

**51 187 200 ₽**

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

595.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

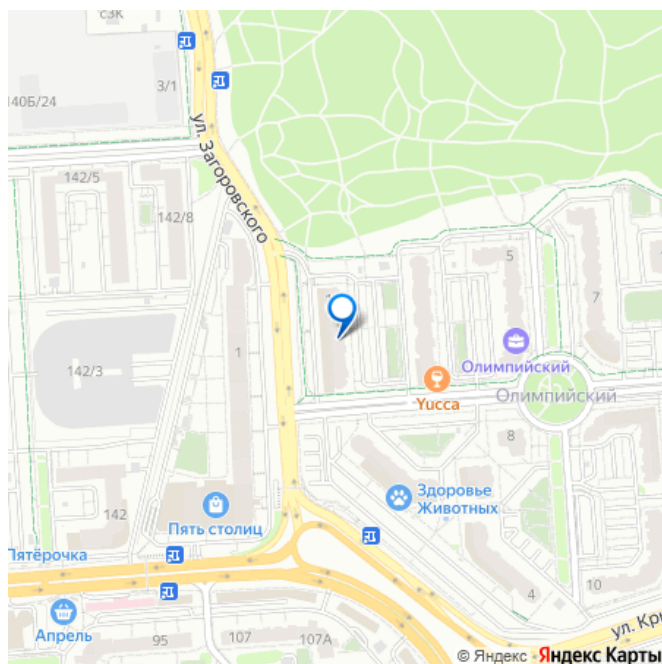
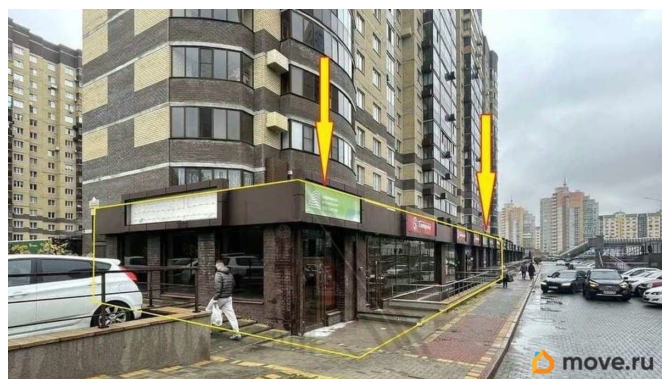
Предлагаем купить помещение свободного назначения в густозаселенном жилом массиве площадью 595,2 кв.м на на минус 1-м этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Олимпийский жилой массив, 1. Стоимость за 1 кв.м составляет 86 000 рублей (в том числе НДС 22%). Наличие окон в помещениях. Первая линия. Наличие отдельной входной группы на улицу. Возможность размещения вывески над входной группой. Несущие только колонны, все перегородки из гипсокартона, можно демонтировать и будет свободная планировка. Наличие всех коммуникаций: электроэнергия, вода, канализация, отопление централизованное. Наличие приточно-вытяжной вентиляции.

<https://voronezh.move.ru/objects/9287226800>

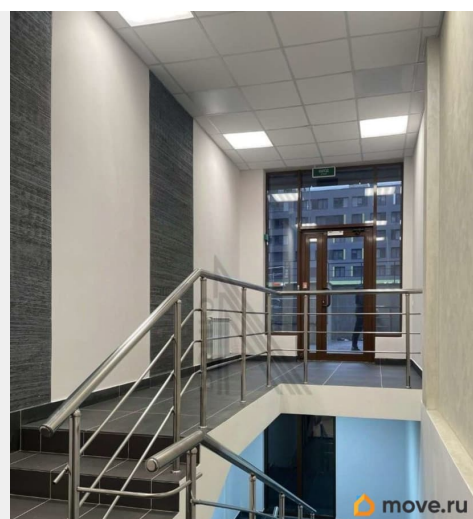
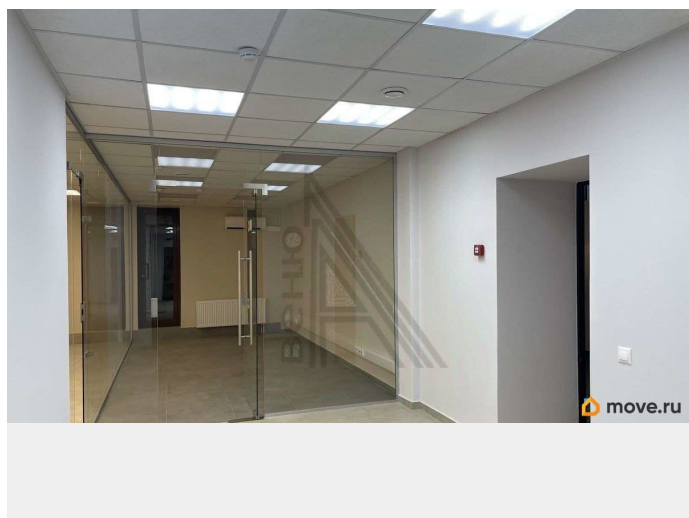
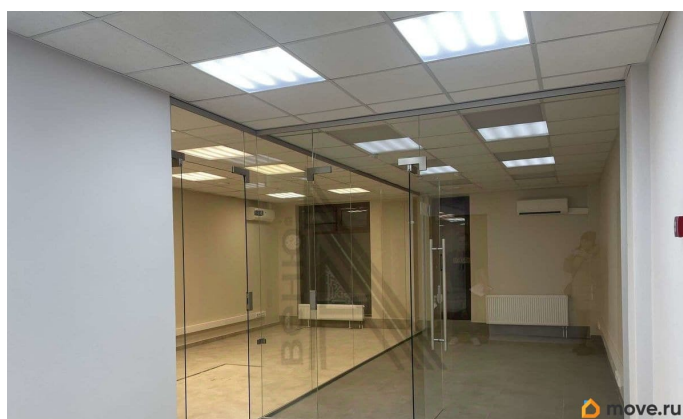
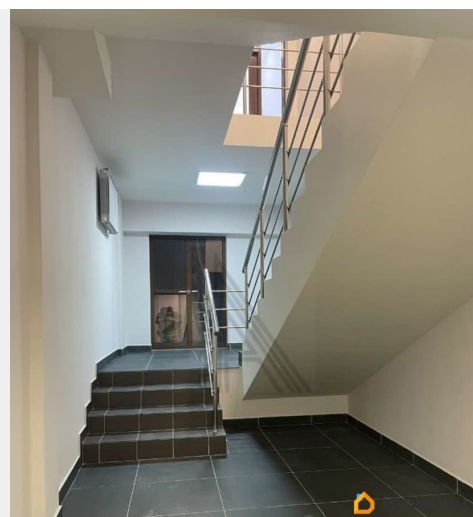
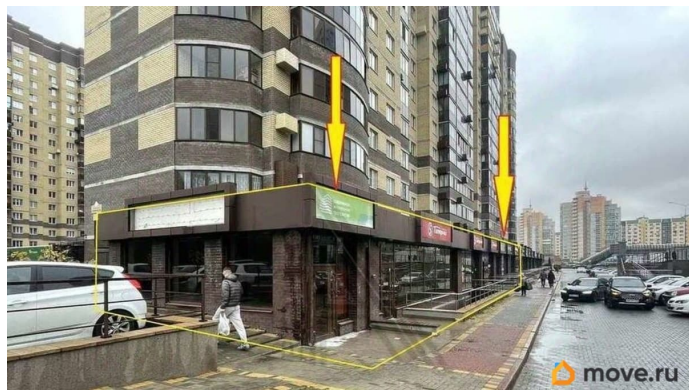
**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856574955**

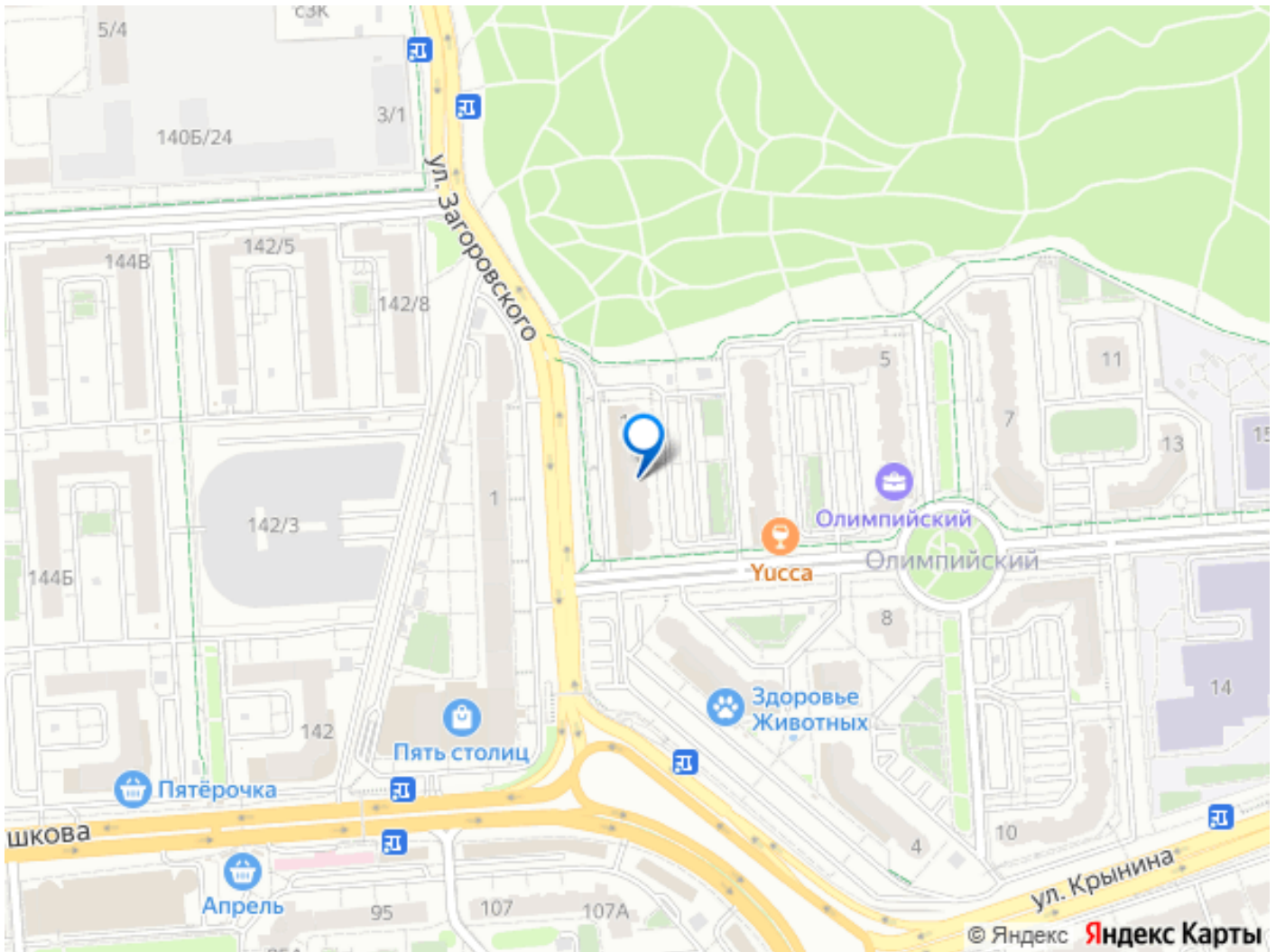
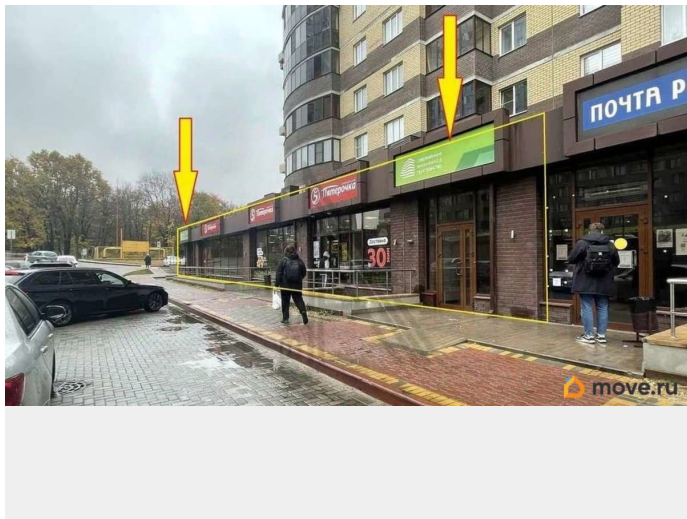
для заметок



Противопожарная сигнализация. Высокие потолки. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Напротив дома остановка общественного транспорта «Квартал Троицкий». Так же в доме есть вакантная площадь - 365,6 кв.м (на минус 1-м этаже, с окнами).







Move.ru - вся недвижимость России