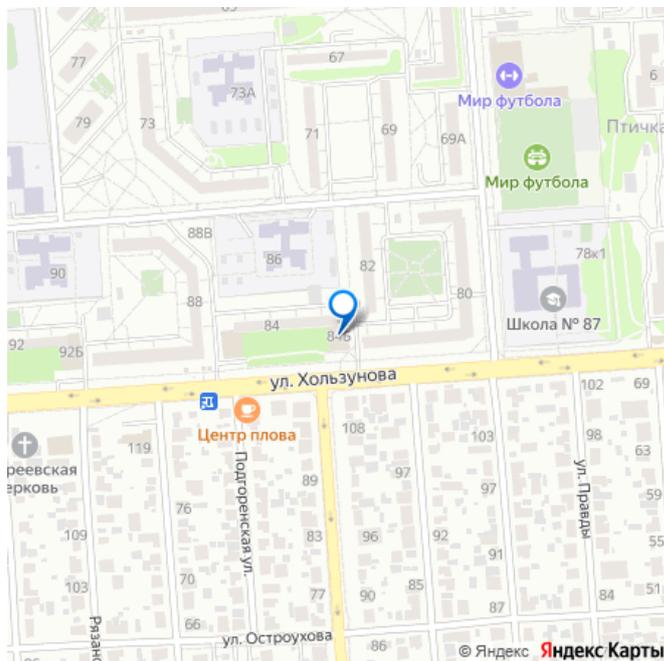
**Описание**

Продается отдельно стоящее здание 950 м<sup>2</sup> в Северном районе города. Объект подойдет под офисы, общепит, торговлю, медицинскую деятельность. **ЛОКАЦИЯ:** - первая линия, хорошая видимость с проезжей части - остановка общественного транспорта с переходом в 50 м - плотная жилая застройка вокруг. Адрес и фото изменены, более подробная информация при личном общении. **ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:** - 4 уровня: подвал, 1-3 этажи. На уровень - около 250 м<sup>2</sup> - первый этаж с антресолями - окна по

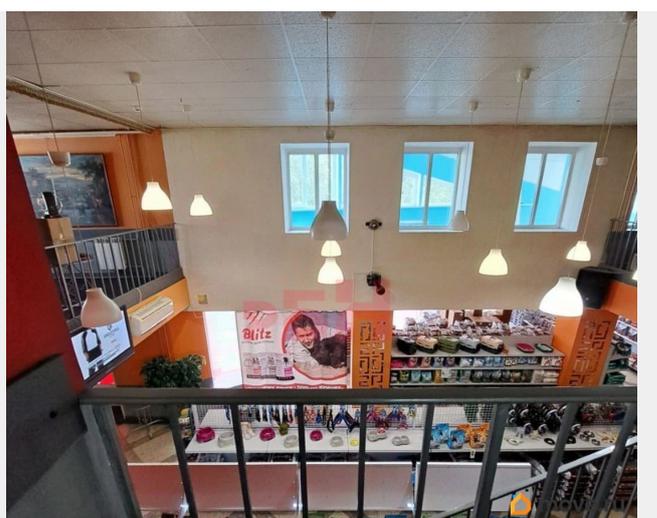
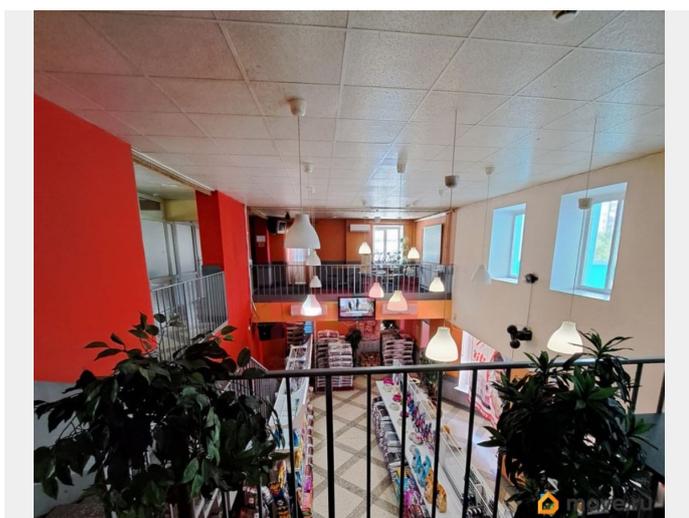
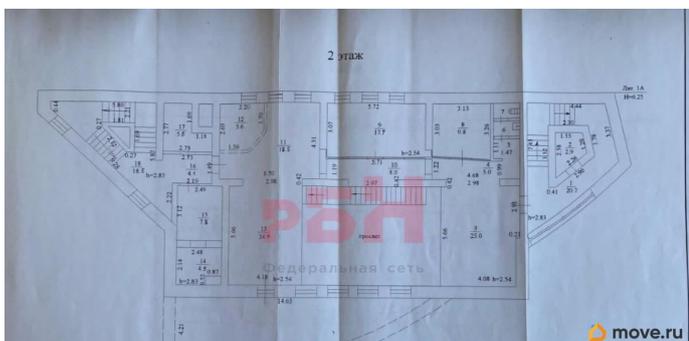
<https://voronezh.move.ru/objects/9287187928>

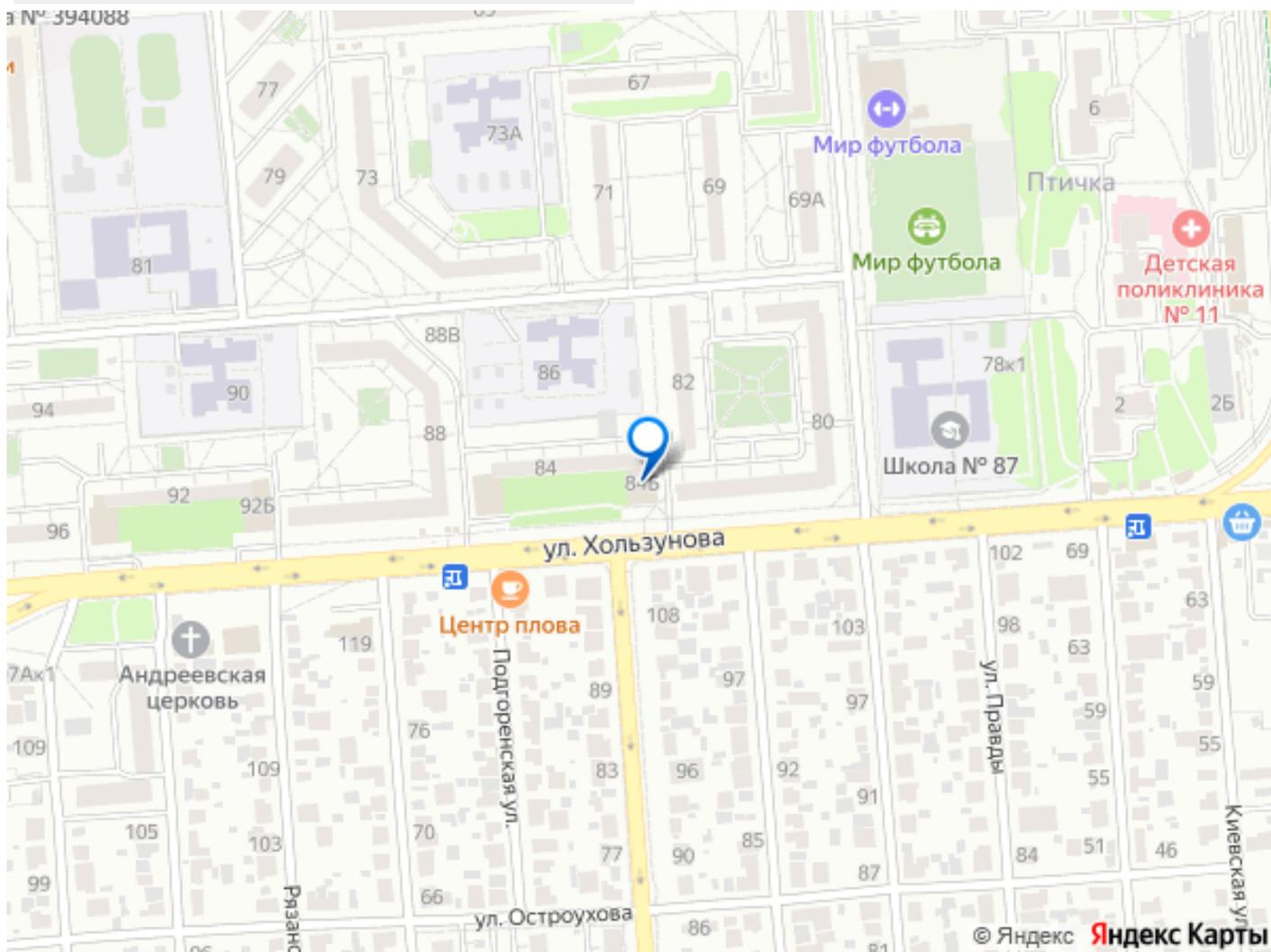
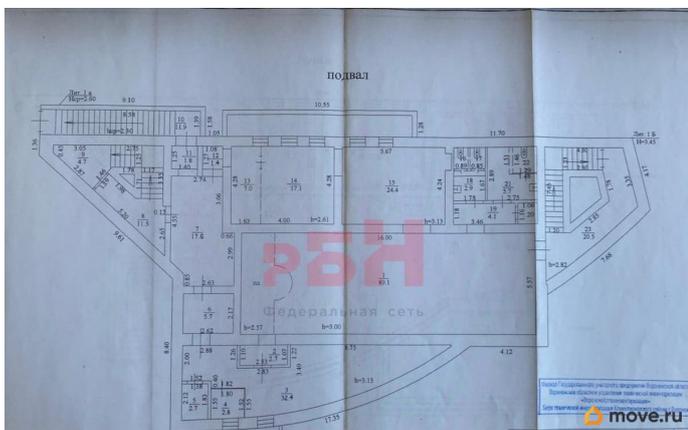
**РБН Воронеж, РБН Воронеж  
79102818056**

для заметок



периметру - собственная газовая котельная -  
з/у 6 соток, долгосрочная аренда - год  
постройки - 2006 От собственника. Без  
комиссии. Менеджер - Петухова Ирина Арт.  
127288644





Move.ru - вся недвижимость России