

Создано: 02.09.2025 в 17:03

Обновлено: 29.01.2026 в 22:21

**Воронежская область, Воронеж, улица
Ломоносова, 114Ю**

8 546 300 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 114Ю

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в жилом комплексе «Flora» в одном из самых привлекательных районов города. Данный вариант отлично подходит для любого вида коммерческой деятельности, такого как: фитнес-студия, спортивная секция, салон красоты, пункт выдачи, магазин формата «у дома», продовольственный магазин, кофейня, и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и

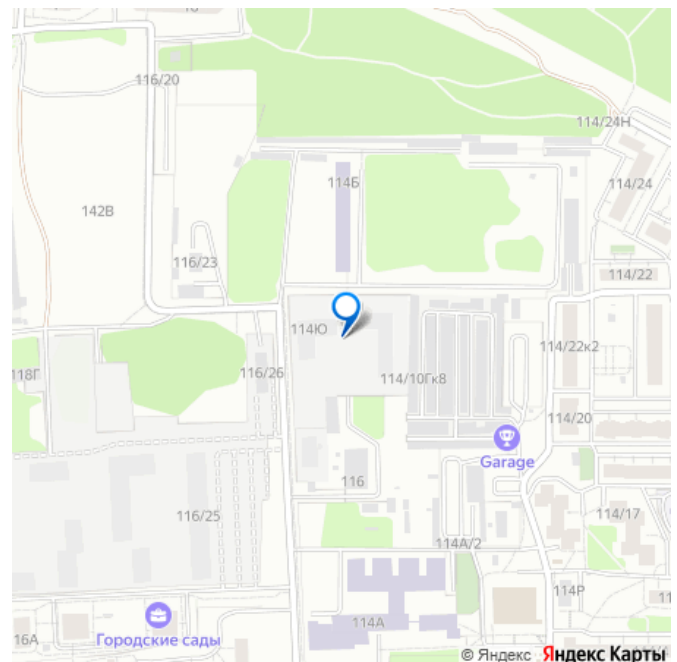
<https://voronezh.move.ru/objects/928462745>

4

Агент

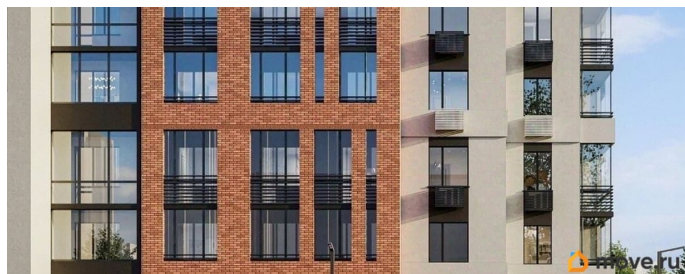
79801784261

для заметок



канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: • Жилой комплексе «Flora» рассчитан на 1200 жителей, имеется наземный паркинг на закрытой территории; • В 10 минутах ходьбы от дома расположены: школа Содружество, парк «Дендрарий», областная детская больница 1, Воронежский государственный аграрный университет и Воронежский государственный лесотехнический университет им. Г. Ф. Морозова; • Удобные заезды на ключевые магистрали: Московский проспект и улица Ломоносова обеспечивают превосходную транспортную доступность; • В семи минутах ходьбы остановка общественного транспорта. Более 8 маршрутов общественного транспорта позволят без суеты добраться в любую точку города; • В районе уже сформирована инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, кафе, поликлиники, детские центры и другие повседневные сервисы. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость в Воронеже, Коммерческая недвижимость на правом берегу, Купить коммерческое помещение на правом берегу, Коммерческое помещение в Центральном районе, Коммерческая недвижимость на правом берегу Воронеж, Коммерческое помещение в жилом комплексе, Коммерция Флора, Купить коммерческую недвижимость в Воронеже, Купить коммерческую недвижимость Флора, Нежилое помещение Флора, Купить нежилое помещение в ЖК Флора, Площади для инвестиций в Воронеже, Стоимость коммерции в Воронеже, Стоимость коммерции в ЖК Флора, Коммерческая

недвижимость в Воронеже на 1 этаже,
Продажа нежилого помещения в Воронеже,
Продажа торгового помещения в Воронеже,
Офис в Воронеже, Нежилые помещения в
Воронеже, Коммерция в Воронеже, Торговые
площади в Воронеже, Стоимость нежилого
помещения в Воронеже.



Жилой комплекс Flora
ул. Ломаносова, 11иЮ

Коммерческие помещения



Московский пр-т



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
FLORA

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

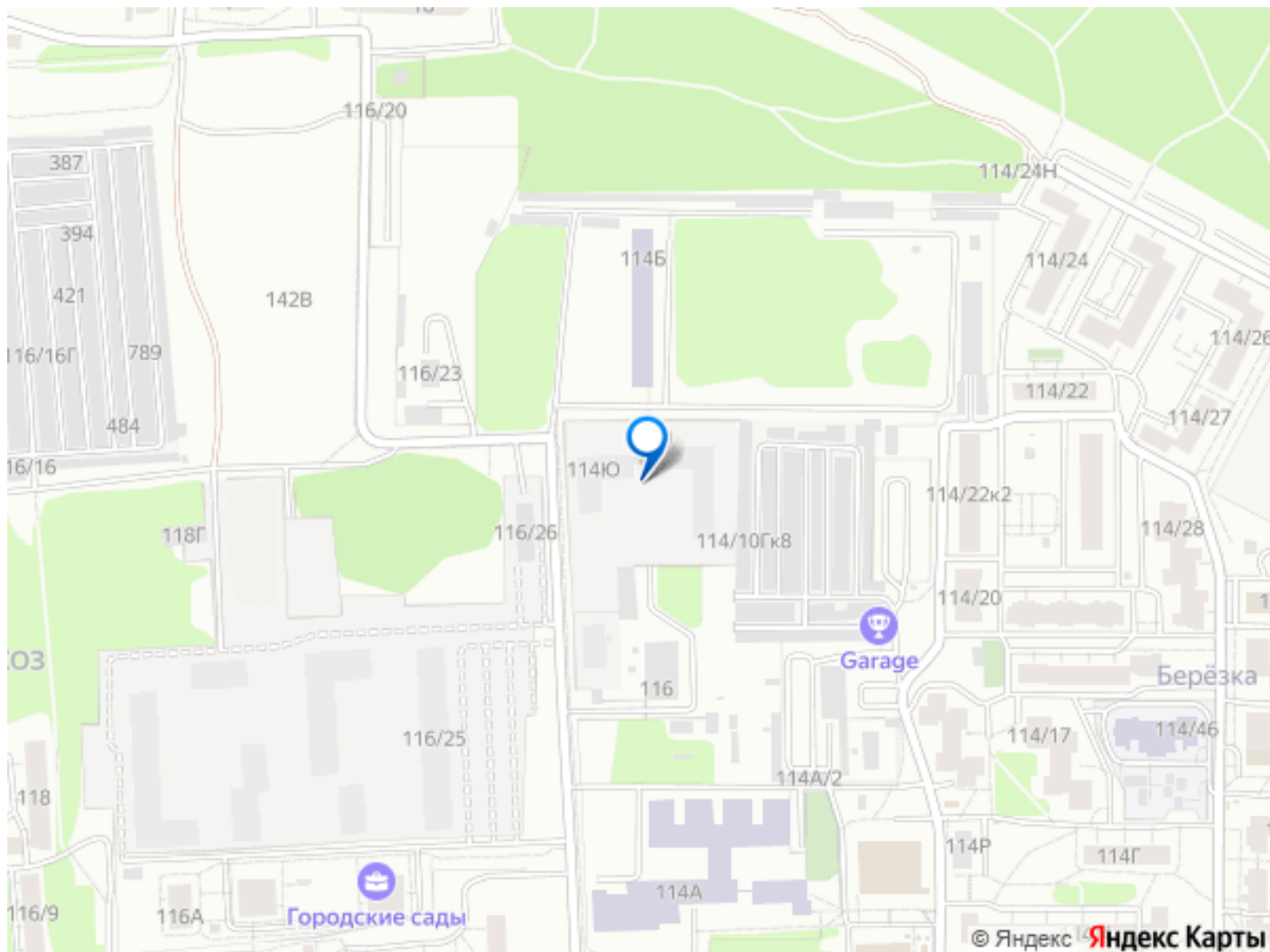
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС





Move.ru - вся недвижимость России