

🕒 Создано: 23.09.2025 в 10:47

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 10:41

**Воронежская область, Воронеж, улица
Пятницкого, 55**

6 500 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Пятницкого, 55

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Пятницкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

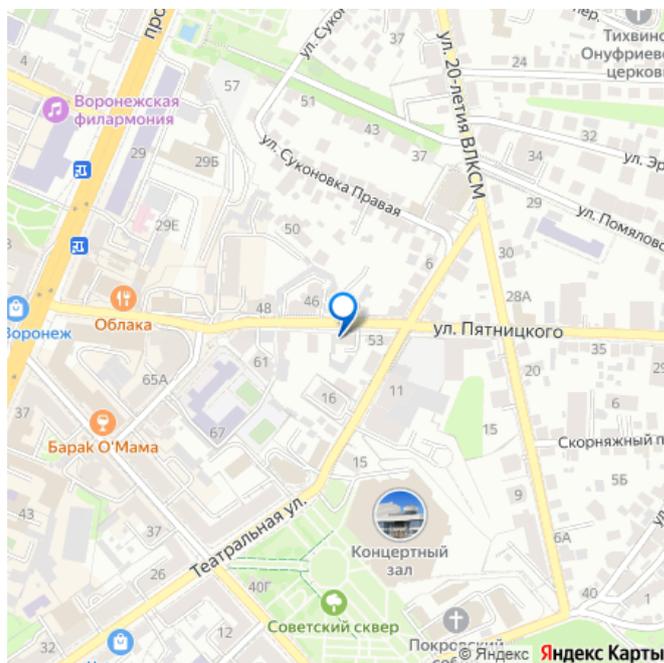
Адрес: г. Воронеж, ул. Пятницкого, д. 55
Площадь: 1 этаж 60 кв.м, высота 2,7м Подвал
30 кв.м, высота 1.8м Вход: со двора
отдельная входная группа в помещение,
отдельный вход в подвальное помещение
Коммуникации: электроснабжение,
отопление, вода/сан.узел, водоотведение
Назначение: ПСН, офис, оказание услуг,
торговое, бьюти, косметология, бытовые
услуги, маникюр, салон красоты
Месторасположение и окружение: центр
города Воронеж, в здании размещены офисы,

<https://voronezh.move.ru/objects/929048719>
8

Собственник

**79100391431, 7910039
1421**

для заметок



магазин чая и кофе. Во дворе имеются места для парковки. Помещение находится в административном здании, объекте культурного наследия «Дом Лазаренкова». Рядом: МФЦ Мои Документы, отель Дегас, Сбербанк, ЦУМ, Советская площадь, Советский сквер
Транспортная доступность: минута пешей ходьбы до остановки общественного транспорта «Улица Комиссаржевской» Основные магистрали улица Ленина, улица Юбилейная, улица Советская.

