

Создано: 10.12.2024 в 12:29

Обновлено: 26.11.2025 в 13:08

**Воронежская область, Воронеж, проспект
Труда, 46И**

23 300 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 46И

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Труда](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

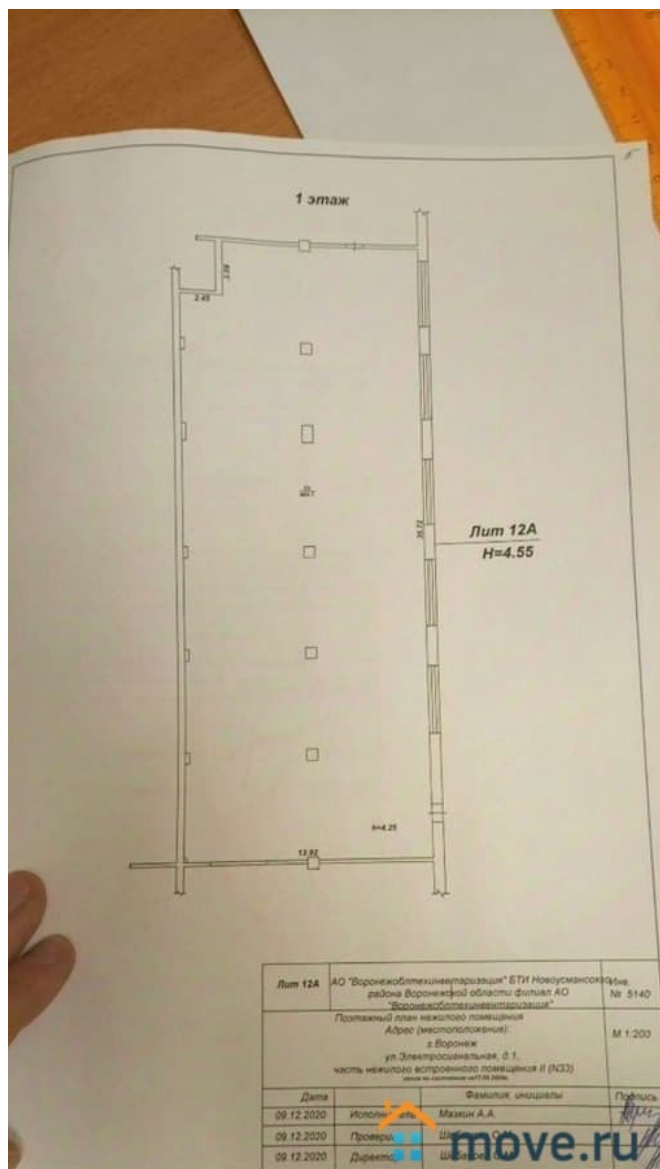
За объект уже внесли аванс Помещение первый этаж площадью 500 метров под производство или склад. Удобная транспортная развязка, промзона в центре города. Рядом склад плитных материалов и много функционирующих производственных предприятий, и поставщиков. Отдельный вход, и подъезд, пандус и навес для разгрузки загрузки грузового транспорта (планируется к изготовлению). Новые промышленные полы, освещение с гарантией 15 лет, теплое, высокая мощность входного

<https://voronezh.move.ru/objects/9268042680>

Собственник

79861181088

для заметок



электричества. Продажа от собственника.
Возможно снижение цены за счет
долгосрочной аренды на 2 года вперед в счет
стоимости.

