

Создано: 13.03.2026 в 12:09

Обновлено: 10.04.2026 в 18:12

**Воронежская область, Воронеж, улица
Переверткина, 24**

6 700 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Переверткина, 24

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Переверткина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СРОЧНО!!! не упустите супер предложение, если вы давно ищите место для своего бизнеса или у вас есть сбережения(пассивный доход намного выше % от вклада или сдачи квартиры), пора действовать. Продается нежилое помещение 47 метров, расположенное на первой линии. Помещение имеет отдельный вход с улицы, автоматические рольставни окнах и входной двери. Торговый зал имеет правильную прямоугольную форму, а главное рентабельную торговую площадь 43м, в

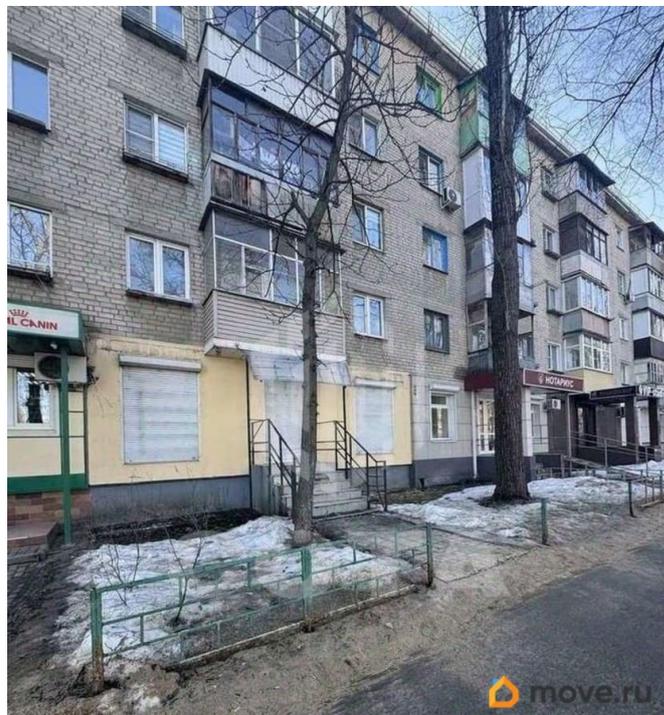
<https://voronezh.move.ru/objects/929169583>

9

**Оксана Александровна Михайлина,
Сота**

**79103404134,7934477
9467**

для заметок



котором можно разместить интернет магазин, офис, салон красоты, кофейню, ПВЗ, аптеку, ателье, офис и многое другое. В помещение имеется небольшая комната для персонала и санузел. На все приборы учета установлены счетчики. Данное помещение никогда не было без арендаторов. Большой спальный район, огромный пешеходный и автомобильный трафик. В собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Звоните и пишите покажу в любое удобное для вас время.

