

Создано: 02.10.2025 в 11:12

Обновлено: 08.02.2026 в 01:16

Воронежская область, Воронеж, улица  
Остужева, 39

**22 000 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Остужева, 39

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Остужева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

449.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продаётся помещение, под торговлю, склад, производство. Занимает первый этаж и подвал. Высота потолков первого этажа 2,7м, подвала 2,2м. Два входа, кабинет, кухня, с/у. Отопление автономное, вентиляция. Отделка, первый этаж типовая, подвал без отделки. Подъездные пути, асфальт, парковка.

<https://voronezh.move.ru/objects/928556708>

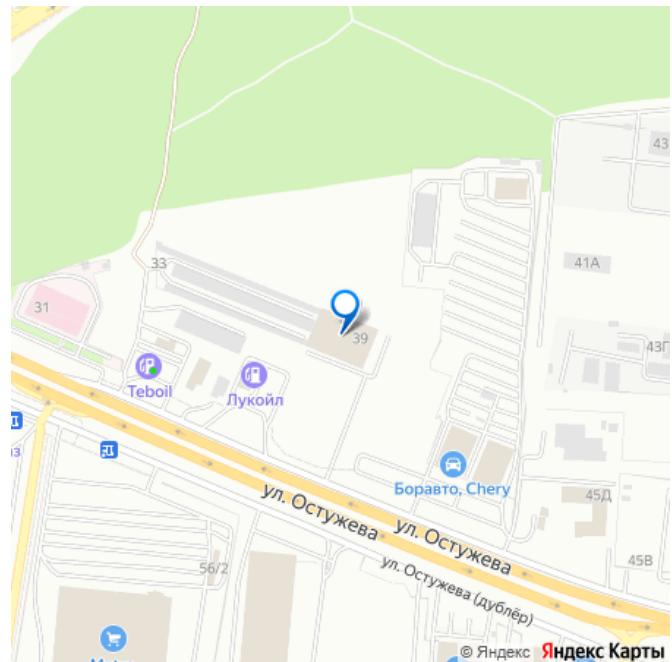
7

**1 Авеню, 1 Авеню  
79192413021**

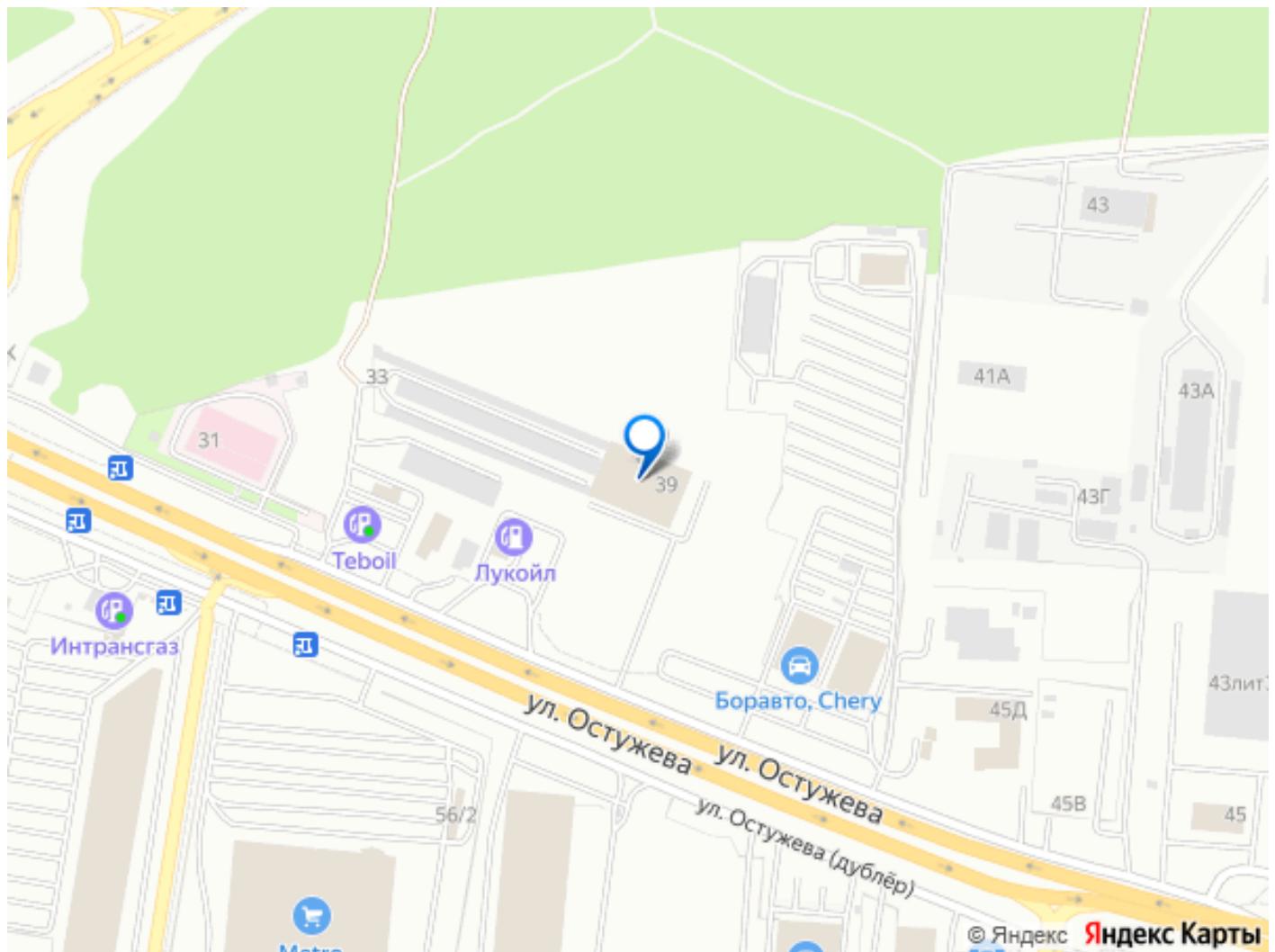
для заметок



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России