

🕒 Создано: 02.10.2025 в 16:53

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:35

**Воронежская область, Воронеж,
Московский проспект, 10**

8 499 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 10

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

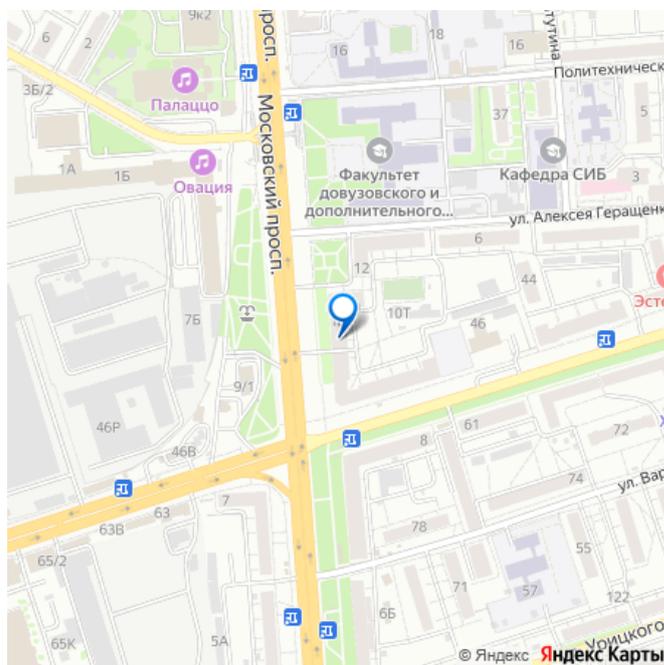
Описание

Код объекта: 1824990. Продается
Коммерческое помещение в доме 10 по
красной линии Проспекта труда! не упустите
свой шанс приобрести респектабельное
помещение с высоким трафиком ! -
Высоченные потолки 3.7 метра! - Входная
группа с Проспекта труда! -Высокий
показатель пешеходного трафика -Удобная
планировка - большой зал (36.1 кв.м!) и
несколько подсобных помещений, при входе
зона ресепшн, общая площадь 57,4 кв.м -
Помещение не угловое - 4 огромных окна, по

<https://voronezh.move.ru/objects/928541209>
1

**Лусине Папоян, Сити Центр Владис
79803408692**

для заметок



два на каждую сторону, можно разделить на два небольших со входами с разных сторон - Все необходимые коммуникации, под помещением подвал, можно перенести мокрые точки при необходимости - Единственный собственник с 2003 года. Прозрачная история владения. - Документы в порядке, готовы быстро выйти на сделку. помещение с отдельным входом на проезжую часть с проспекта Труда.

