

Создано: 16.01.2026 в 10:28

Обновлено: 07.02.2026 в 18:43

**Воронежская область, Воронеж, улица
Ломоносова, 114Ю**

12 329 100 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 114Ю

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64.89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения 65 м² в густонаселенном районе города в Жилом комплексе «Flora», рассчитанным на 1200 жителей! Сдача в эксплуатацию - конец 2028 года. От собственника, без комиссии. Характеристика объекта: -1й этаж; - отдельная входная группа; - черновая отделка; - санузел в помещении; - заведено электричество; - проведена вода и канализация; - есть возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания; - имеется

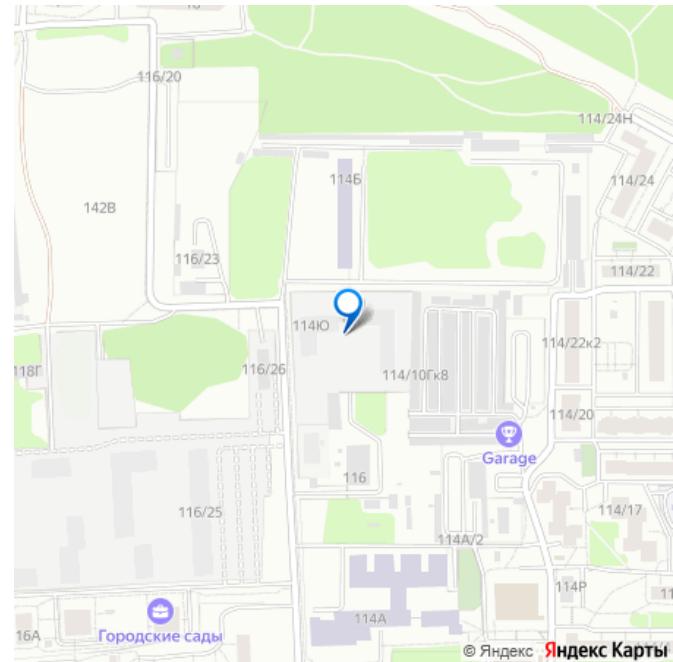
<https://voronezh.move.ru/objects/928803251>

9

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



наземный паркинг на закрытой территории.
Характеристика местоположения: - Удобные заезды на ключевые магистрали: Московский проспект, ул. Ломоносова (обеспечивают превосходную транспортную доступность); - В семи минутах ходьбы - остановка общественного транспорта (более 8 маршрутов общественного транспорта позволяют добраться в любую точку города); - В районе уже сформирована инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, кафе, поликлиники, детские центры и другие повседневные сервисы. - В 10 минутах ходьбы от дома расположены: школа Содружество, парк «Дендрарий», областная детская больница 1, Воронежский государственный аграрный университет и Воронежский государственный лесотехнический университет им. Г. Ф. Морозова. По всем вопросам обращайтесь к специалисту коммерческой недвижимости Павлюковой Ольге. Арт. 101897664





Жилой комплекс Flora

ул. Ломоносова, 114к1

Коммерческие помещения

СЕКЦИЯ 1

1ЭТАЖ

* Академическая ул.*

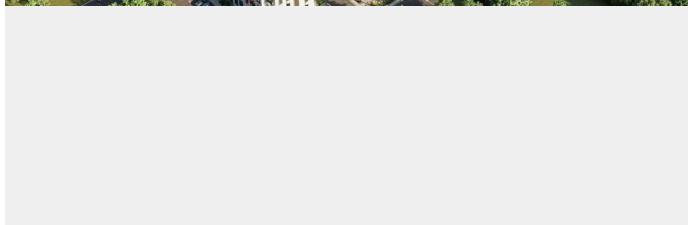
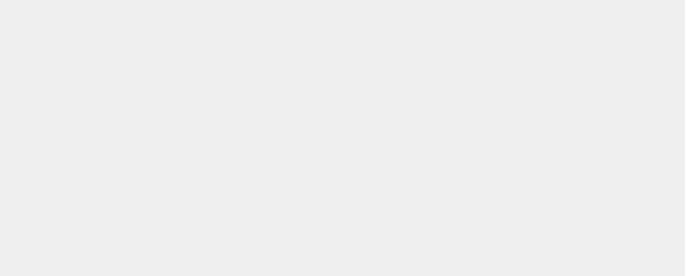
FLORA
Квартиры в парке

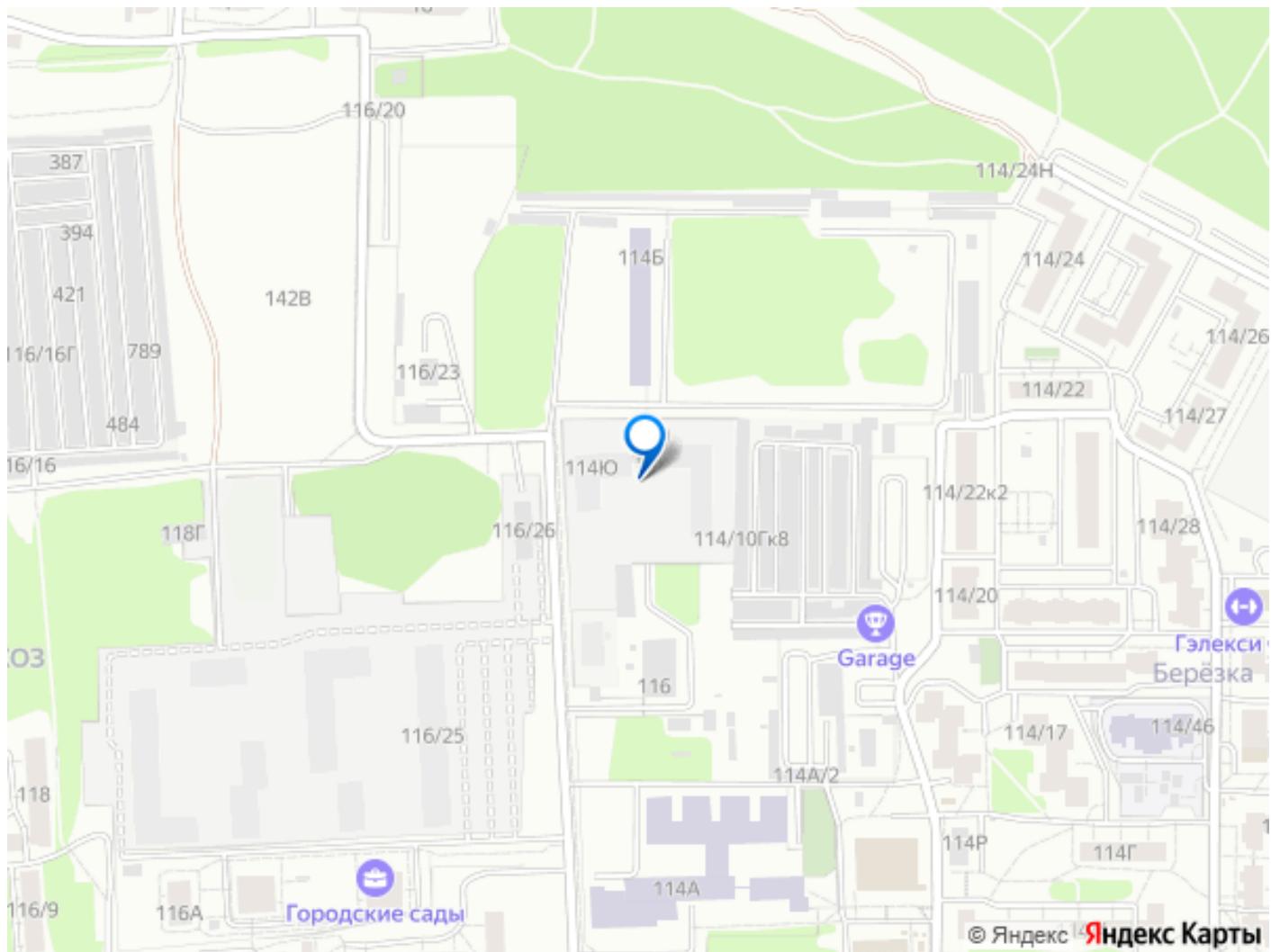
Секция 1

1 этаж



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России