

Создано: 15.03.2026 в 13:47

Обновлено: 14.04.2026 в 08:18

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия Октября, 59**

7 061 145 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 59

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение 51.73 м² на цокольном этаже в ДЦ SENATOR Черновая отделка. Вход отдельно с улицы. Ввод в эксплуатацию 1я половина 2026 года ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ! Характеристика местоположения: --красная линия -- транспортная доступность (пресечение ул. 20 лет Октября и Петровской набережной) -- множество значимых точек инфраструктур (запланировано) Характеристика объекта: - Планировки соответствуют всем современным требованиям функционального

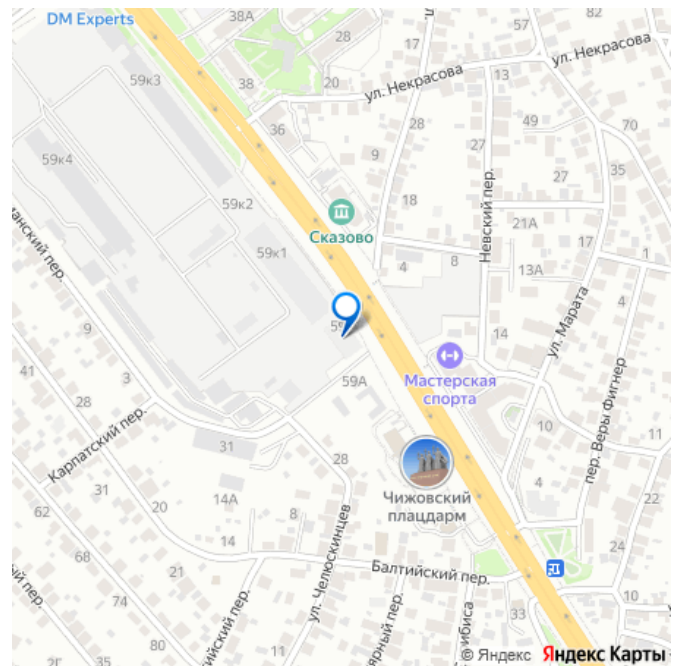
<https://voronezh.move.ru/objects/929180242>

3

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



офисного пространства -Высота потолков — от 4,1 м. -Окна в пол с возможностью естественного проветривания обеспечат оптимальный уровень инсоляции, а специальное покрытие стекол позволит сохранить температурный баланс. - Подземный паркинг для резидентов и наземный гостевой. Паркинг будет оснащен зарядными устройствами для электромобилей. По всем вопросам обращайтесь к специалисту по коммерческой недвижимости Павлюковой Ольге. Арт. 64056972

