

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:55

Обновлено: 25.12.2025 в 15:17

**Воронежская область, Воронеж, проспект  
Революции, 4**

**16 250 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, проспект Революции, 4

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[проспект Революции](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

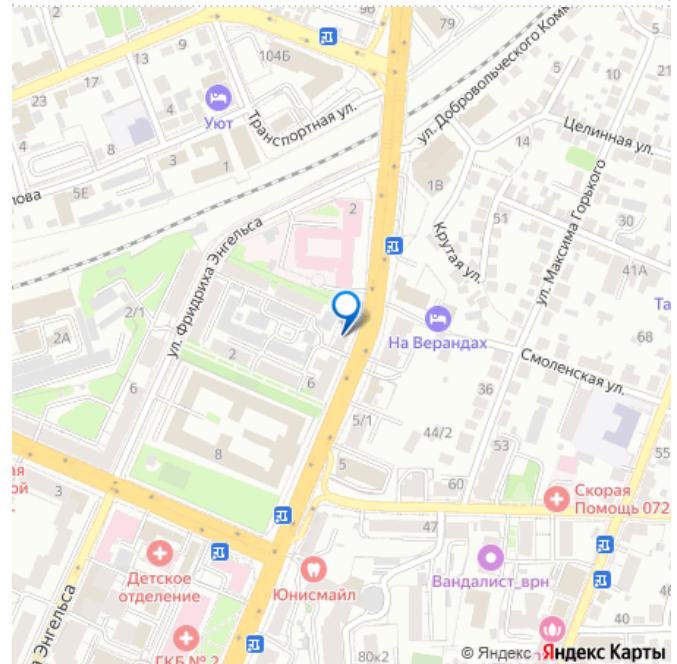
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

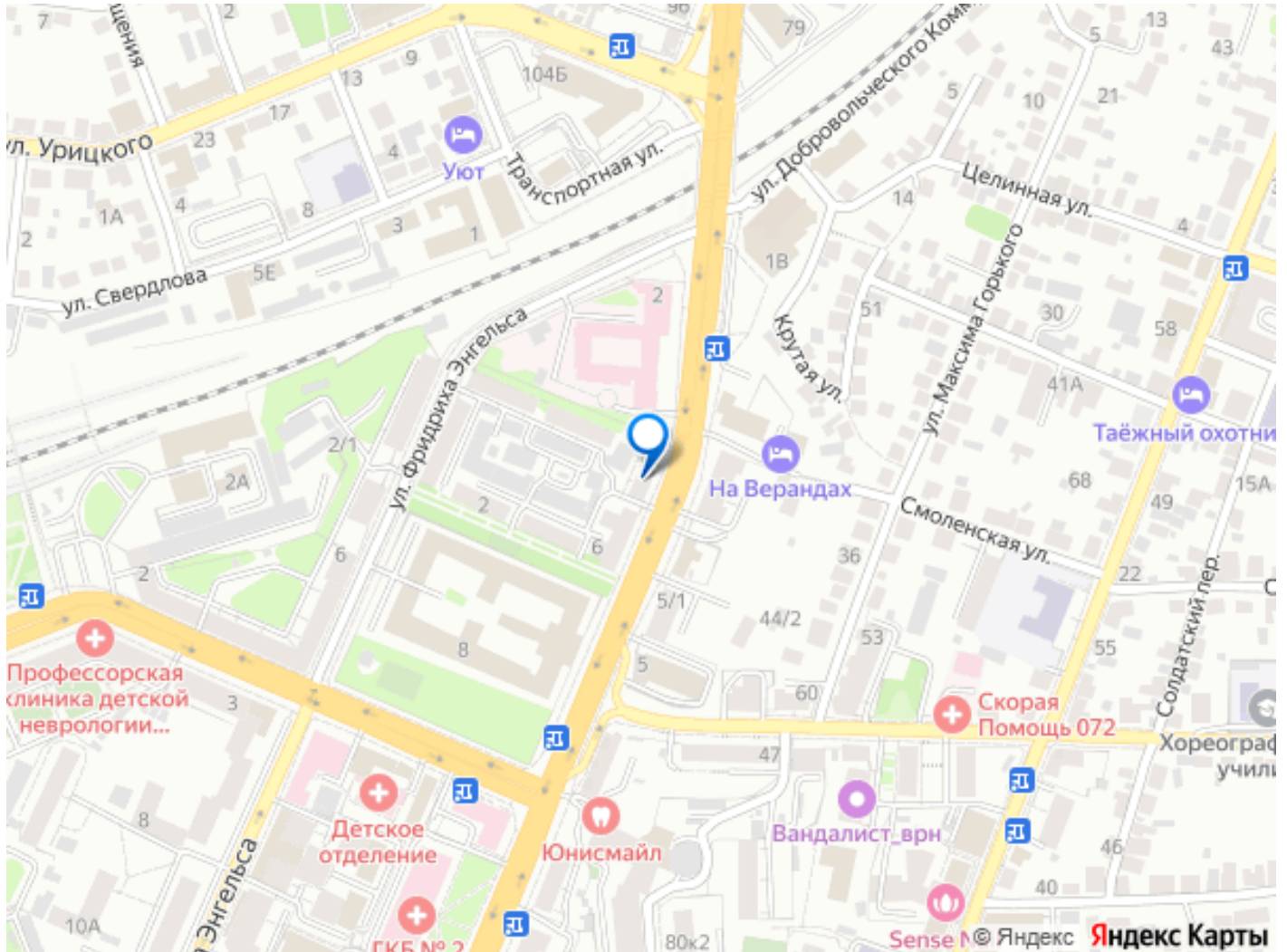
**Описание**

Продается помещение с арендатором на 1-ом этаже в самом центре города Воронежа, общей площадью 62,5 кв.м. Окупаемость объекта: 13 лет и 5 месяцев. Идеальное расположение: красная линия проспекта Революции и плюс пересечение с улицей Кольцовская; В помещении располагается действующий арендатор (готовое решение для вашего бизнеса); Максимальная проходимость и автомобильный трафик; В пешей доступности от объекта Училище, Железнодорожная поликлиника, остановка

для заметок



общественного транспорта и ж/д вокзал;  
Удобная транспортная развязка и  
пешеходная инфраструктура; Отдельная  
входная группа и свежий ремонт в  
помещении. Свяжитесь с нами прямо сейчас,  
чтобы назначить встречу и увидеть всё  
своими глазами!



Move.ru - вся недвижимость России