

Создано: 28.11.2025 в 09:43

Обновлено: 28.11.2025 в 13:31

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 66**

**50 000 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 66

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

508 м<sup>2</sup>

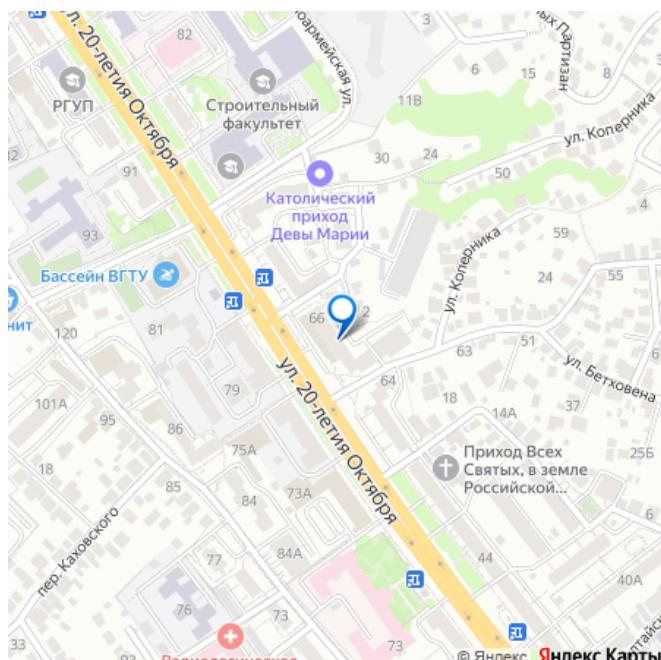
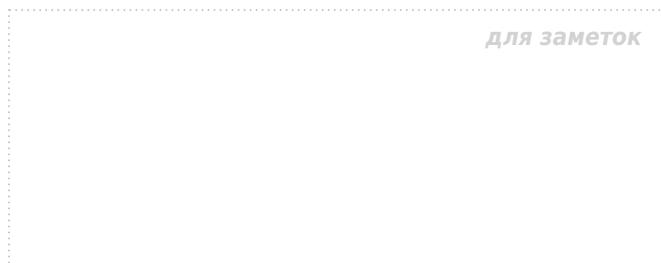
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

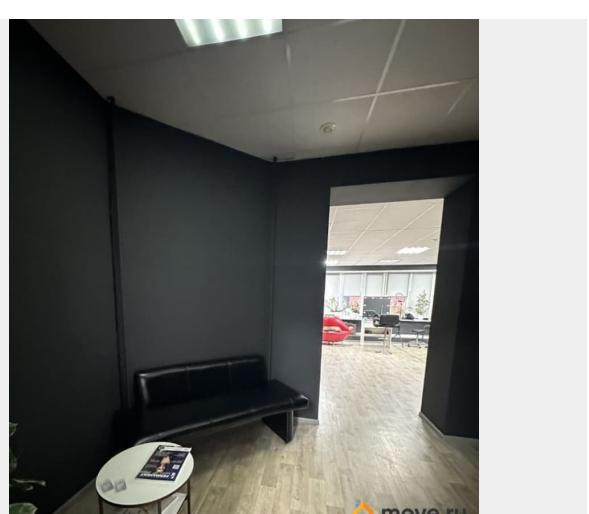
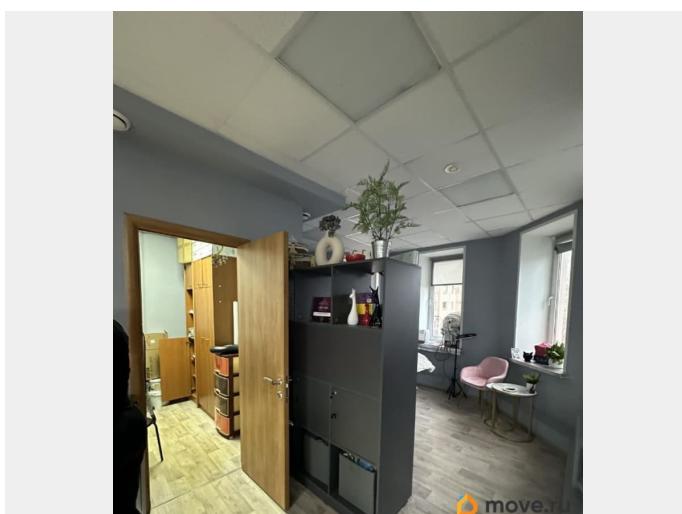
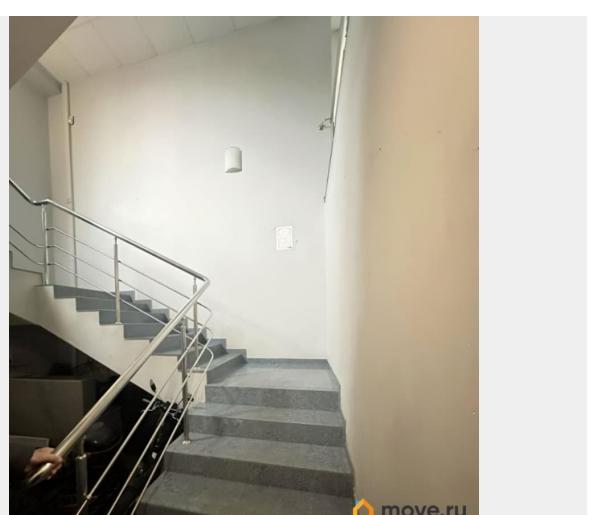
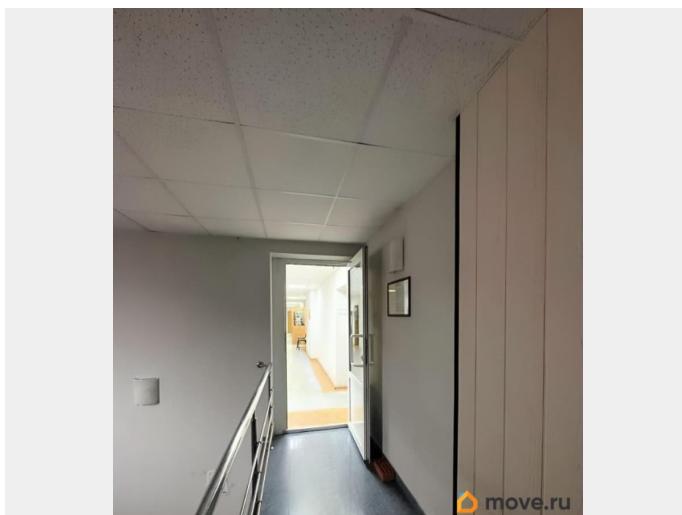
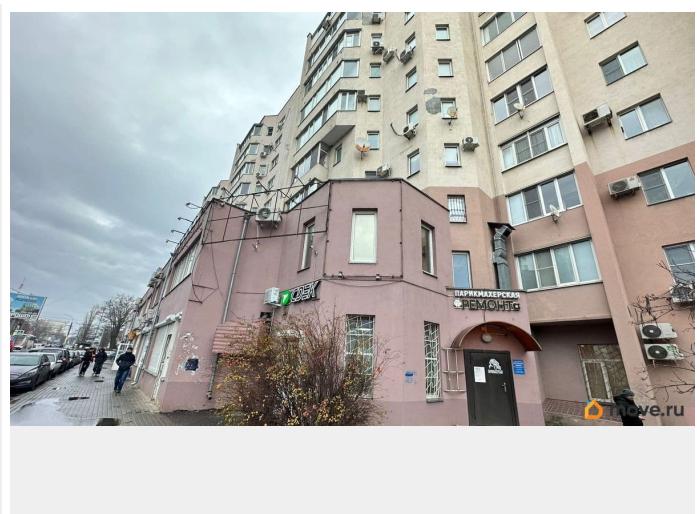
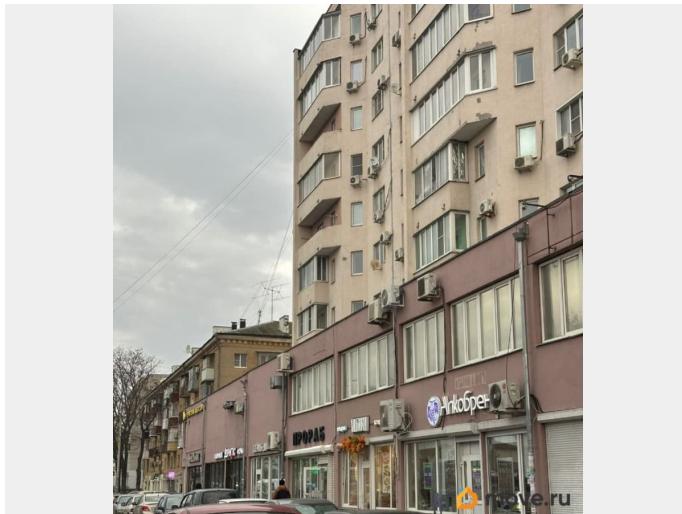
[Коммерческая недвижимость](#)

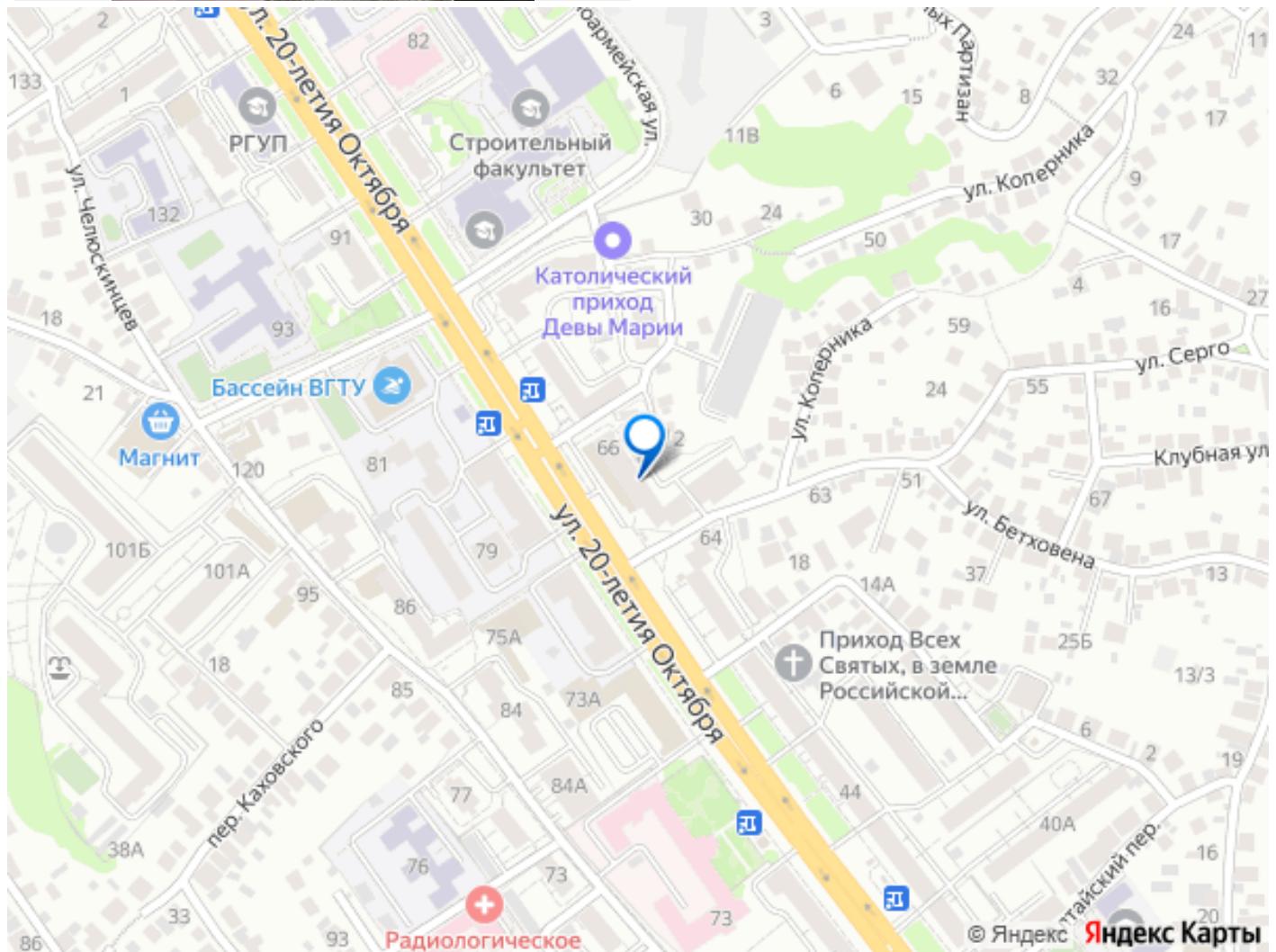


### Описание

Адрес: г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 66. Площадь — 508 кв. м. Этажи — 1,2. Назначение — свободное (офис, бьюти центр, коворкинг, образовательный центр и пр.). С офисной отделкой. Высота потолка 3,2 м. Отдельный вход. Парковка рядом со зданием. Все необходимые коммуникации для комфортного ведения деятельности. Расположено в деловом центре города. Красная линия улицы с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Остановка общественного транспорта в 30

метрах. Ближайшее окружение представлено образовательными учреждениями, торго-деловыми центрами, магазинами различного назначения, жилыми многоквартирными домами. Объект документально разделен на три помещения различной площади, в каждом имеется санузел. Помещения сданы в долгосрочную аренду и приносят стабильный доход.





Move.ru - вся недвижимость России