

Создано: 23.10.2025 в 18:42

Обновлено: 26.01.2026 в 12:29

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Куколкина, 11**

**9 000 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Куколкина, 11

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Куколкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

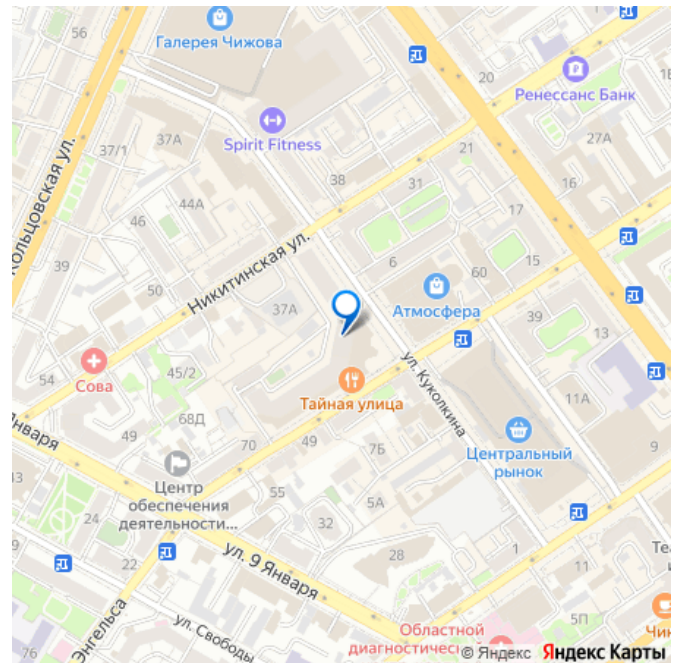
.Продам коммерческое нежилое встроенное помещение свободного назначения общей площадью 64.2 кв.м, на 1 этаже. первая линия. (2 входа). Высокий пешеходный и автомобильный трафик Помещение с частичной отделкой. Все коммуникации централизованы, отопление, вода и электричество, вытяжка , сан узел. Высота потолков 3.6 метра. Отдельная входная группа по ул Куколкина. Помещение подойдет под любой вид деятельности. На дом своя котельная, умеренная

<https://voronezh.move.ru/objects/9286215313>

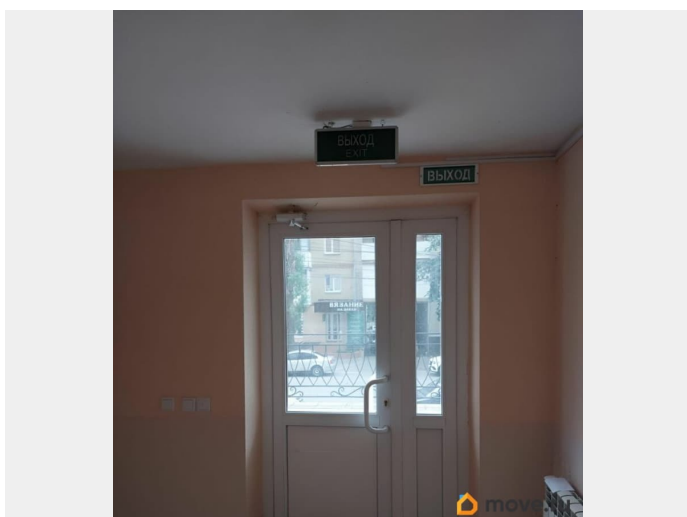
**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

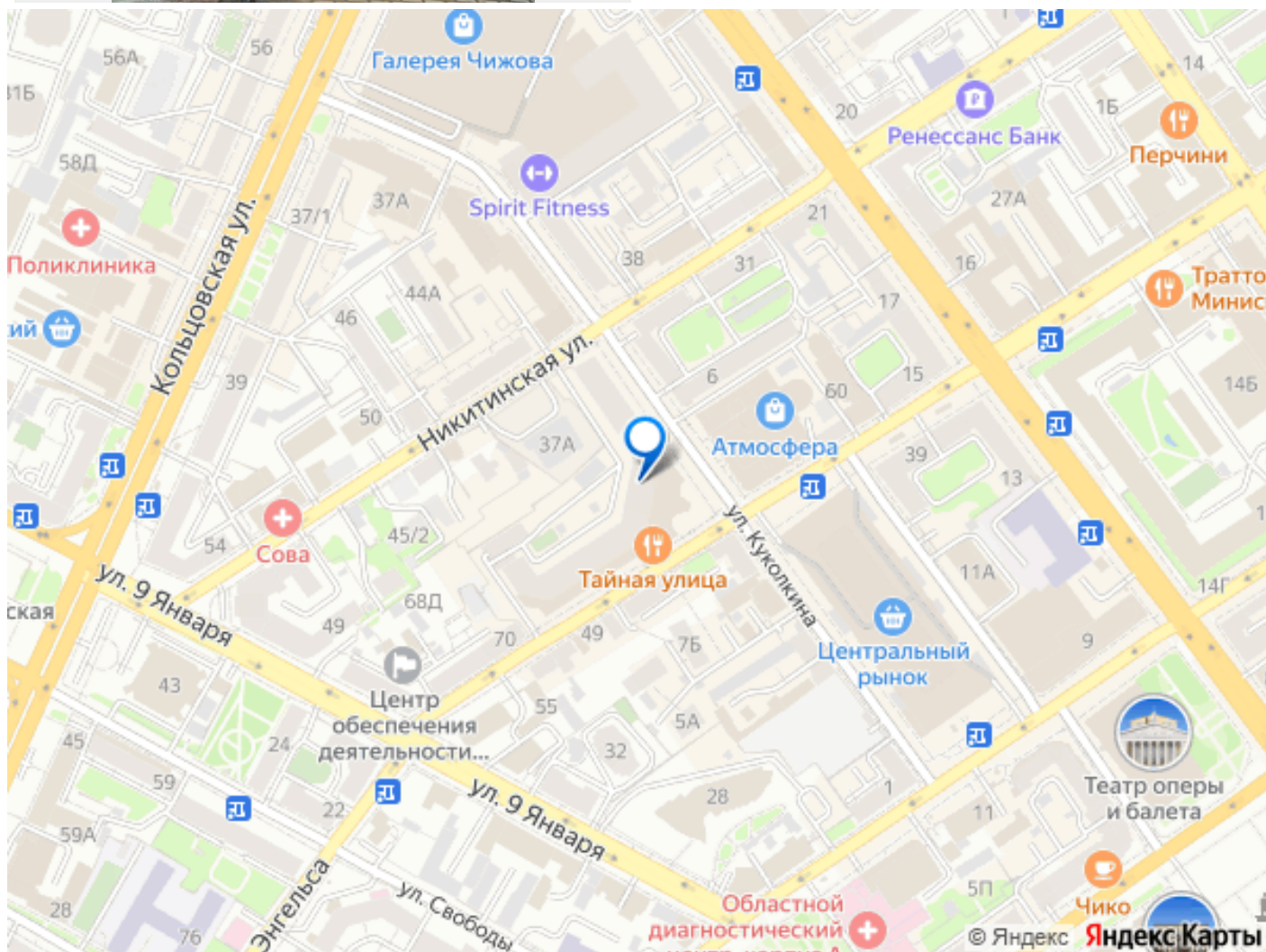
**79856570830,7919180  
4307**

для заметок



коммунальная плата Собственность, Район с развитой инфраструктурой. Расположение в Центре города с отлично развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Возможна размещение вывеска на фасаде. Полное Юридическое сопровождение





Move.ru - вся недвижимость России