

🕒 Создано: 22.09.2025 в 12:31

Обновлено: 08.02.2026 в 22:08

**Воронежская область, Воронеж,
Новосибирская улица, 61д**

3 150 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Новосибирская улица, 61д

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам нежилое помещение свободного назначения общей площадью 52,9 м2! Ранее сдавалось в аренду для салона красоты и ветеринарной клиники. Помещение расположено на первой линии от ул. Новосибирская в густо населённом районе с развитой инфраструктурой! Рядом с домом остановка общественного транспорта, напротив женская консультация, неподалёку детский сад 196 и школа 97 и т.д. Помещение расположено в полуподвале, но при этом достаточно светлое. Есть открывающиеся

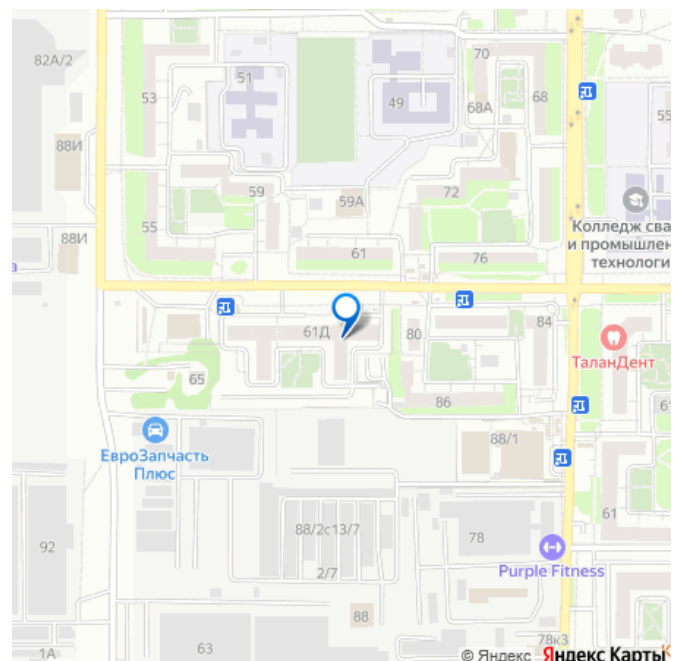
<https://voronezh.move.ru/objects/928516596>

3

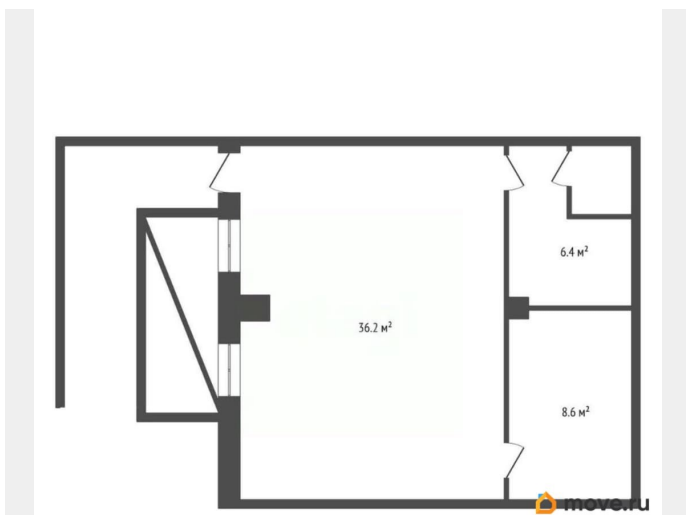
**Екатерина Юрьевна Богомазова,
Этажи Воронеж**

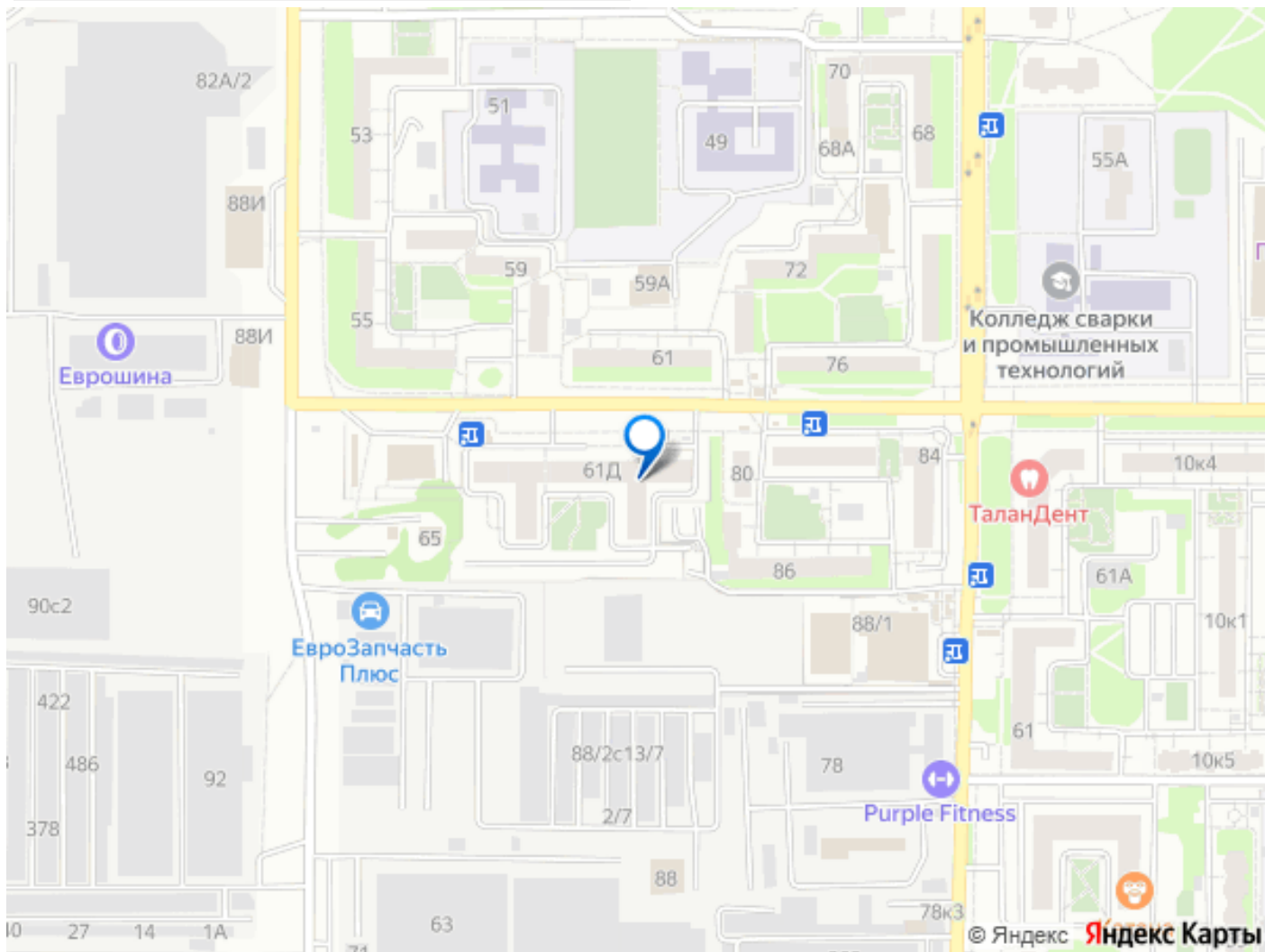
79238911836

для заметок



окна, отопление центральное, свет, вода,
сделан ремонт, есть санузел и отдельная от
общего помещения комната. По всем
интересующим вопросам звоните! Код
пользователя: 118194 Номер в базе: 9651217





Move.ru - вся недвижимость России