

Создано: 30.07.2025 в 15:55

Обновлено: 10.12.2025 в 13:43

**Воронежская область, Воронеж,
Московский проспект, 42**

9 900 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 42

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

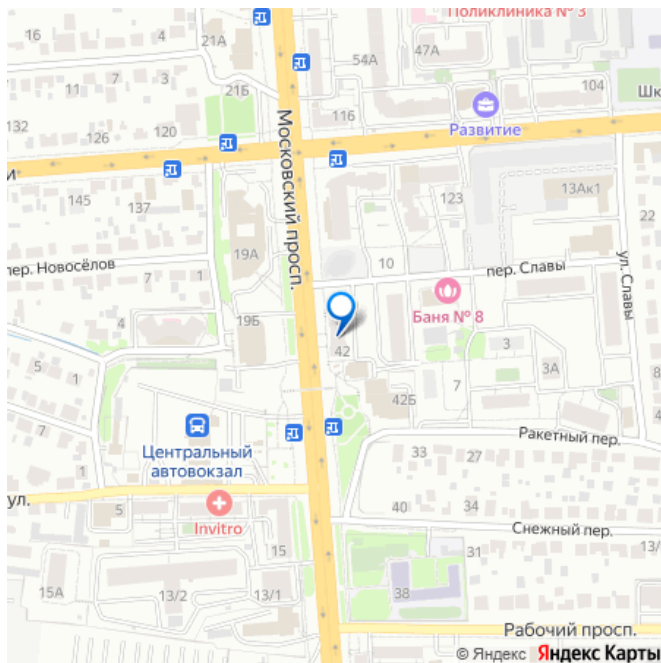
Продается коммерческое помещение с арендатором в престижном районе! Адрес: Московский проспект, дом 42 Площадь: 87 кв. м Преимущества: • Отличное расположение: Первая линия по улице Московский проспект, рядом с автобусной остановкой. • Высокий пешеходный трафик: Идеально для бизнеса с большой проходимостью. • Удобная парковка: Есть карман для парковки перед помещением. • Доходная точка: Помещение сдано в аренду по прямому договору с Wildberries с 2022 года. Дополнительные

<https://voronezh.move.ru/objects/9283991640>

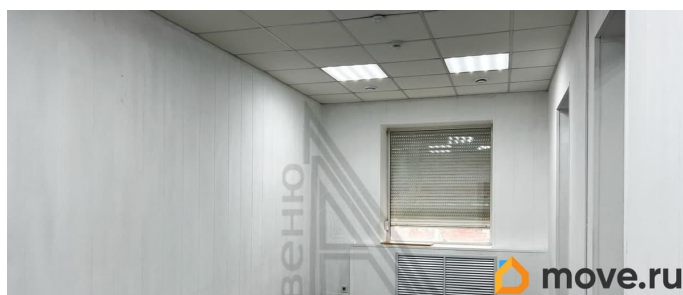
1 Авеню, 1 Авеню

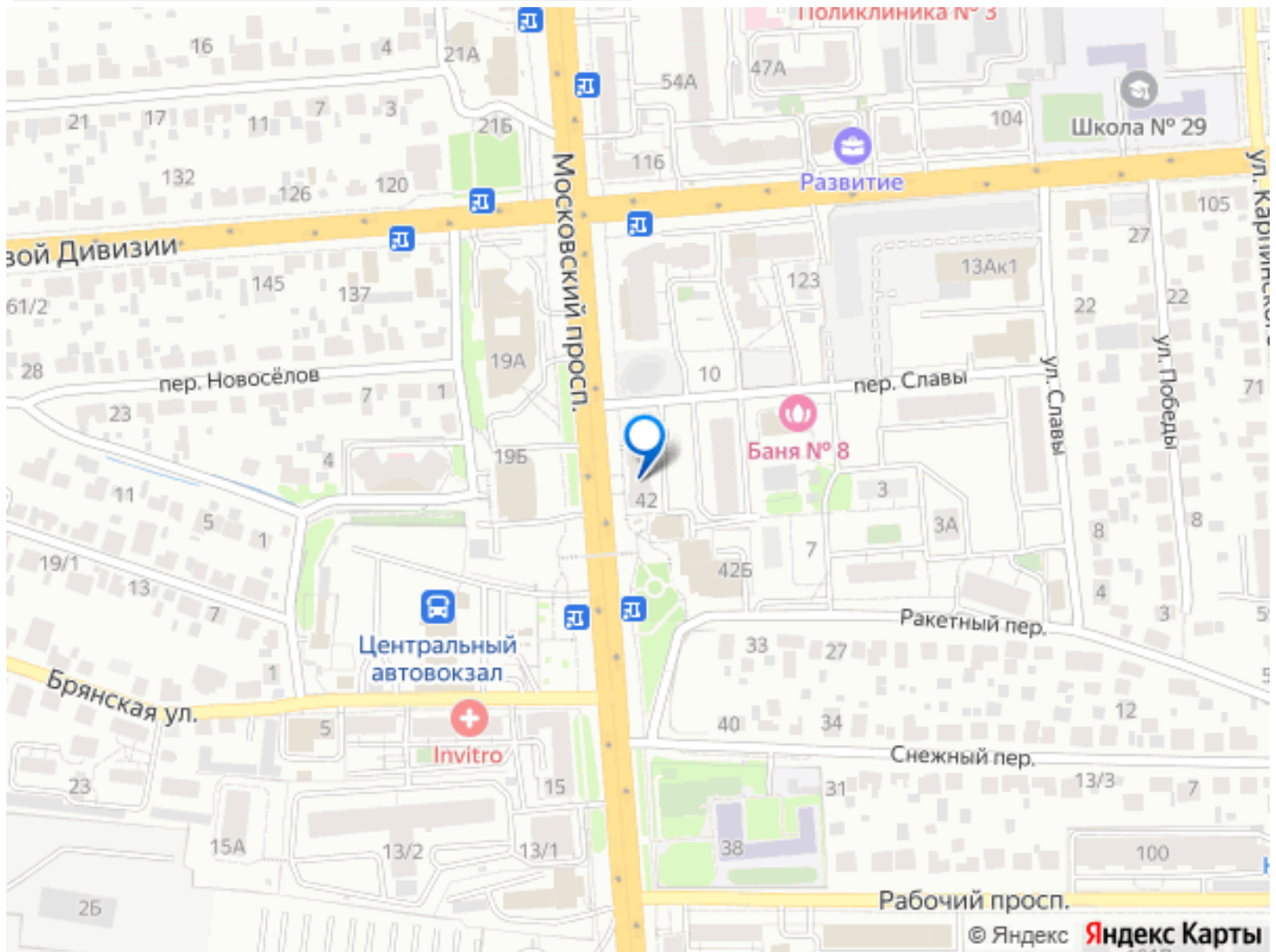
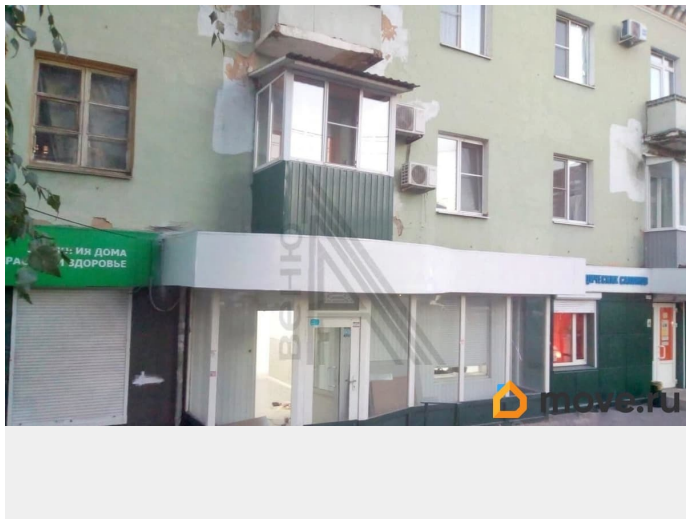
79856570014

для заметок



преимущества: • Высокая проходимость и видимость. • Удобный подъезд и доступность для клиентов. • Стабильный доход благодаря арендатору с хорошей репутацией. Не упустите возможность приобрести выгодное коммерческое помещение в одном из самых оживленных мест города! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь со мной.





Move.ru - вся недвижимость России