

Создано: 05.12.2025 в 19:54

Обновлено: 15.02.2026 в 21:34

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 84Б

80 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 84Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Хользунова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

950 м²



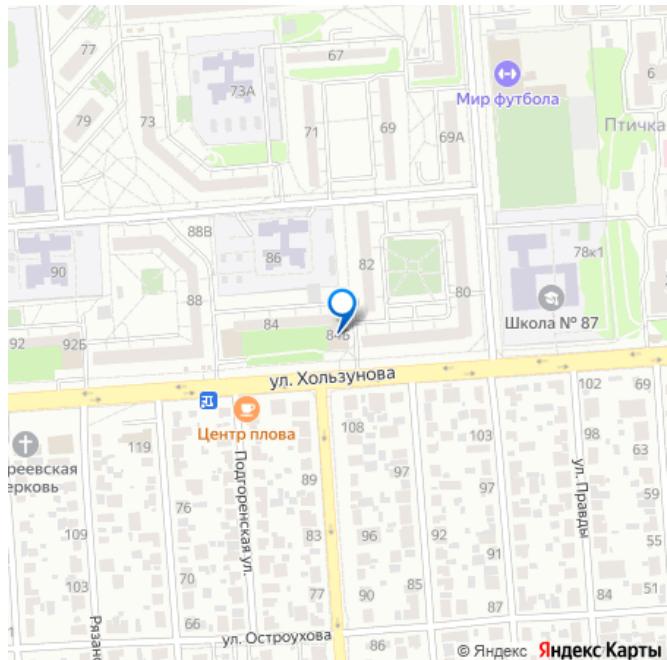
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается отдельно стоящее здание 950 м² в Северном районе города. Объект подойдет под офисы, общепит, торговлю, медицинскую деятельность. **ЛОКАЦИЯ:** - первая линия, хорошая видимость с проезжей части - остановка общественного транспорта с переходом в 50 м - плотная жилая застройка вокруг. Адрес и фото изменены, более подробная информация при личном общении.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: - 4 уровня: подвал, 1-3 этажи. На уровень - около 250 м² - первый этаж с антресолями - окна по

<https://voronezh.move.ru/objects/928718792>

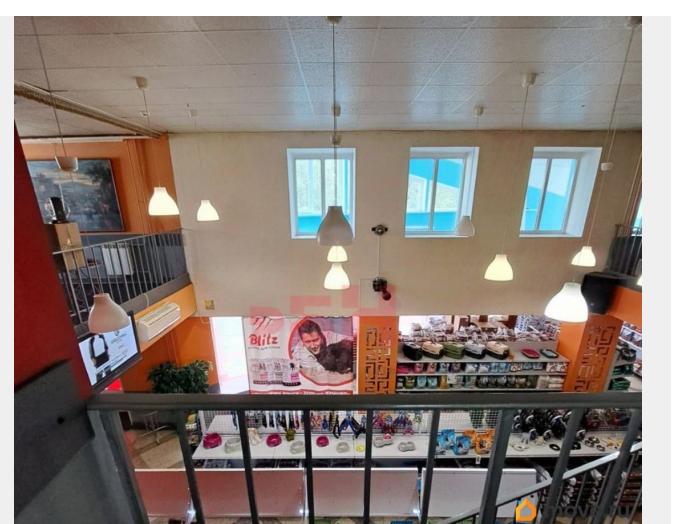
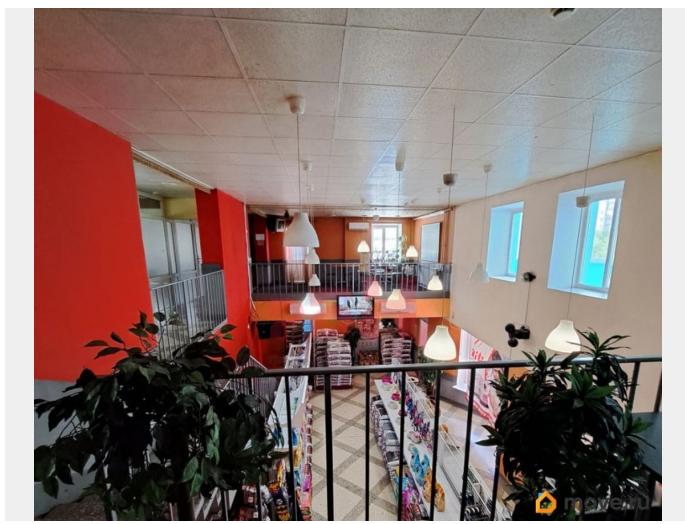
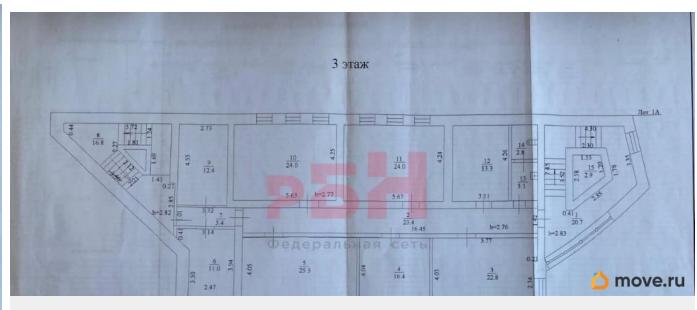
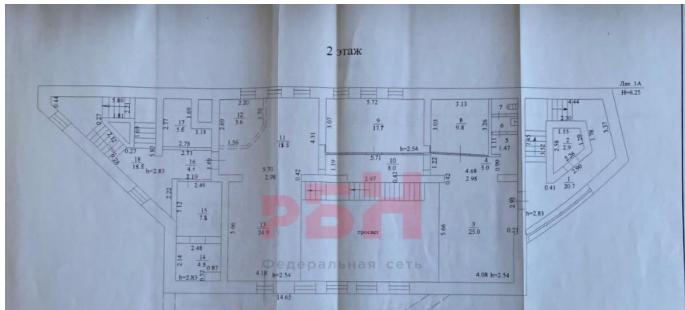
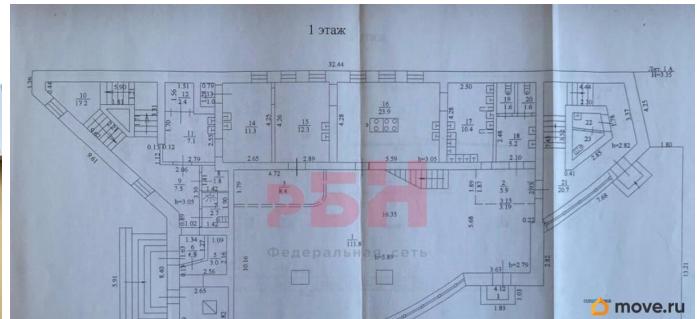
8

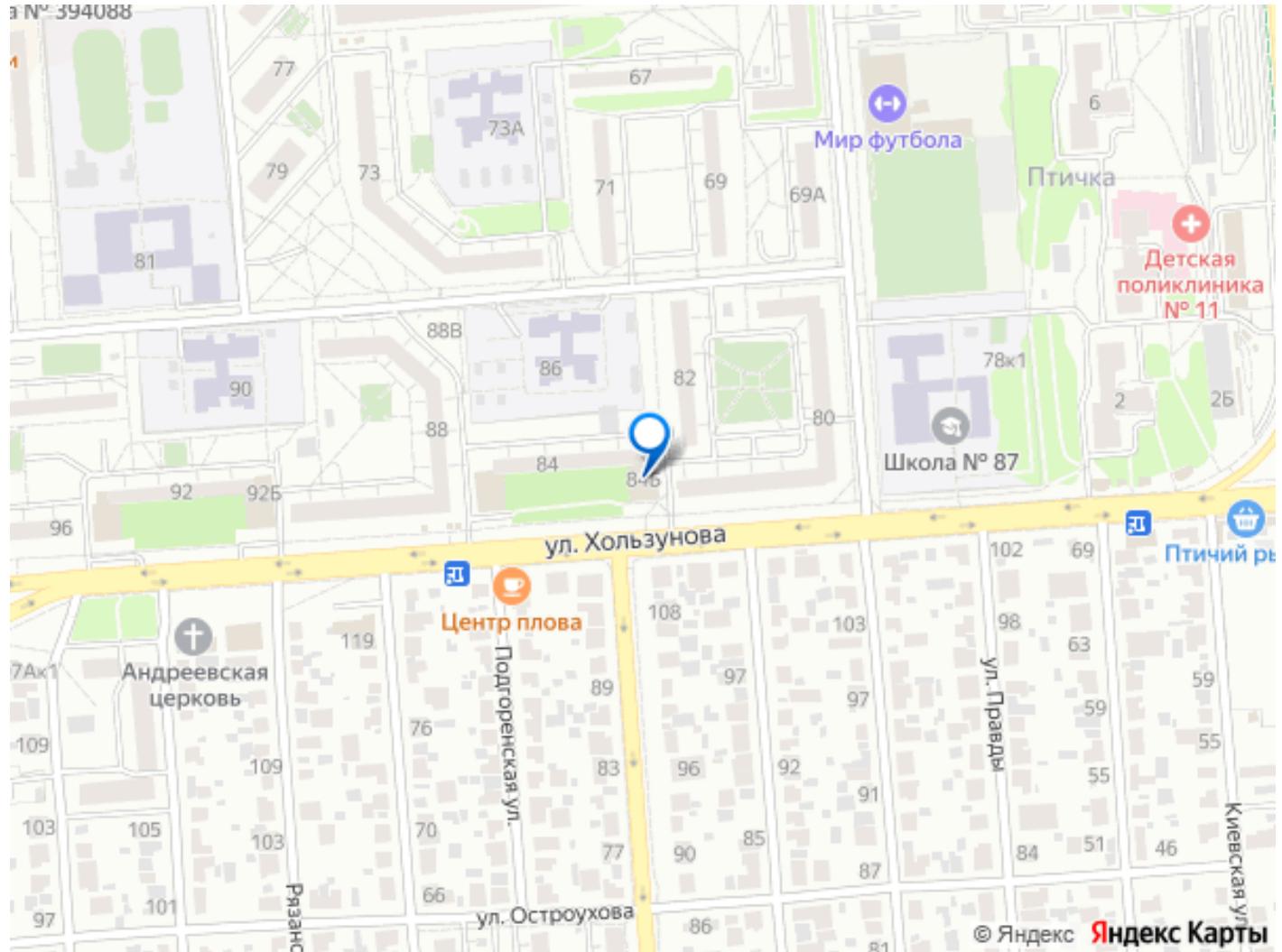
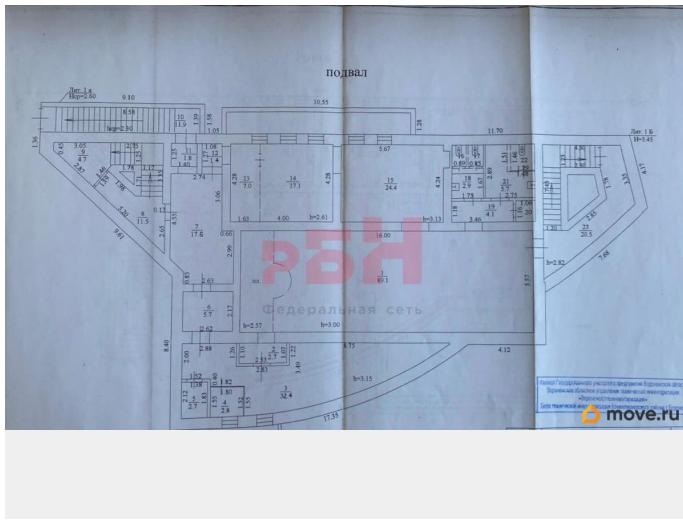
РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок

периметру - собственная газовая котельная -
з/у 6 соток, долгосрочная аренда - год
постройки - 2006 От собственника. Без
комиссии. Менеджер - Петухова Ирина Арт.
127288644





Move.ru - вся недвижимость России