

Создано: 23.12.2025 в 10:40

Обновлено: 25.12.2025 в 11:04

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Антонова-Овсеенко, 41**

**7 000 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Антонова-Овсеенко,

41

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://voronezh.move.ru/objects/928759786>

8

**4 Комнаты, 4 Комнаты**

**79192316155, 7980270  
5929**

для заметок



### Описание

Продается нежилое помещение в жилом доме на цокольном этаже в Коминтерновском районе по улице Антонова-Овсеенко город Воронеж. Помещение состоит из 2 комнат, общей площадью 61,2 кв. м, высота потолков 2,8 м, отделка чистовая, пластиковые окна, натяжные потолки, керамическая плитка, требует косметического ремонта частичного, вход отдельный. Есть удобная подсобка. Во дворе парковка, удобный въезд и выезд легковых и грузовых автомобилей. Рядом

остановка общественного транспорта, магазины. Активный транспортный поток за счет обьездной дороги. Помещение подходит для размещения, офиса, магазина, склада. В помещении находятся арендаторы, при успешной сделки, помещение будет освобождено и вывезено всё оборудование. Общая площадь 61,2 Более подробно в сообщениях и по телефону.





