

Создано: 10.03.2026 в 19:26

Обновлено: 01.04.2026 в 14:34

**Воронежская область, Воронеж, улица
Димитрова, 53А**

5 600 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Димитрова, 53А

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[Димитрова переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис на Димитрова 68,8м² ТОРГ! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА! ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ С АРЕНДАТОРАМИ | ЛЕВЫЙ БЕРЕГ | ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ. ЕСТЬ ВЫБОР ПО ПЛОЩАДИ ОТ 30м² г. Воронеж, Левый берег — Ленинский проспект (главная магистраль района) Продаётся коммерческоепомещение в современном офисном здании (БЦ) на первой линии. Помещение в собственности Тёплые, светлые офисы, есть кондиционер Санузел на этаже В бизнес-центре есть лифт Невысокие

<https://voronezh.move.ru/objects/929150488>

2

Елена Николаевна Банченко, ВБН

79802309379

для заметок



коммунальные платежи Доступ с 6 утра до 23.00, свой ключ Удобная транспортная доступность и высокий пешеходный трафик Отличный вариант для: инвестиций арендного бизнеса сохранения капитала получения стабильного дохода Подходит под покупку для сдачи в аренду Ликвидное расположение на главной улице Левого берега Показ по предварительной договоренности. С объектом работает агент — согласуем удобное время. Звоните, расскажу подробнее и направлю информацию по доходности. О СДЕЛКЕ: Помещение без долгов и обременений. Для покупателя бесплатно. Юридическое сопровождение входит в стоимость





