

Создано: 11.03.2026 в 10:37

Обновлено: 12.04.2026 в 11:16

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Независимости, 84/3**

**3 085 080 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 84/3

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

65.64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся помещение 65.64 м<sup>2</sup> цокольный этаж в ЖК Галактика От собственника без комиссии! Характеристики объекта: - Цокольный этаж - Высота потолка 2.8 м - Черновая отделка - Отдельная входная группа - Есть место для вывески - Секция Гамма - Есть возможность увеличить площадь, купив соседнее помещение (94,56 м<sup>2</sup> и 238 м<sup>2</sup>) Характеристики местоположения: - Большой пешеходный и автомобильный трафик - Рядом вход в Пятёрочку - Рядом достаточно свободных

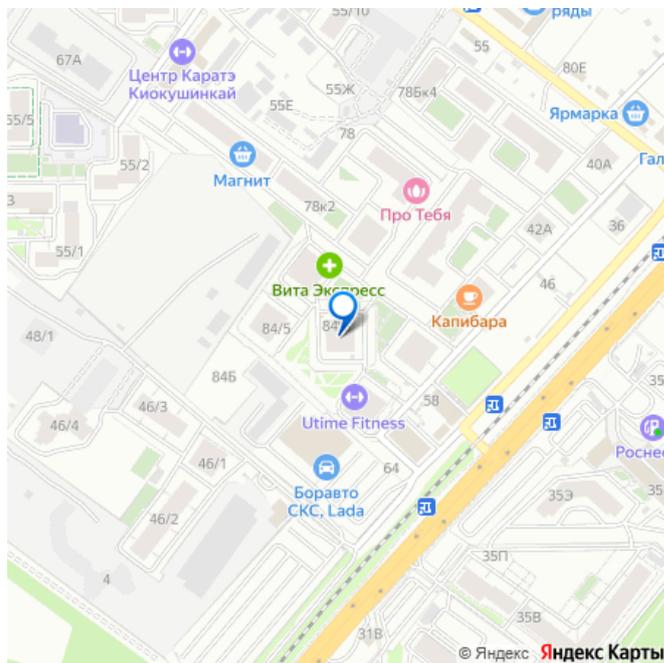
<https://voronezh.move.ru/objects/929150488>

5

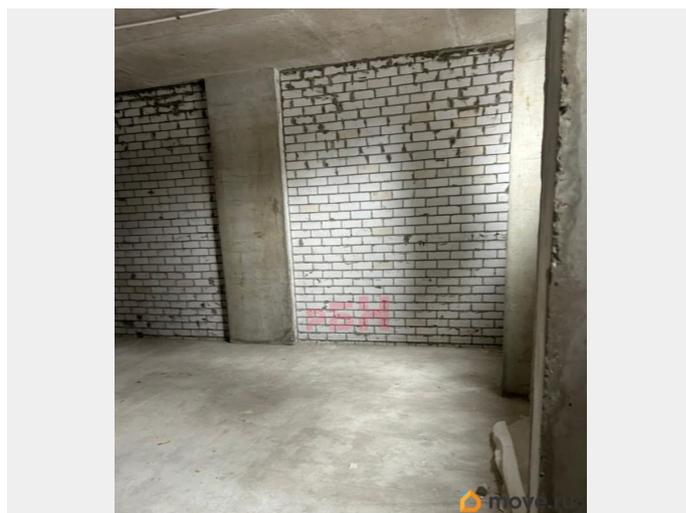
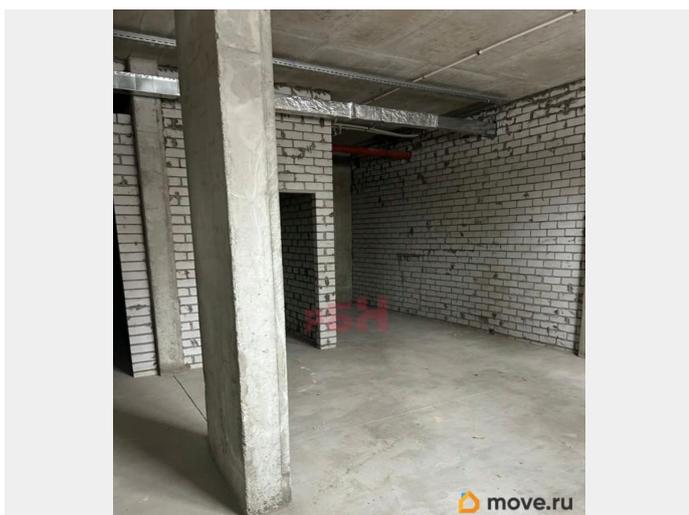
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

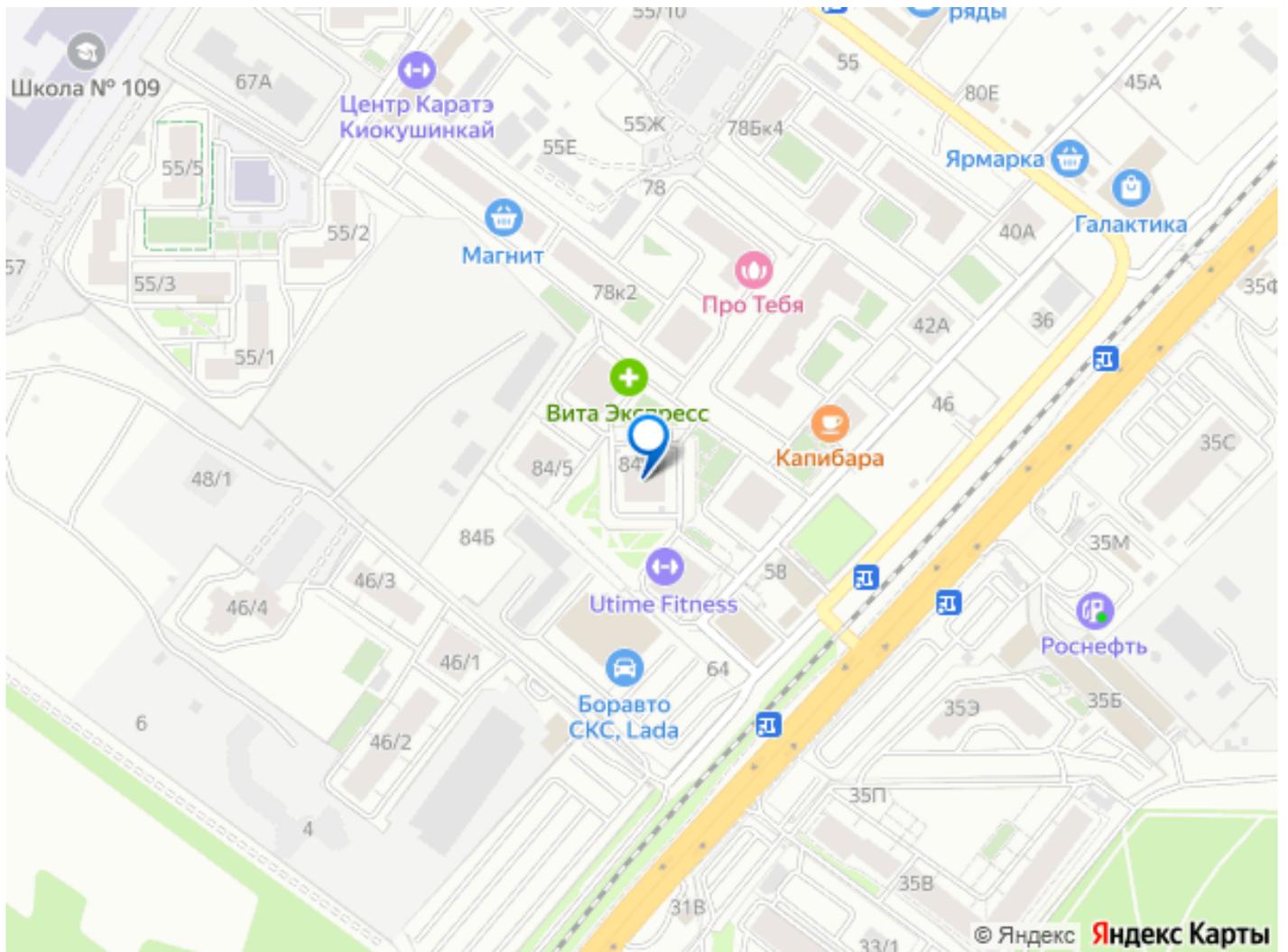
**79102818056**

для заметок



парковочных мест для автомобилей - Удачное место для офиса, магазина, салона красоты, фитнес-зала, и т.д. - Вокруг много заселенных многоквартирных домов (что обеспечивает большой поток посетителей) По всем вопросам обращайтесь к специалисту Павлюковой Ольге. Арт. 132402254





Move.ru - вся недвижимость России