

Создано: 19.12.2025 в 16:57

Обновлено: 07.02.2026 в 19:23

**Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 10Б**

**6 800 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 10Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Хользунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение 50 м<sup>2</sup> на пересечении ул. Хользунова и ул. Шишкова Продам от собственника, без комиссии. Характеристика объекта: - большая витражная входная группа; - зал правильной формы; - несколько больших окон; - дом построен из кирпича, гарантирует тепло зимой и прохладу летом; - отделка частичная; - зона свободной парковки. Характеристика месторасположения: - находится между остановкой ЖК Острова и остановкой Хользунова; - высокая заселенность района,

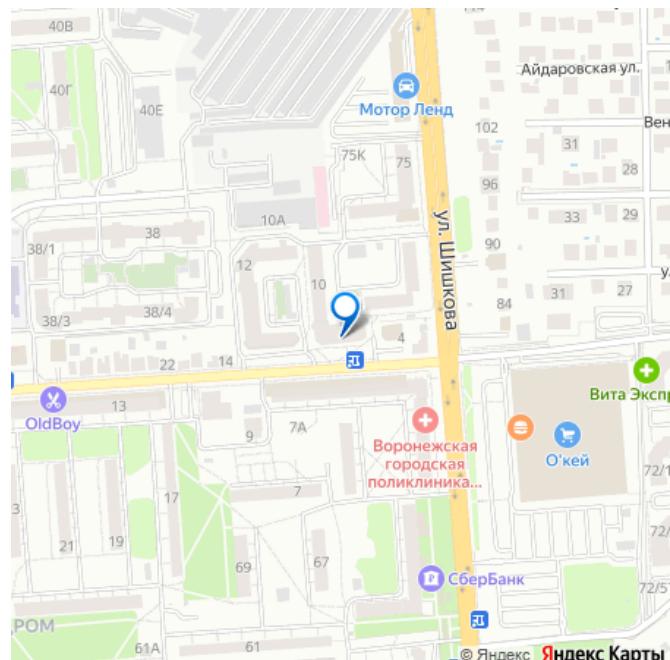
<https://voronezh.move.ru/objects/928754450>

7

**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

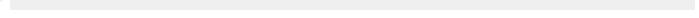
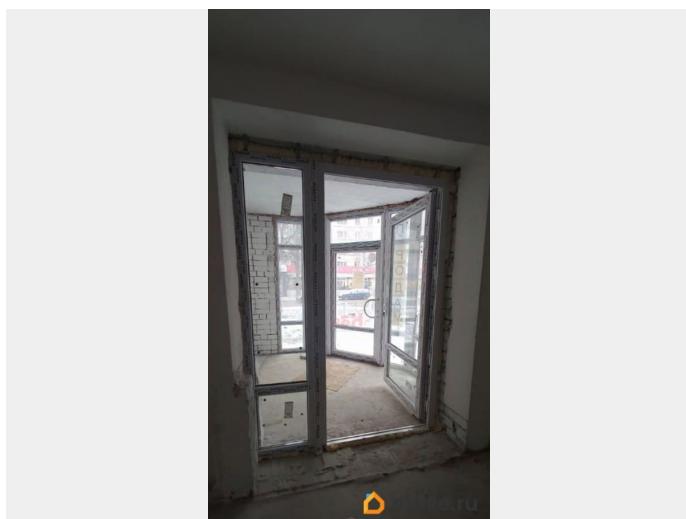
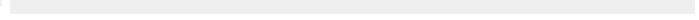
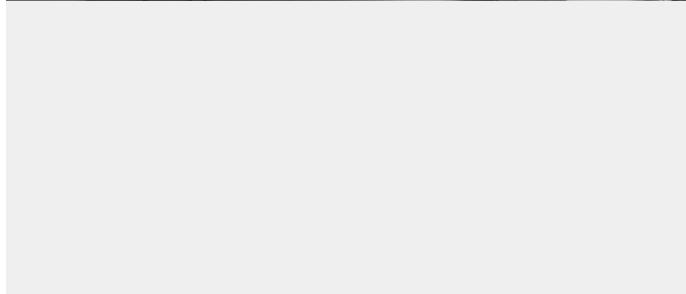
для заметок

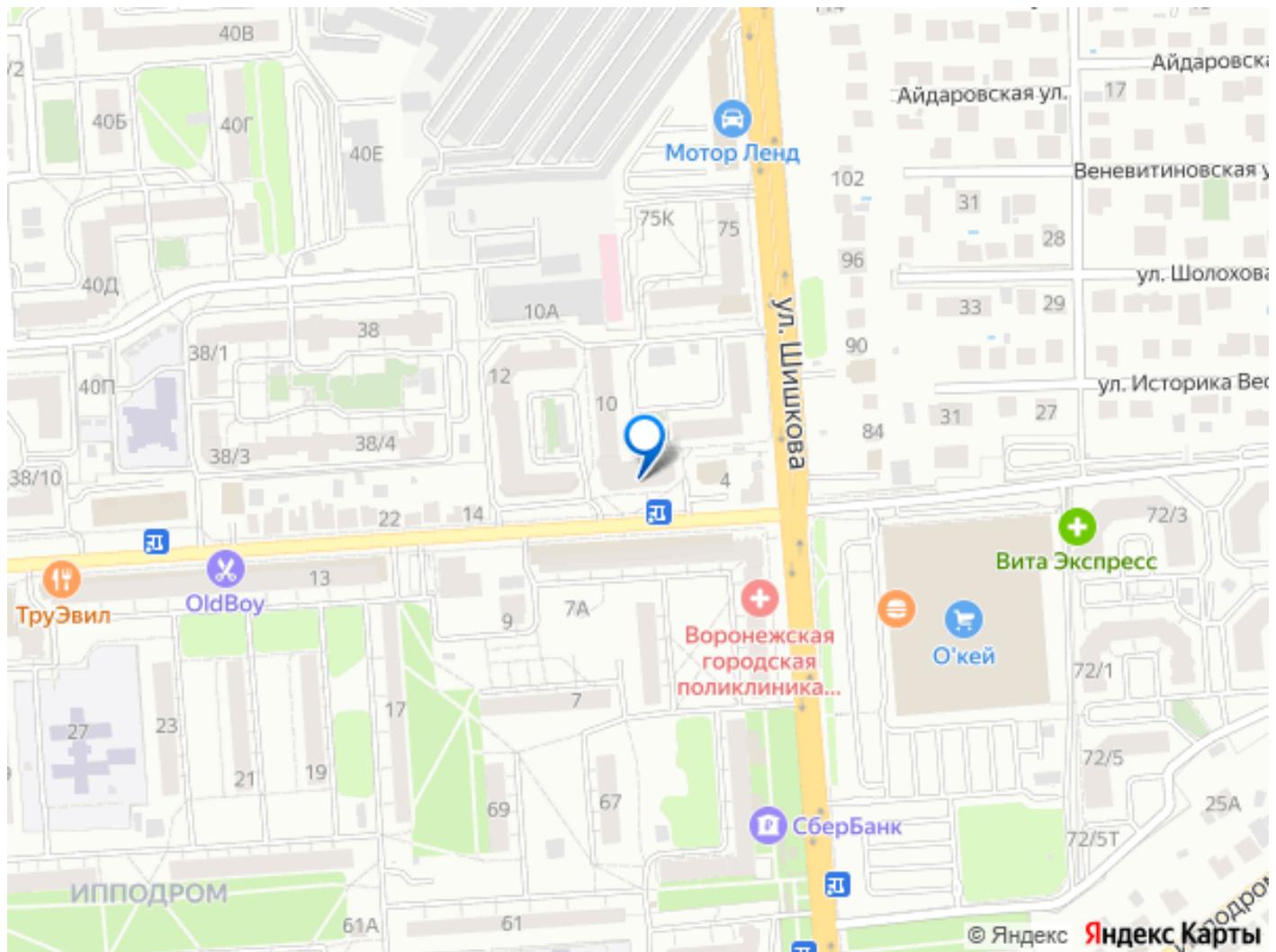


что несет хороший поток клиентов; - высокий автомобильный и пешеходный трафики.

Можно купить и смежное помещение, всего 94 м<sup>2</sup> получится. По всем вопросам обращайтесь к Белоглазовой Юлии Арт.

127985030





Move.ru - вся недвижимость России