

Создано: 02.10.2025 в 16:53

Обновлено: 01.02.2026 в 17:32

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 10**

**8 499 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 10

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>



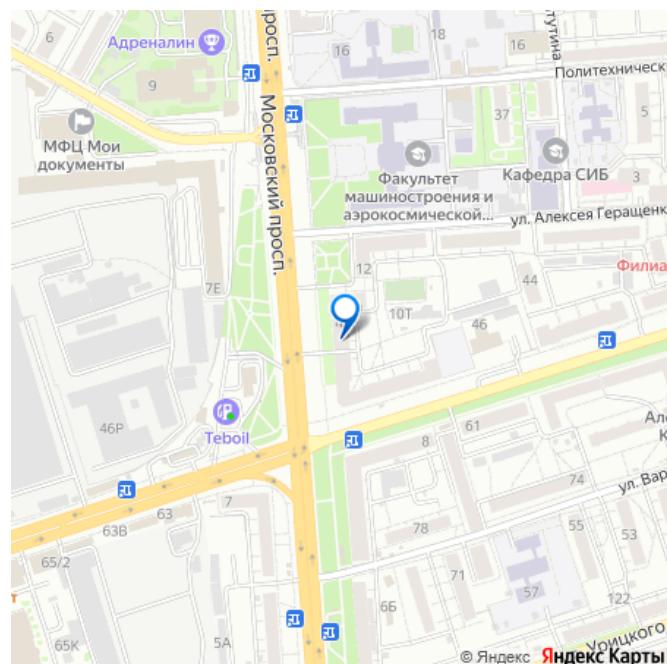
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1824990. Продается Коммерческое помещение в доме 10 по красной линии Проспекта труда! не упустите свой шанс приобрести респектабельное помещение с высоким трафиком ! - Высоченные потолки 3.7 метра! - Входная группа с Проспекта труда! -Высокий показатель пешеходного траффика -Удобная планировка - большой зал (36.1 кв.м!) и несколько подсобных помещений, при входе зона ресепшн, общая площадь 57,4 кв.м - Помещение не угловое - 4 огромных окна, по

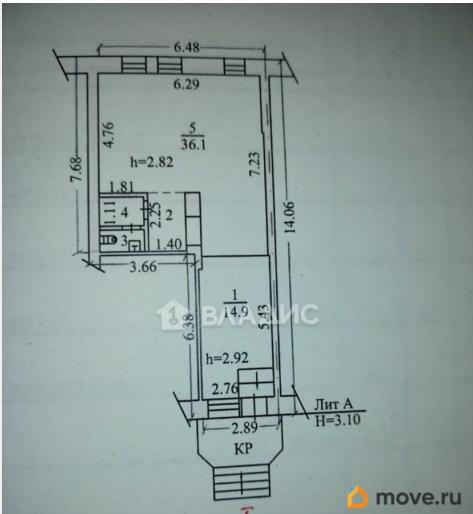
<https://voronezh.move.ru/objects/928541209>

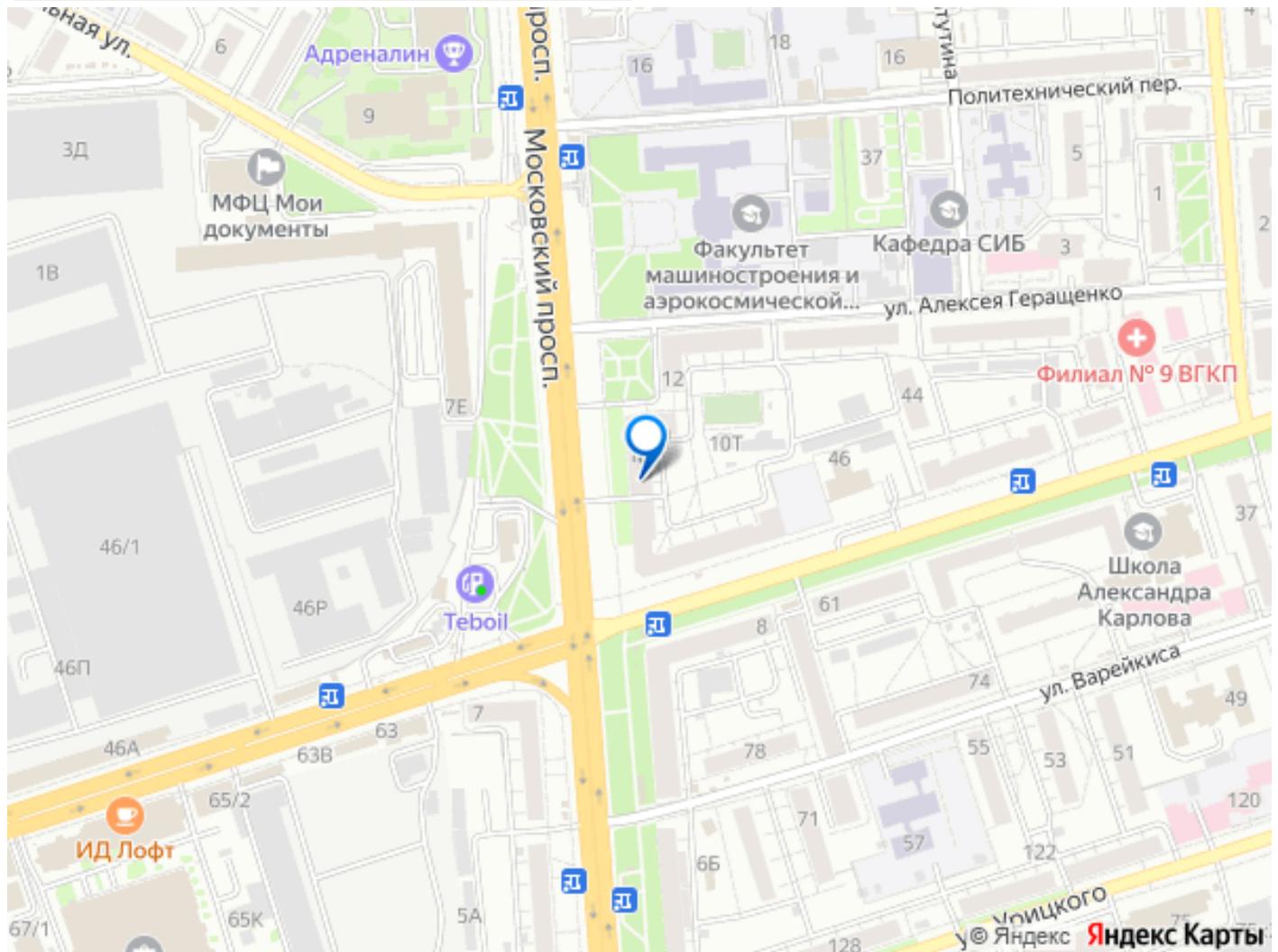
1

**Лусине Папоян, Сити Центр Владис  
79803408692**

для заметок

два на каждую сторону, можно разделить на два небольших со входами с разных сторон - Все необходимые коммуникации, под помещением подвал, можно перенести мокрые точки при необходимости - Единственный собственник с 2003 года. Прозрачная история владения. - Документы в порядке, готовы быстро выйти на сделку. помещение с отдельным входом на проезжую часть с проспекта Труда.





Move.ru - вся недвижимость России