

Создано: 28.11.2025 в 09:43

Обновлено: 28.11.2025 в 13:31

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия Октября, 66**

50 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 66

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

508 м²

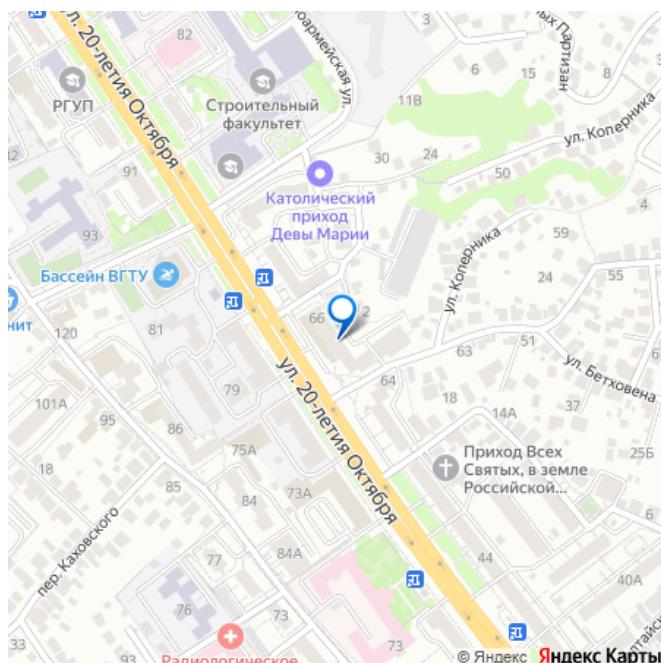
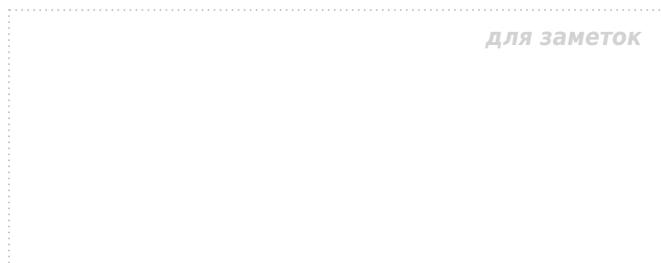
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Адрес: г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д.

66. Площадь — 508 кв. м. Этажи — 1,2.

Назначение — свободное (офис, бьюти центр, коворкинг, образовательный центр и пр.). С офисной отделкой. Высота потолка 3,2 м.

Отдельный вход. Парковка рядом со зданием.

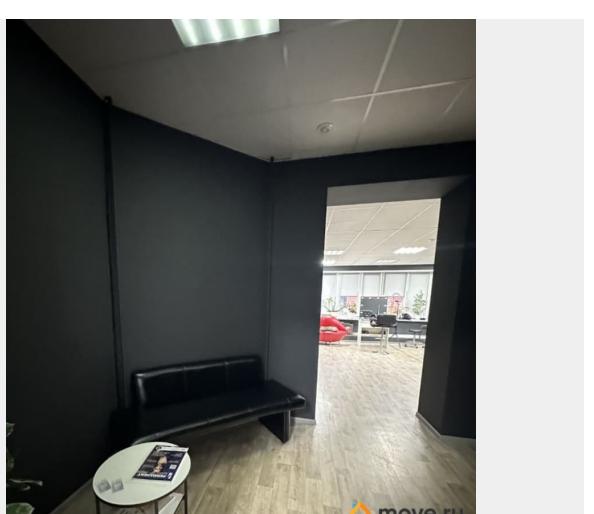
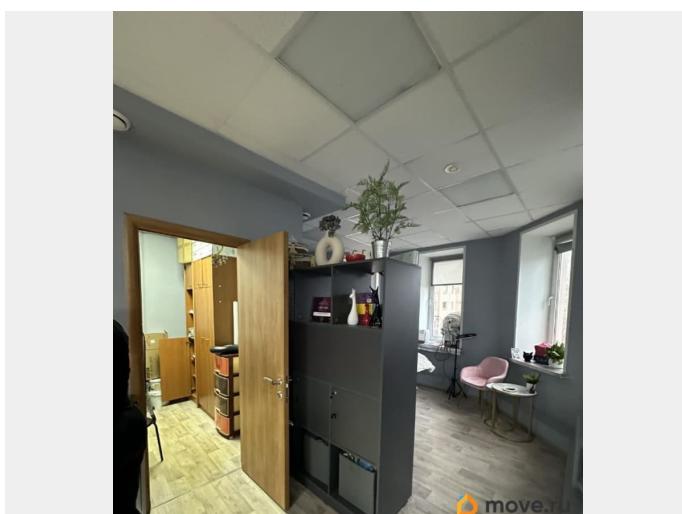
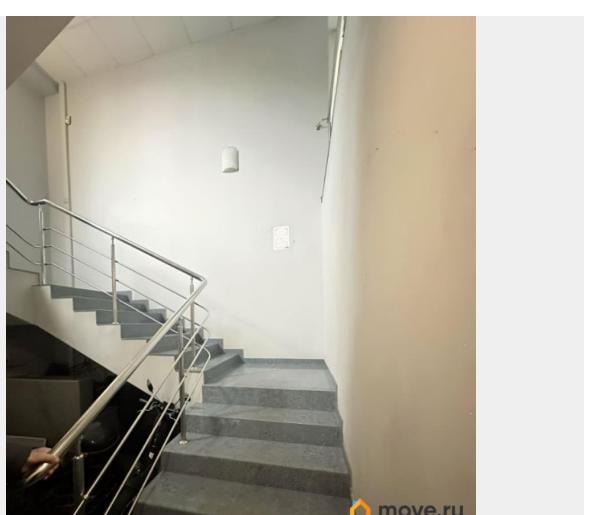
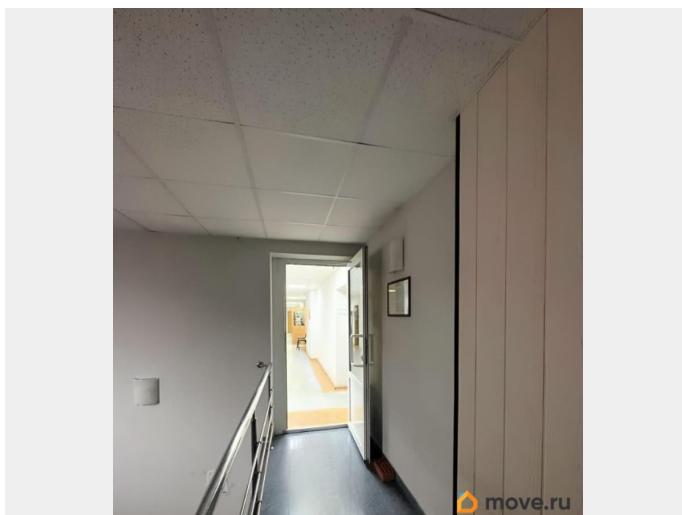
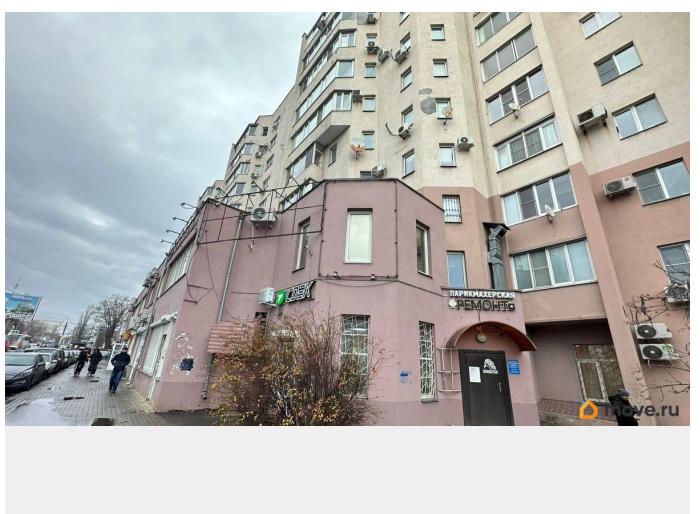
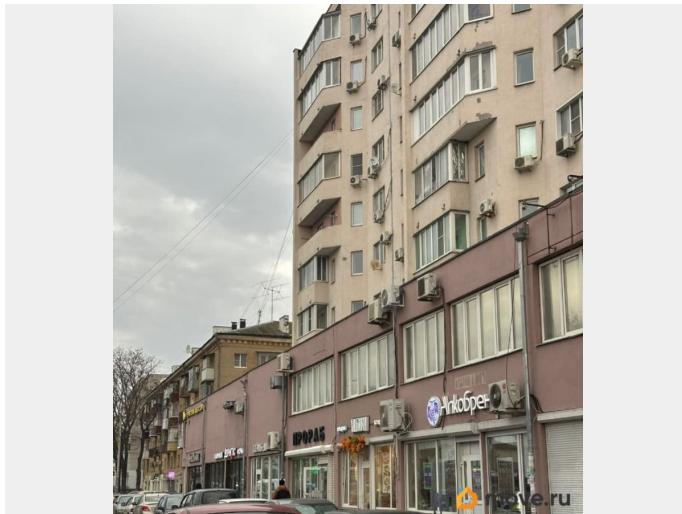
Все необходимые коммуникации для комфортного ведения деятельности.

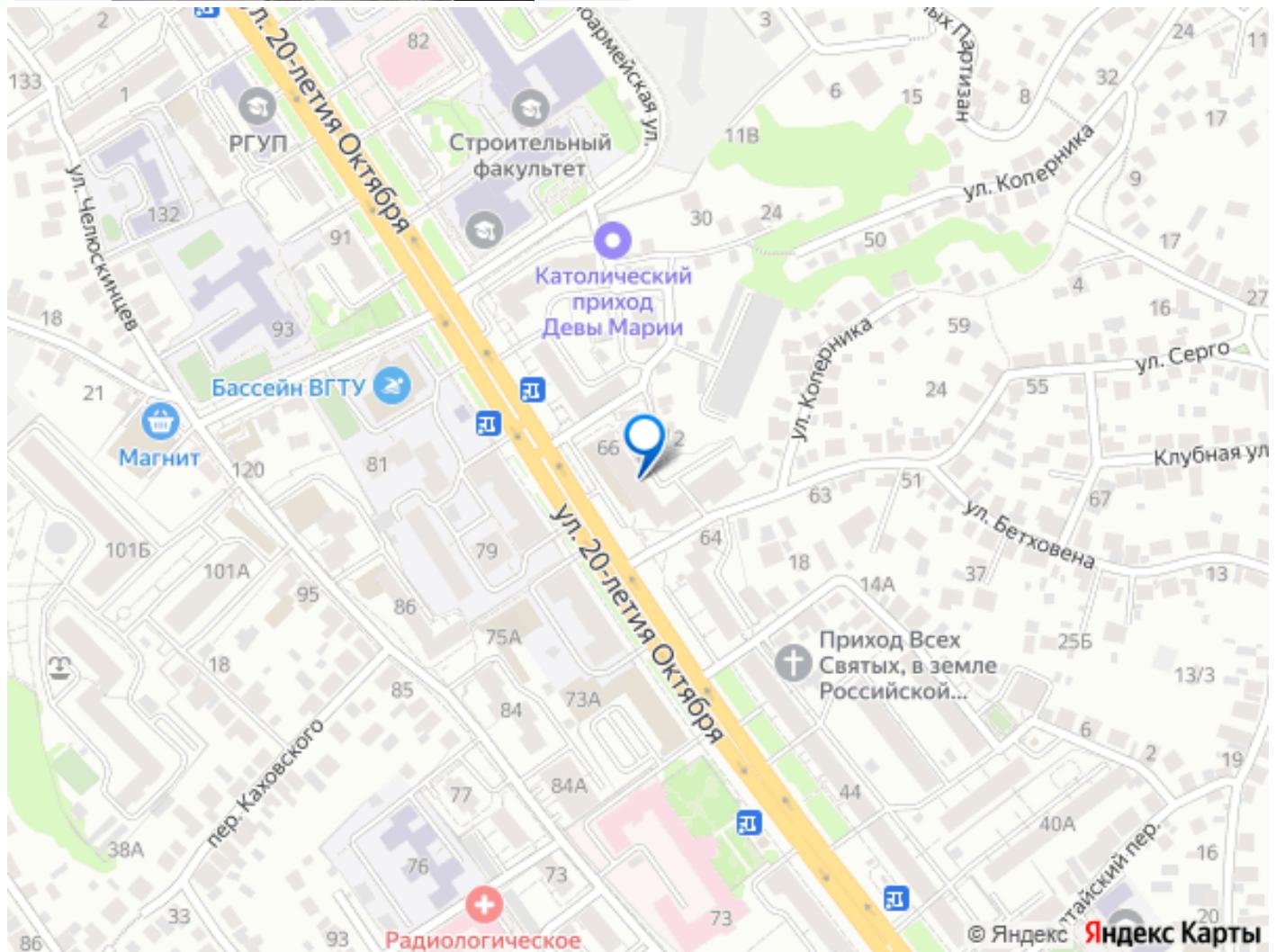
Расположено в деловом центре города.

Красная линия улицы с высоким автомобильным и пешеходным трафиком.

Остановка общественного транспорта в 30

метрах. Ближайшее окружение представлено образовательными учреждениями, торгово-деловыми центрами, магазинами различного назначения, жилыми многоквартирными домами. Объект документально разделен на три помещения различной площади, в каждом имеется санузел. Помещения сданы в долгосрочную аренду и приносят стабильный доход.





Move.ru - вся недвижимость России