

Создано: 03.12.2025 в 10:32

Обновлено: 09.02.2026 в 11:38

**Воронежская область, Воронеж, улица
Фридриха Энгельса, 64а**

4 500 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса,
64а

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

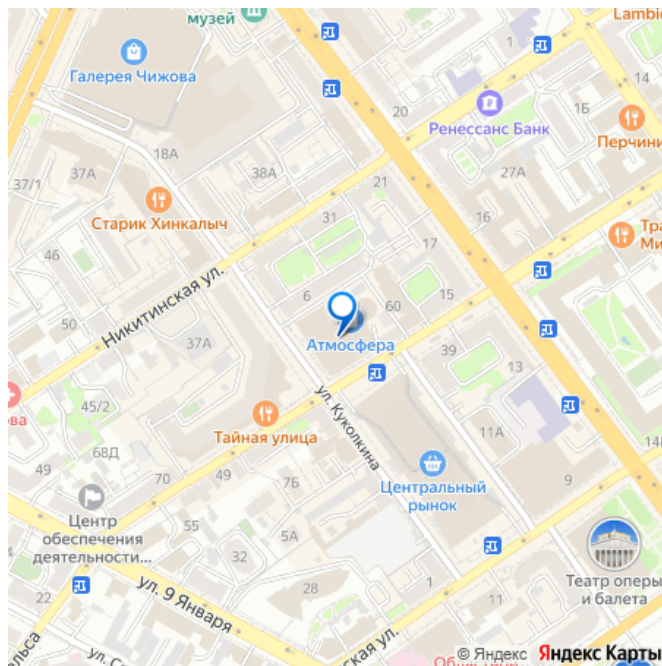
Описание

Продается помещение свободного назначения 54 м² в торговом центре «Атмосфера» В самом центре города, напротив Центрального рынка. От собственника, без комиссии! Характеристика объекта: - 5й этаж; - рядом с лифтом и эскалатором; - система видеонаблюдения; - есть возможность сделать второй сквозной вход; - график работы ТЦ с 08:00 до 22:00. - в данный момент без арендатора, в поиске арендатора Характеристика

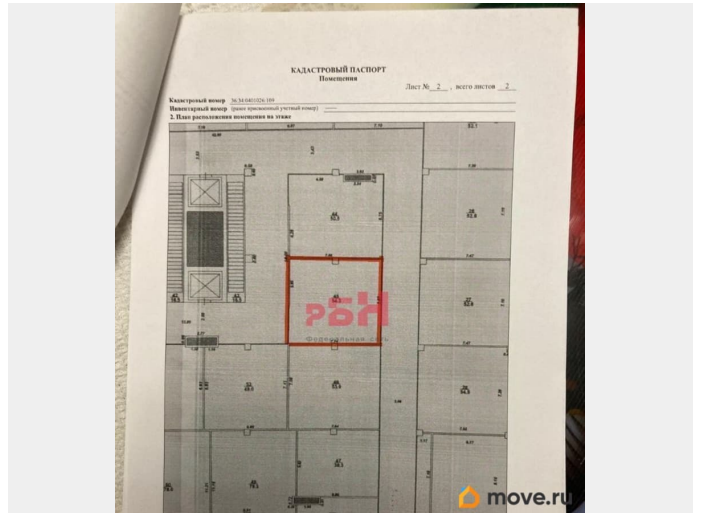
<https://voronezh.move.ru/objects/9287088760>

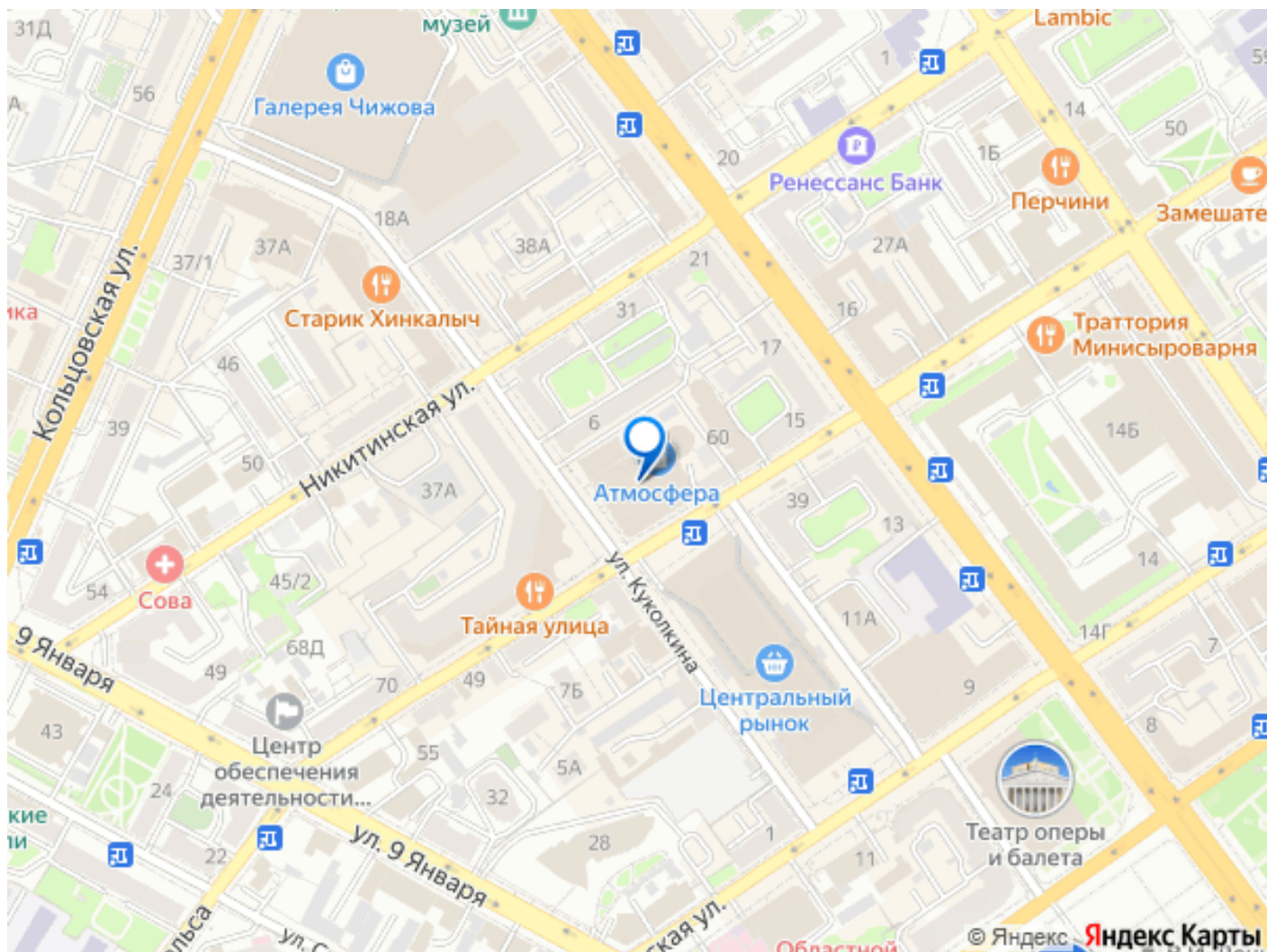
**РБН Воронеж, РБН Воронеж
79102818056**

для заметок



местоположения: - охраняемая территория; -
наличие парковочных мест; - очень большой
пешеходный трафик; - развитая
инфраструктура; - транспортная доступность
в любую точку города. По всем вопросам
обращайтесь к Вашему специалисту по
коммерческой недвижимости Павлюковой
Ольге. Арт. 126751281





Move.ru - вся недвижимость России