

Создано: 16.01.2026 в 16:04

Обновлено: 08.02.2026 в 19:27

**Воронежская область, Воронеж, Южно-Моравская улица, 35**

**3 990 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Южно-Моравская улица, 35

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Южно-Моравская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

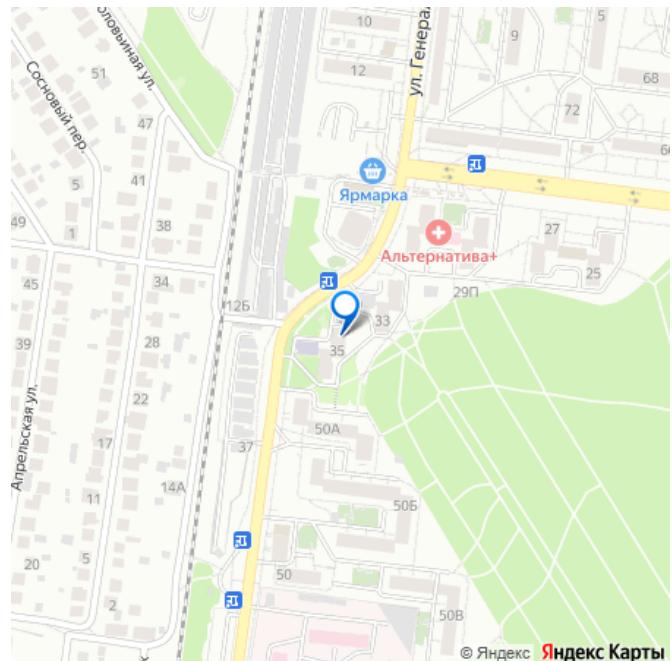
ПРОДАМ!!!! ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА. НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПО ЦЕНЕ ХРУЩЕВКИ!!! ЕСТЬ АРЕНДАТОР. ДОХОД С ПЕРВОГО ДНЯ ПОКУПКИ. Помещение 43 кв.м универсального назначения. Удобное расположение, рядом магазин «Магнит», есть отдельный вход. Есть бесплатная просторная парковка. Высокие потолки, перепланировка возможна (несущих стен минимум). Подведены свет, вода, канализация. Коммунальные платежи низкие.

<https://voronezh.move.ru/objects/928806087>

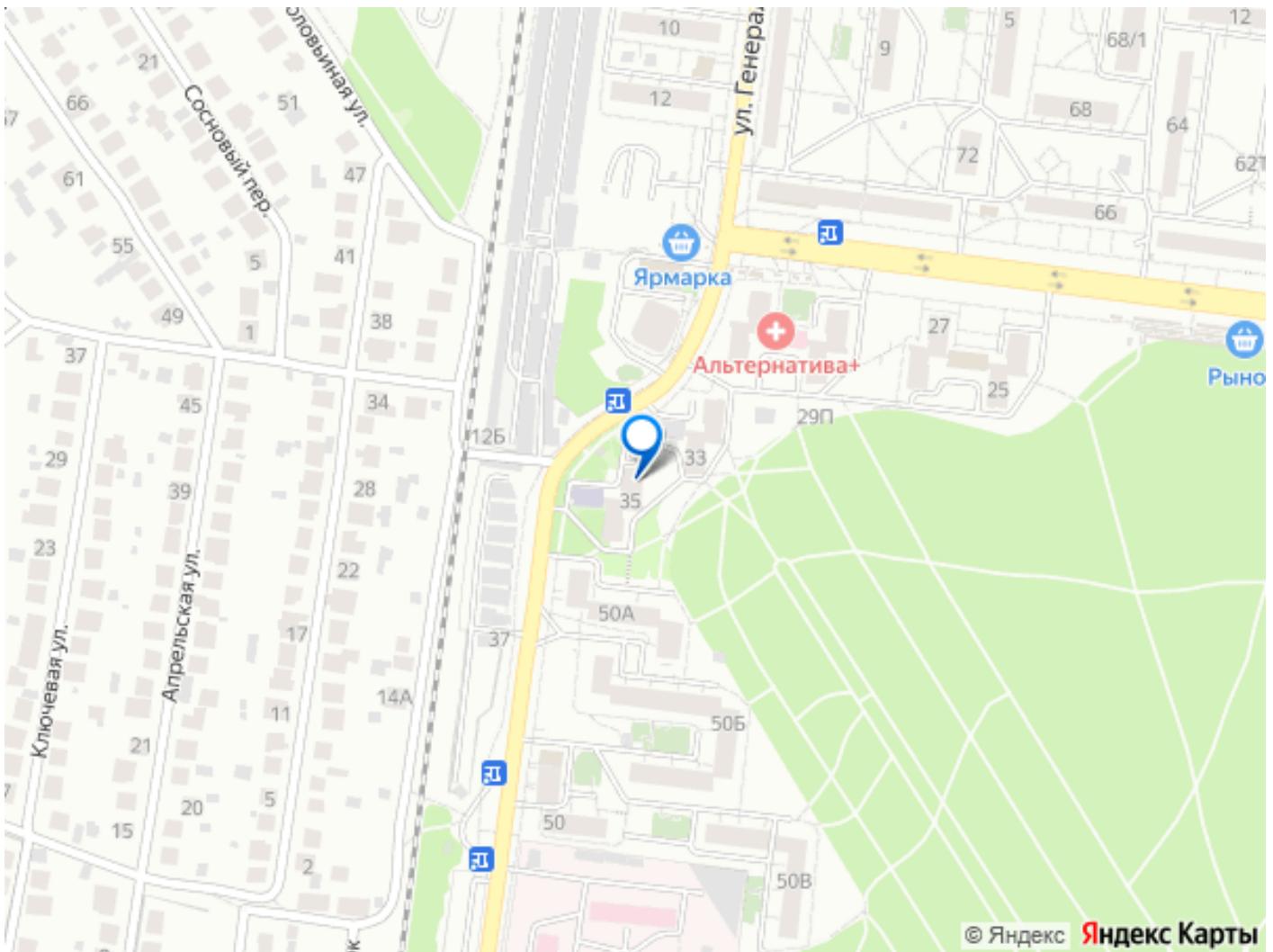
5

**Сергей Владимирович Рудык, Сота  
79333162356, 79333164630**

для заметок







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России