

🕒 Создано: 28.11.2025 в 12:39

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 17:34

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 4А

20 500 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 4А

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

КОММЕРЧЕСКОЕ помещение 91 кв.м — пр. ПАТРИОТОВ 4А, СОВЕТСКИЙ район, КРАСНАЯ линия. Продается НЕЖИЛОЕ помещение СВОБОДНОГО назначения 91 кв.м на одной из ГЛАВНЫХ МАГИСТРАЛЕЙ Советского района — пр. Патриотов, 4А (выезд из города).

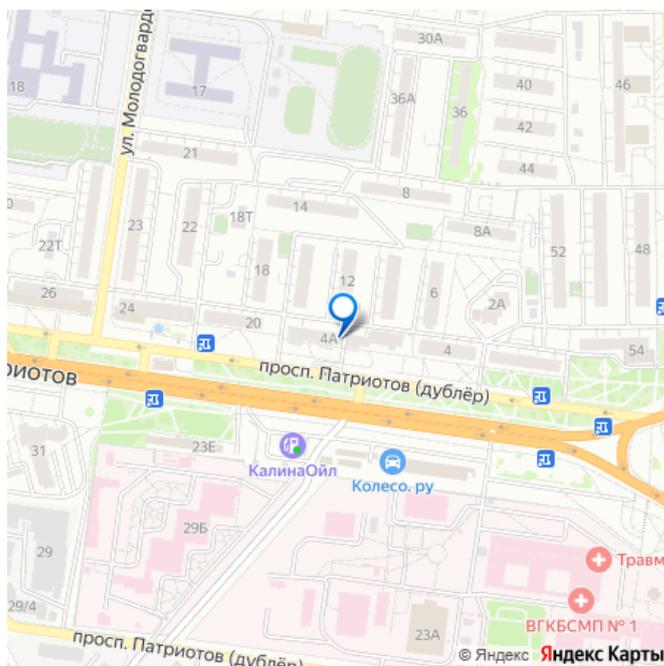
Отличный вариант для коммерческой деятельности: ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ с АРЕНДАТОРАМИ. Площадь 91 кв.м, первый этаж, ОТДЕЛЬНАЯ ВХОДНАЯ группа на КРАСНОЙ ЛИНИИ. Окна на две стороны. ВЫСОКИЙ пешеходный и автомобильный

<https://voronezh.move.ru/objects/9286995309>

**Светлана Владимировна Лисянских,
Сота**

**79155812214, 7981867
9734**

для заметок



ТРАФИК — идеальная локация для бизнеса.
ПАРКОВОЧНЫЕ места у объекта. Находится в
ГУСТОНАСЕЛЕННОМ жилом квартале, рядом
ТЦ «АРМАДА», ТЦ «КУРСКИЙ». Подходит под
любой вид деятельности (помещение
свободного назначения)- АПТЕКА, САЛОН,
ОФИС, МАГАЗИН. Один ВЗРОСЛЫЙ
СОБСТВЕННИК, объект БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ,
ОБРЕМЕНЕНИЙ И АРЕСТОВ — БЫСТРЫЙ ВЫХОД
НА СДЕЛКУ. Звоните или пишите в чат —
организуем просмотр и оперативно согласуем
сделку! ДОБАВЛЯЙТЕ ОБЪЕКТ В ИЗБРАННОЕ,
чтобы первым узнать ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЦЕНЫ!

