

Создано: 16.10.2025 в 18:34

Обновлено: 27.12.2025 в 17:43

**Воронежская область, Воронеж, Средне-Московская улица, 7**

**14 400 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Средне-Московская улица, 7

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Средне-Московская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается коммерческое помещение общей площадью 86.3 квадратных метров, полностью укомплектованное и готовое к работе в качестве салона красоты. Объект расположен в центральном районе города, что гарантирует постоянный поток клиентов и высокую проходимость. Помещение имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает независимость и удобство для посетителей. Выполнен качественный капитальный ремонт с использованием долговечных материалов; все инженерные системы находятся в

<https://voronezh.move.ru/objects/928581840>

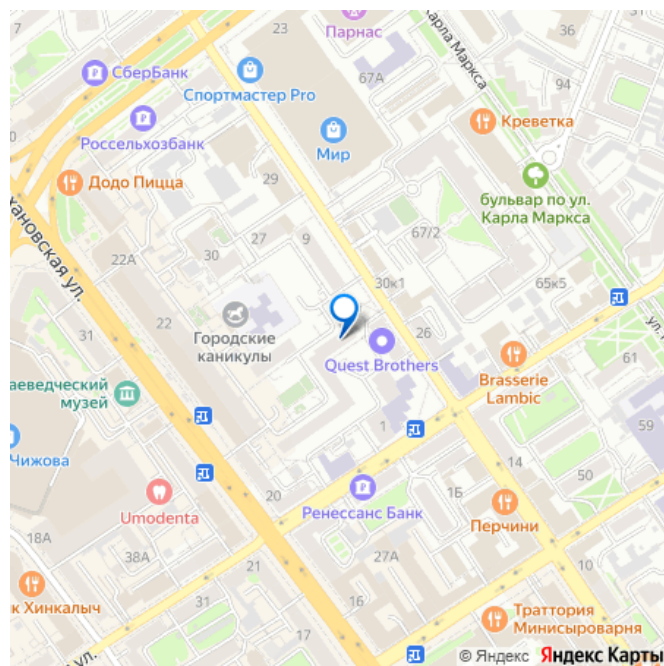
4

**Арман Араевич Аветикян, Этажи**

**Воронеж**

**79107445235**

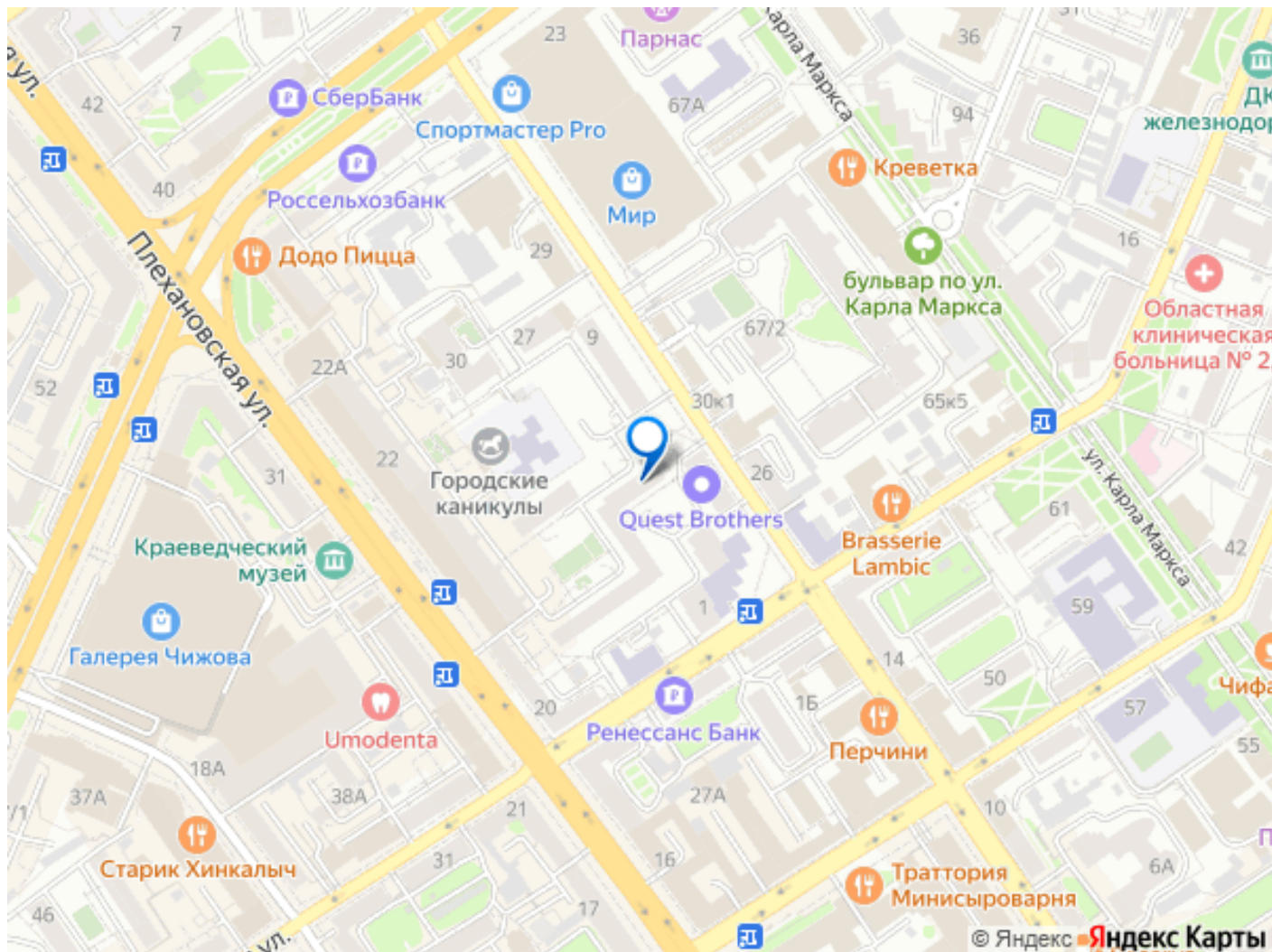
для заметок



исправном состоянии. Комплекс оснащен профессиональным оборудованием для парикмахерских и косметических услуг, мебелью и оргтехникой, которые передаются новому владельцу, что позволяет начать бизнес в день заключения сделки без дополнительных инвестиций. Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности находятся несколько остановок общественного транспорта, что удобно как для персонала, так и для клиентов. Район характеризуется развитой инфраструктурой, включающей банки, кафе и парковочные пространства. Помещение подойдет для продолжения деятельности в сфере красоты или для репрофилирования под другой формат бизнеса, например, под офис или розничную торговлю. Возможна долгосрочная аренда. Для проведения осмотра и получения детальной финансовой информации доступен ежедневно по предварительной договоренности. Код пользователя: 105804  
Номер в базе: 10118596







Move.ru - вся недвижимость России