

Создано: 30.07.2025 в 15:55

Обновлено: 10.12.2025 в 13:43

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 42**

**9 900 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 42

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

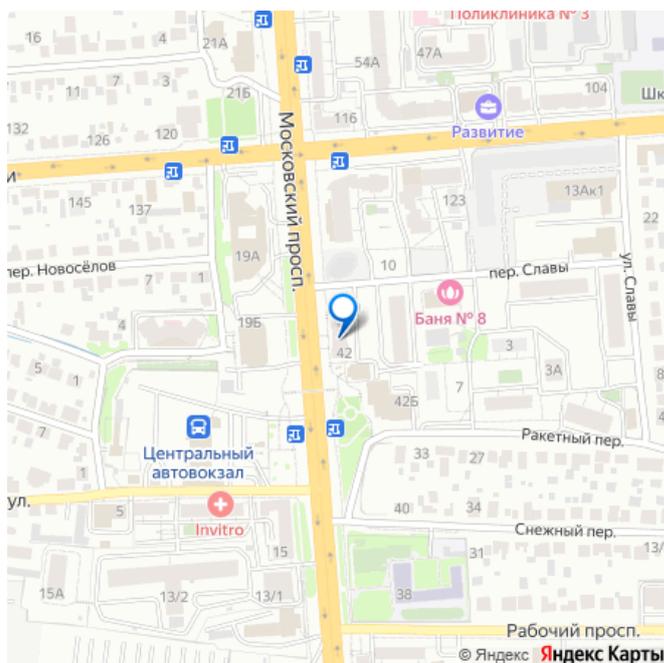
Продается коммерческое помещение с арендатором в престижном районе! Адрес: Московский проспект, дом 42 Площадь: 87 кв. м Преимущества: • Отличное расположение: Первая линия по улице Московский проспект, рядом с автобусной остановкой. • Высокий пешеходный трафик: Идеально для бизнеса с большой проходимостью. • Удобная парковка: Есть карман для парковки перед помещением. • Доходная точка: Помещение сдано в аренду по прямому договору с Wildberries с 2022 года. Дополнительные

<https://voronezh.move.ru/objects/9283991640>

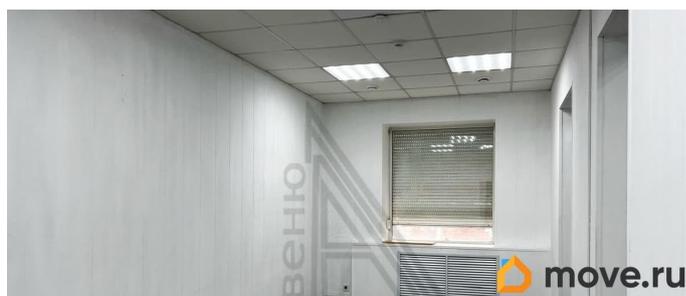
**1 Авеню, 1 Авеню**

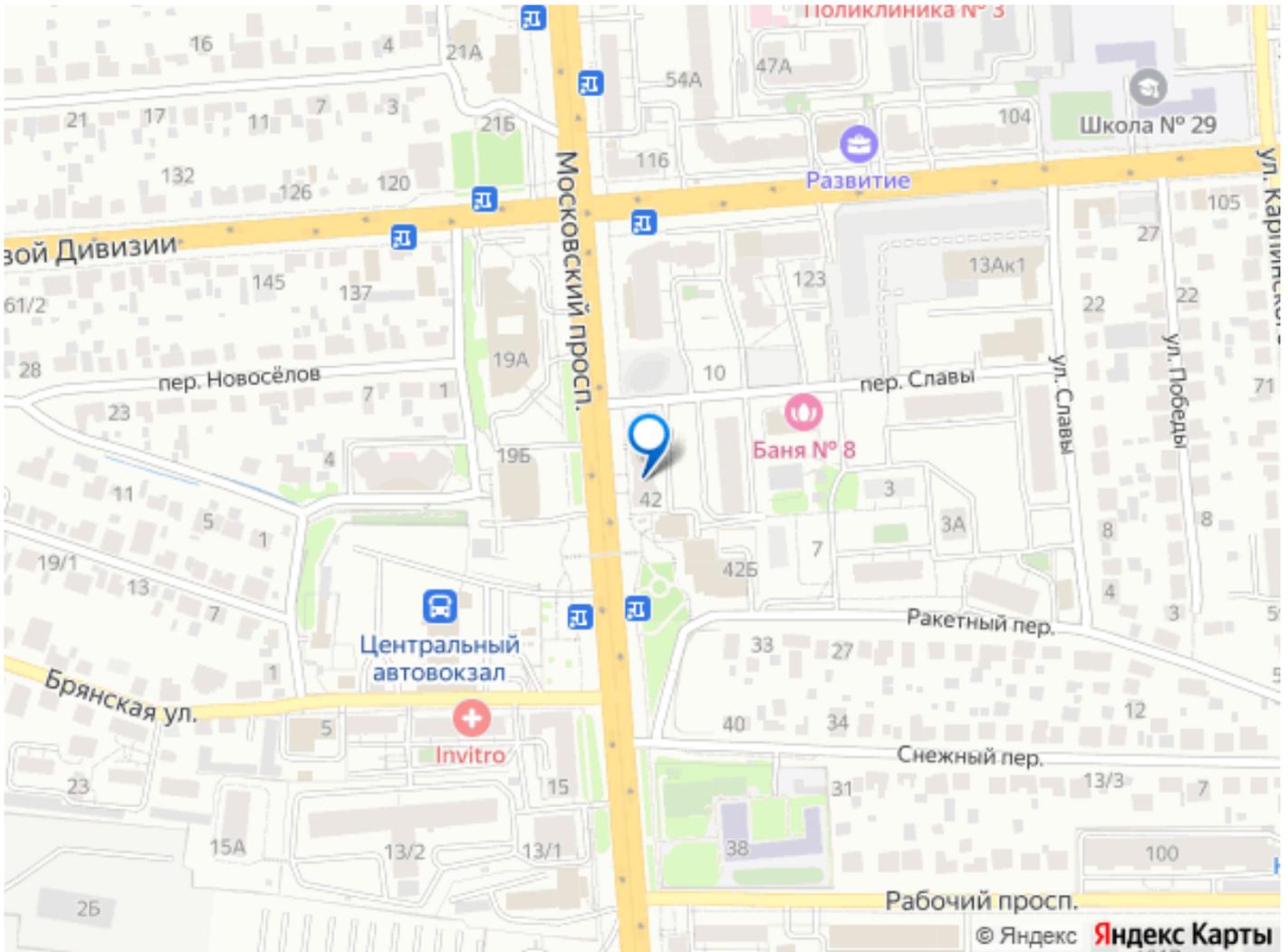
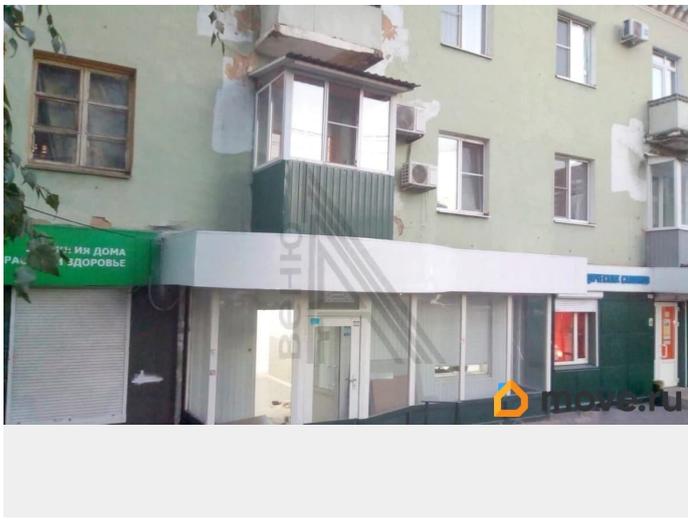
**79856570014**

для заметок



преимущества: • Высокая проходимость и видимость. • Удобный подъезд и доступность для клиентов. • Стабильный доход благодаря арендатору с хорошей репутацией. Не упустите возможность приобрести выгодное коммерческое помещение в одном из самых оживленных мест города! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь со мной.





Move.ru - вся недвижимость России