

Создано: 16.07.2025 в 11:18

Обновлено: 29.03.2026 в 16:58

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 38**

16 800 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 38

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения 74 м² на Ленинском проспекте, красная линия! От собственника, без комиссии ! Характеристики объекта: - 1й этаж - кабинетная система - хороший ремонт - кондиционирование При сдаче в аренду, ставка будет примерно от 1800 р до 2500 р за м² Характеристики местоположения: - Красная линия - остановка в 5ти метрах - поблизости много магазинов, клиник, офисов и т.п. - рядом парк Алые паруса - очень большой пешеходный и автомобильный трафик. По всем вопросам

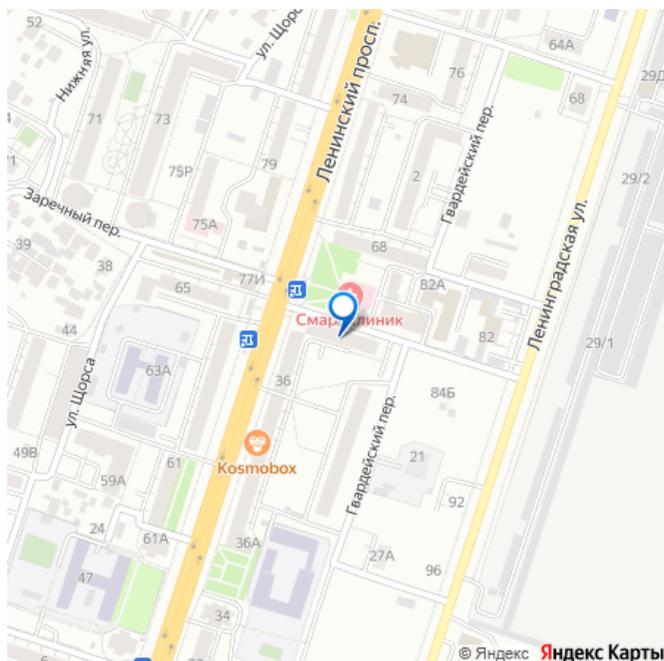
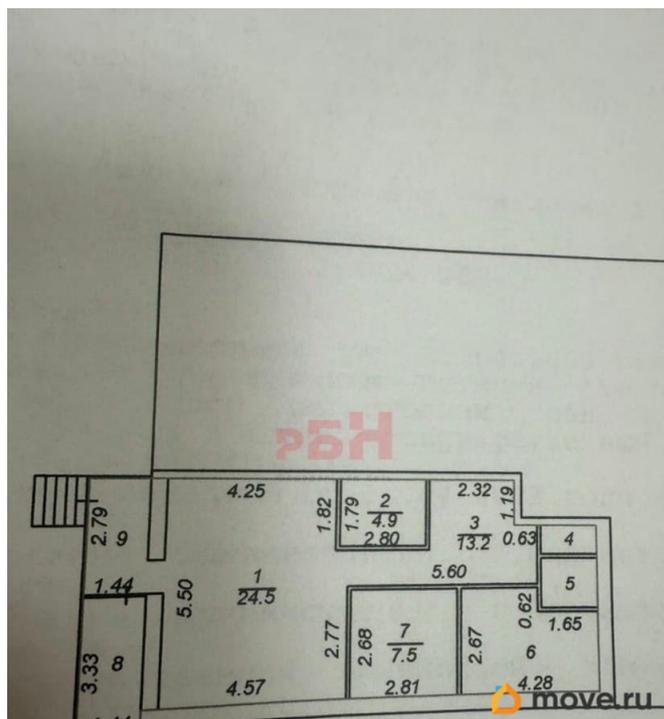
<https://voronezh.move.ru/objects/928293765>

5

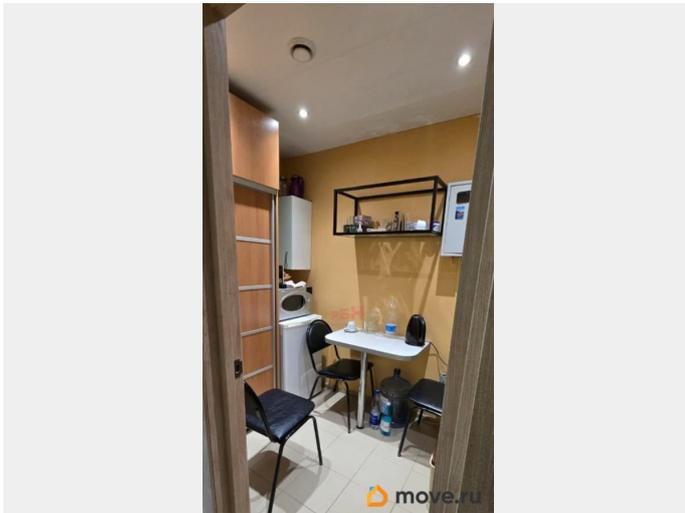
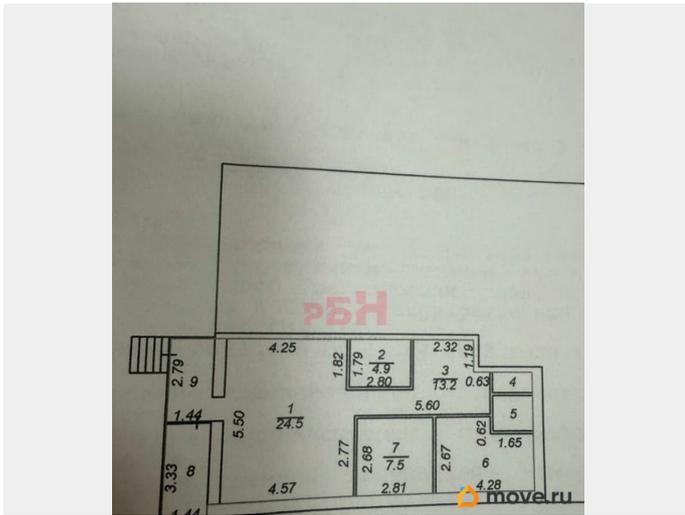
РБН Воронеж, РБН Воронеж

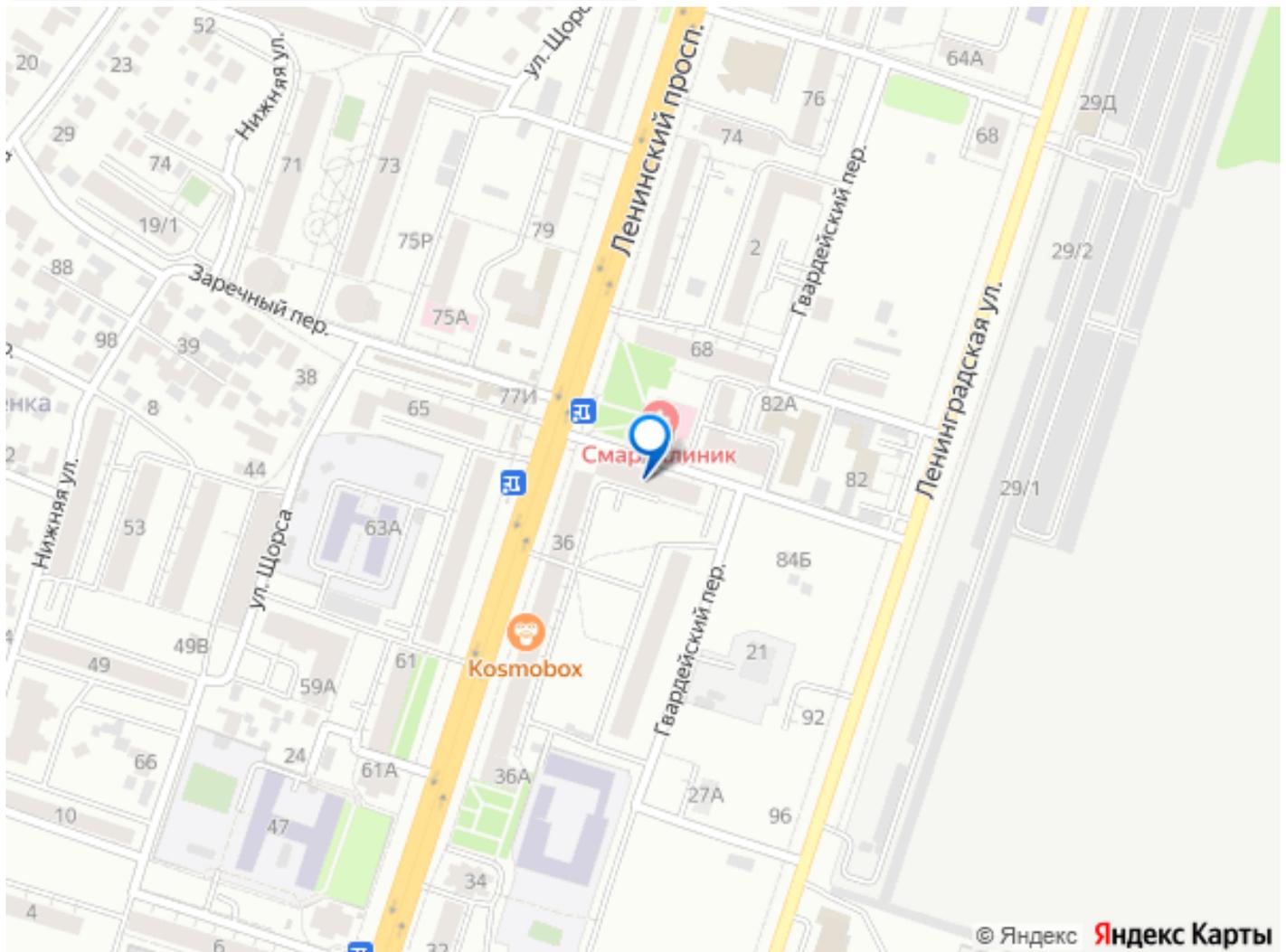
79102818056

для заметок



обращайтесь к специалисту Павлюковой
Ольге. Арт. 110538675





Move.ru - вся недвижимость России