

Создано: 31.03.2025 в 12:56

Обновлено: 18.06.2025 в 09:32

**Воронежская область, Нововоронеж,  
Октябрьская улица, 6**

**71 880 000 ₽**

Воронежская область, Нововоронеж, Октябрьская улица, 6

Улица

[улица Октябрьская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

599 м<sup>2</sup>



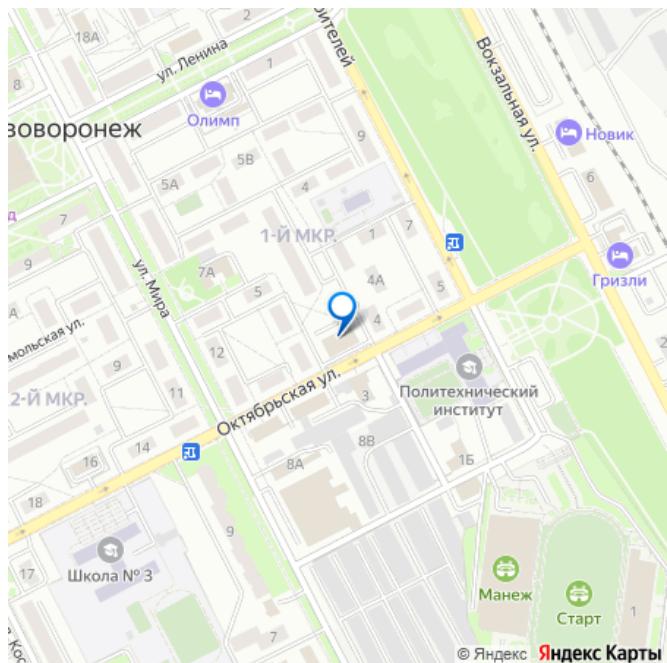
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Отдельно стоящее одноэтажное здание на земельном участке 15 соток (в собственности). Есть проект на пристройку 900 м2. В настоящее время сдано в аренду 170 м2. Центральное отопление и вода.

Пожарная и охранная сигнализация.

Несколько потолочных кондиционеров. Есть пандус для разгрузки грузовых машин. Рассмотрю вариант частичной продажи (от 100 м2) и долгосрочной аренды, а также обмен на жилье в Воронеже

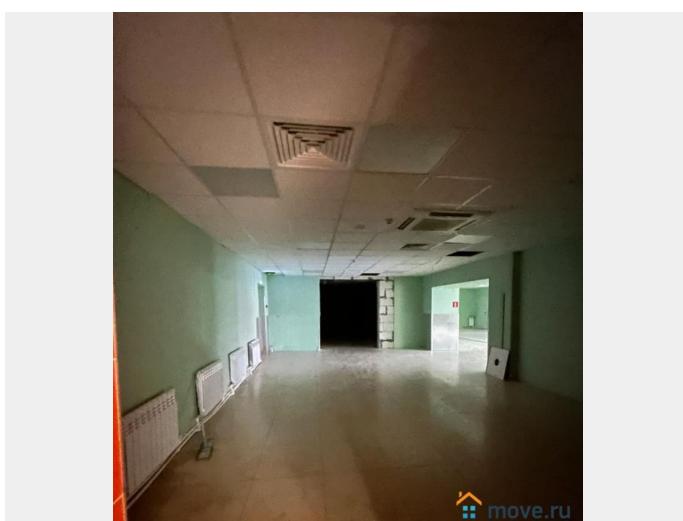
<https://voronezh.move.ru/objects/927604304>

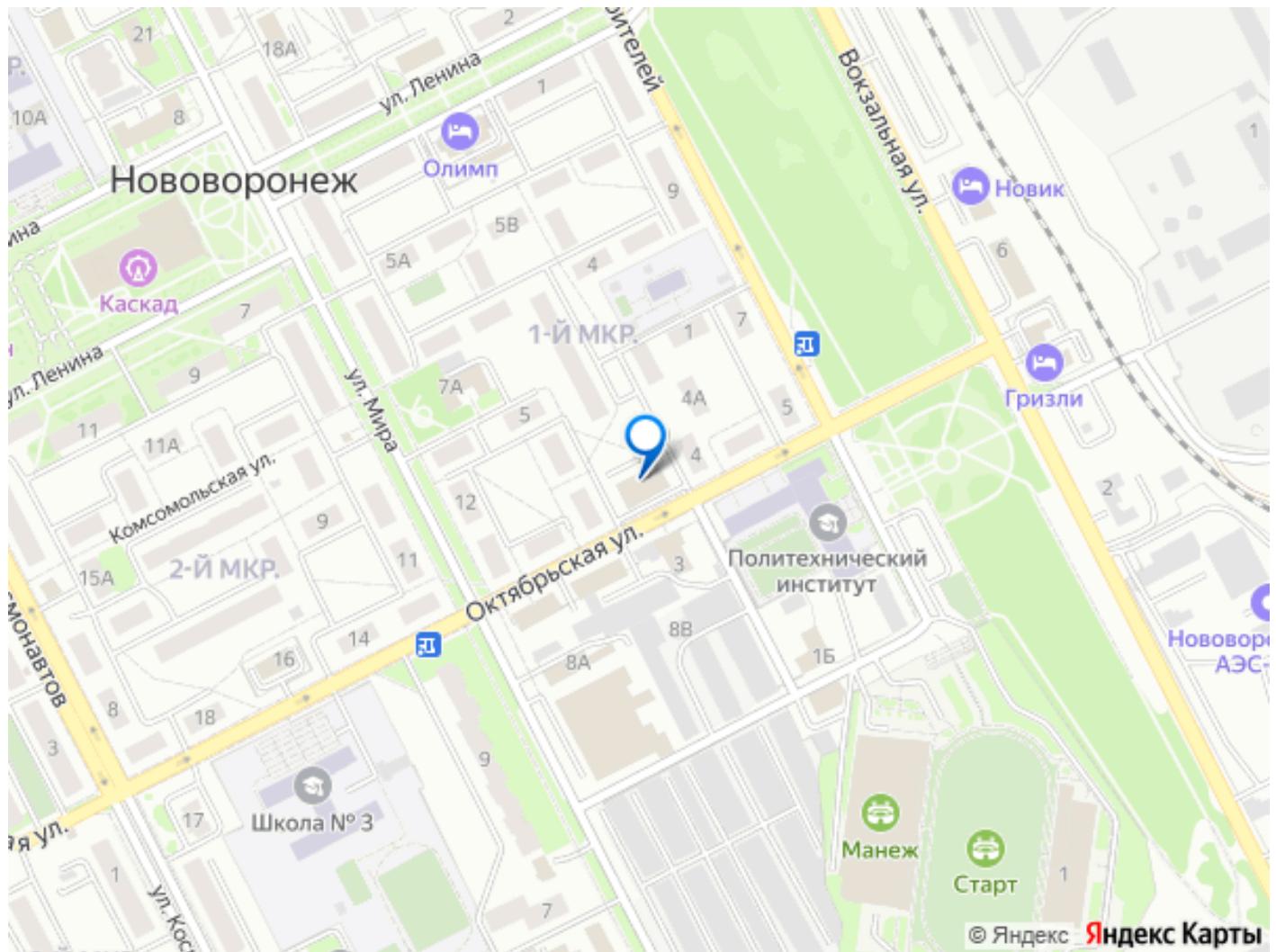
1

**Собственник**

**79192412152, 7910749  
6873**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России