

Создано: 16.07.2025 в 11:18

Обновлено: 11.02.2026 в 19:46

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 38**

16 800 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 38

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

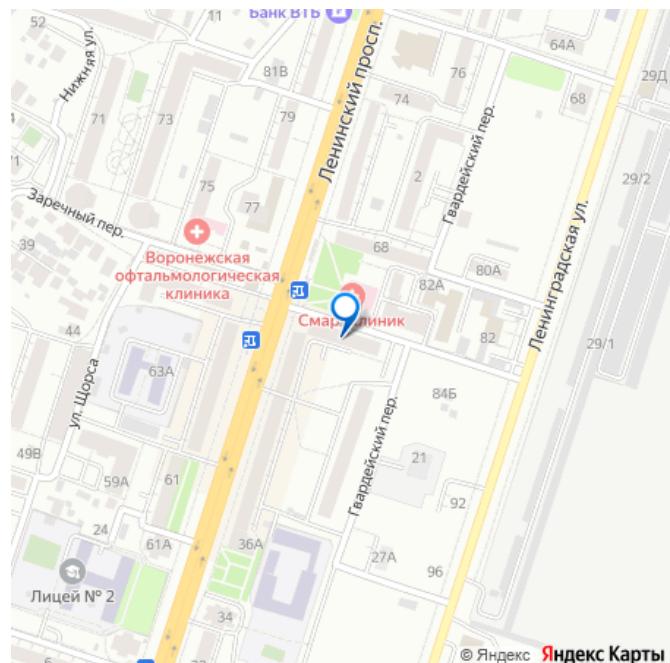
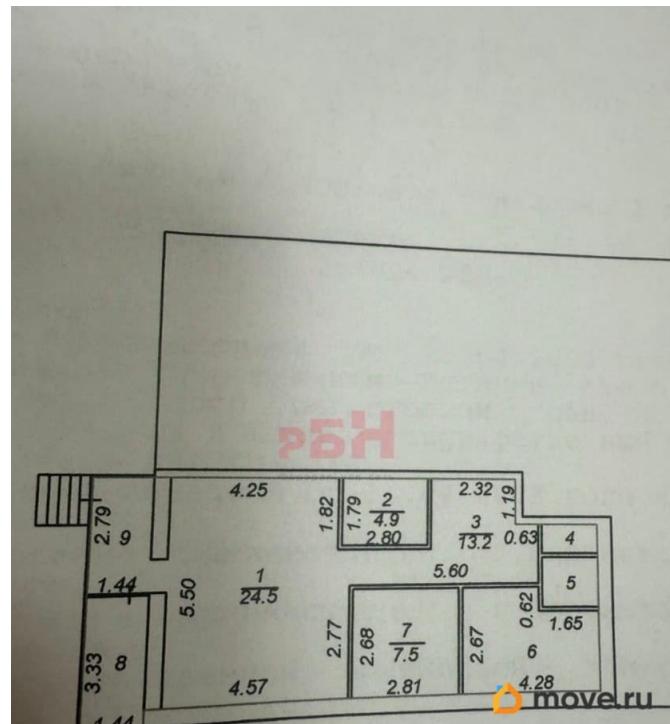
<https://voronezh.move.ru/objects/928293765>

5

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

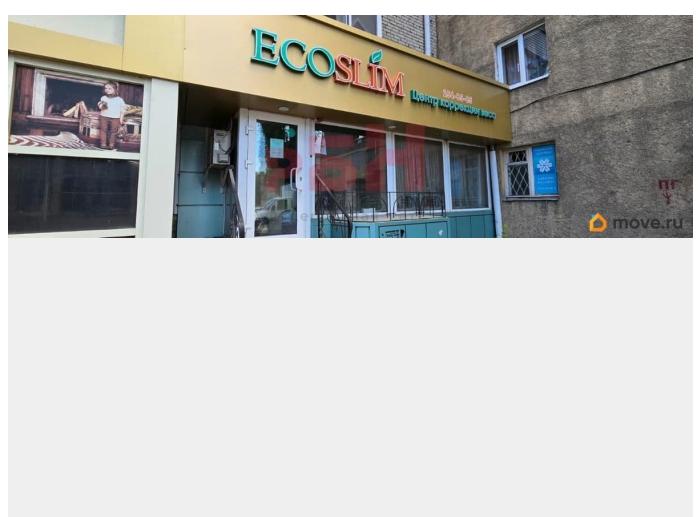
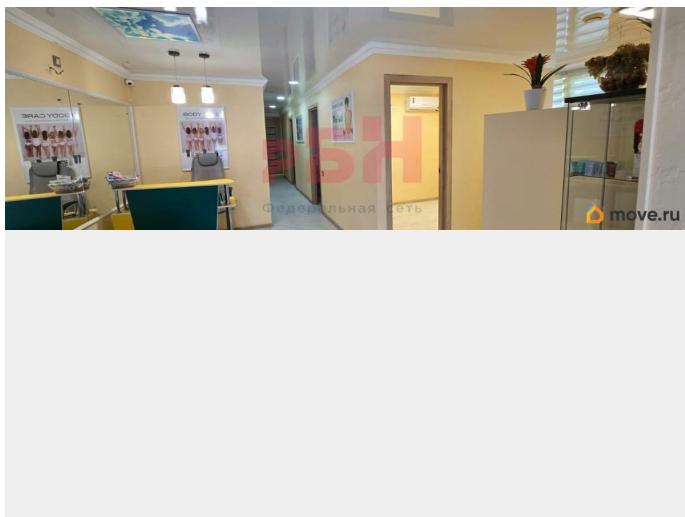
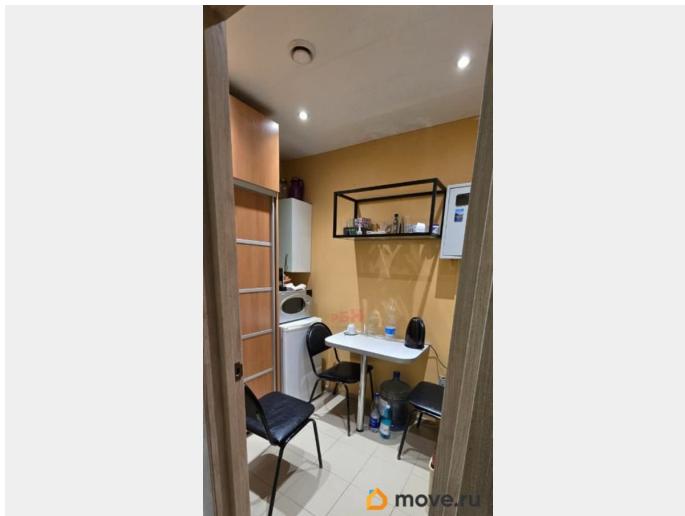
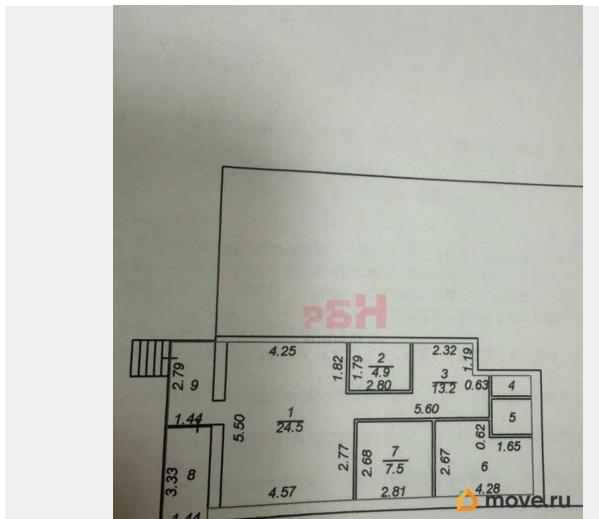
для заметок

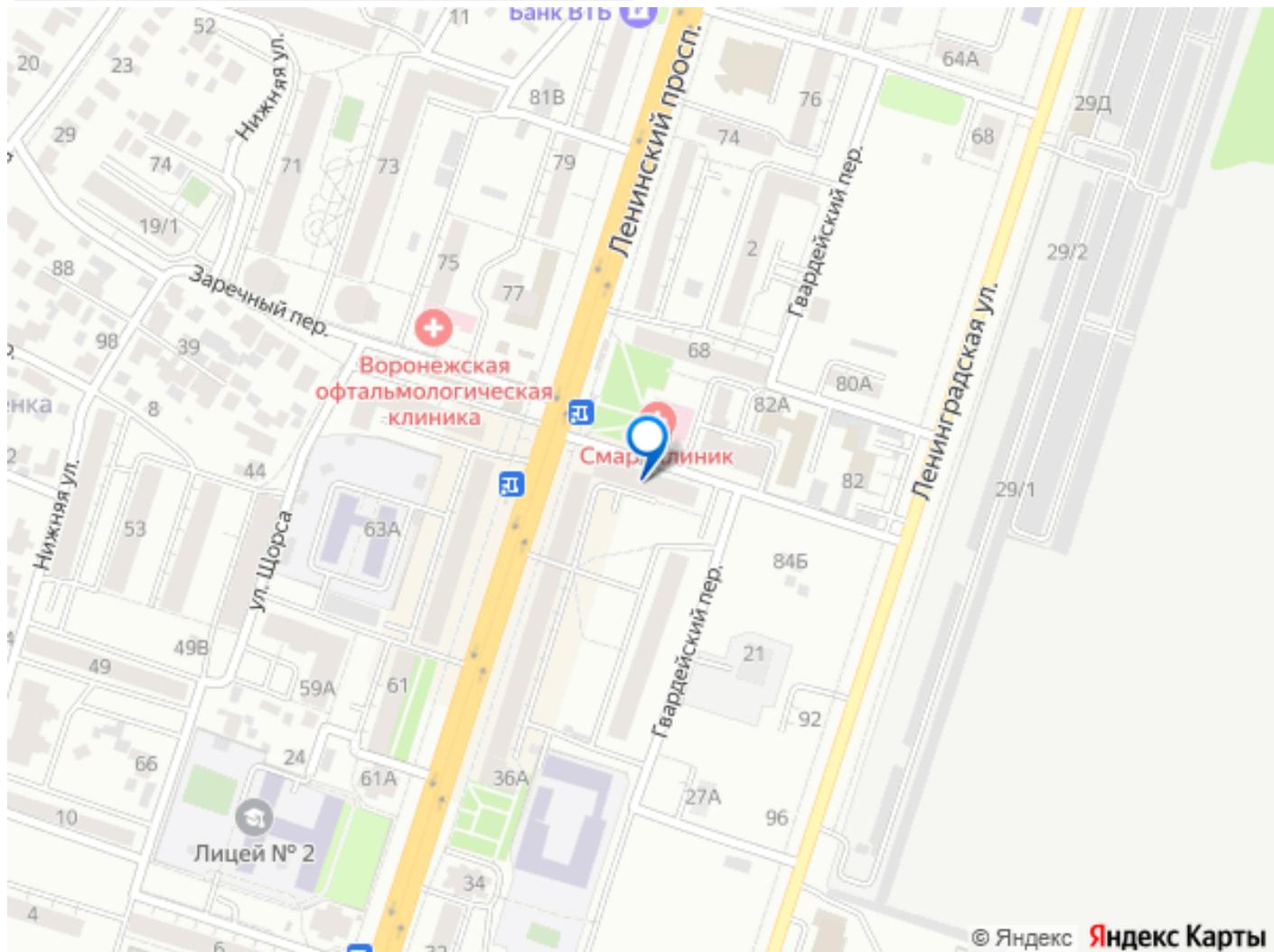


Описание

Помещение свободного назначения 74 м² на Ленинском проспекте, красная линия! От собственника, без комиссии! Характеристики объекта: - 1й этаж - кабинетная система - хороший ремонт - кондиционирование При сдаче в аренду, ставка будет примерно от 1800 р до 2500 р за м². Характеристики местоположения: - Красная линия - остановка в 5ти метрах - поблизости много магазинов, клиник, офисов и т.п. - рядом парк Алье паруса - очень большой пешеходный и автомобильный трафик. По всем вопросам

обращайтесь к специалисту Павлюковой
Ольге. Арт. 110538675





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России