

Создано: 03.12.2025 в 10:32

Обновлено: 09.02.2026 в 11:38

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Фридриха Энгельса, 64а**

**4 500 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса,  
64а

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продается помещение свободного назначения 54 м<sup>2</sup> в торговом центре «Атмосфера» В самом центре города, напротив Центрального рынка. От собственника, без комиссии! Характеристика объекта: - 5й этаж; - рядом с лифтом и эскалатором; - система видеонаблюдения; - есть возможность сделать второй сквозной вход; - график работы ТЦ с 08:00 до 22:00. - в данный момент без арендатора, в поиске арендатора Характеристика

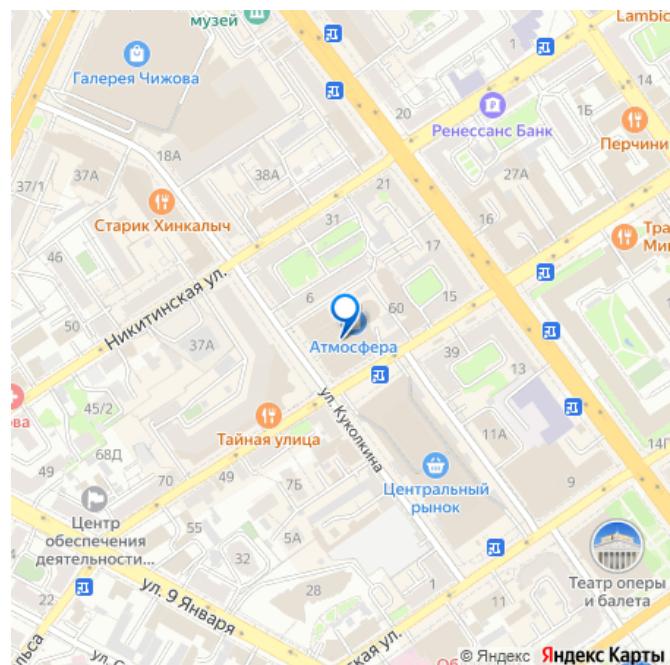
<https://voronezh.move.ru/objects/928708876>

0

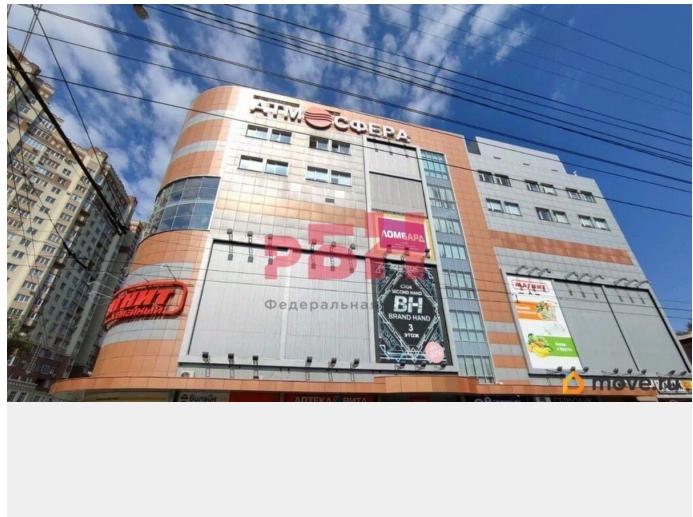
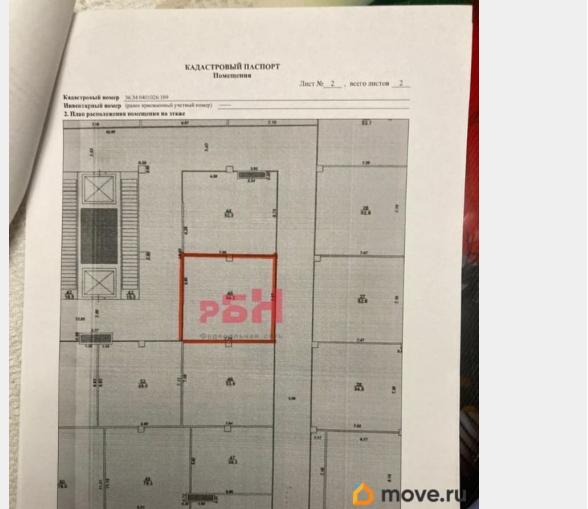
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

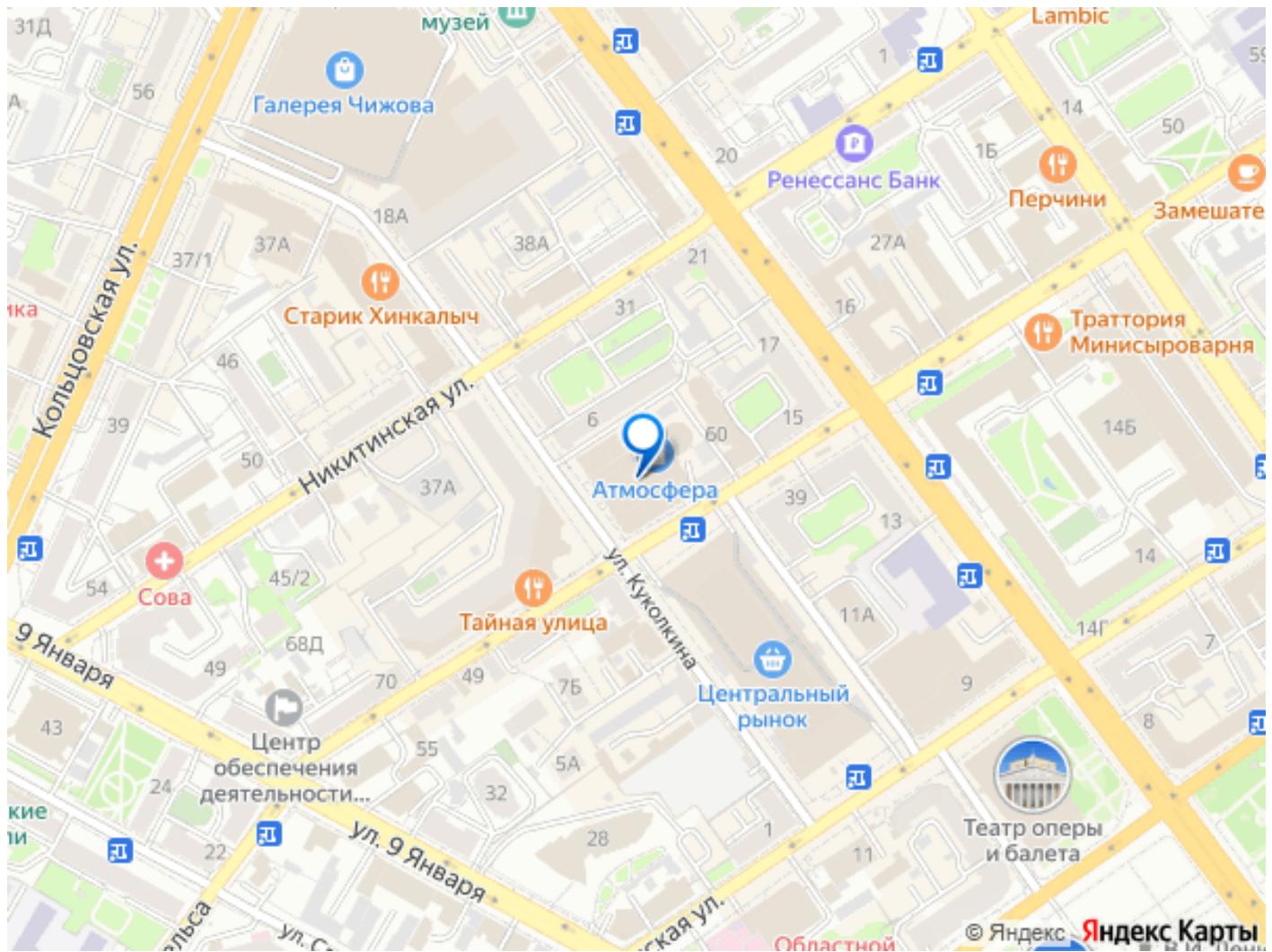
**79102818056**

для заметок



местоположения: - охраняемая территория; - наличие парковочных мест; - очень большой пешеходный трафик; - развитая инфраструктура; - транспортная доступность в любую точку города. По всем вопросам обращайтесь к Вашему специалисту по коммерческой недвижимости Павлюковой Ольге. Арт. 126751281





Move.ru - вся недвижимость России