

Создано: 31.10.2025 в 16:18

Обновлено: 04.12.2025 в 19:28

**Воронежская область, Воронеж, улица 25
Января, 6А**

2 900 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 25 Января, 6А

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 25 Января](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

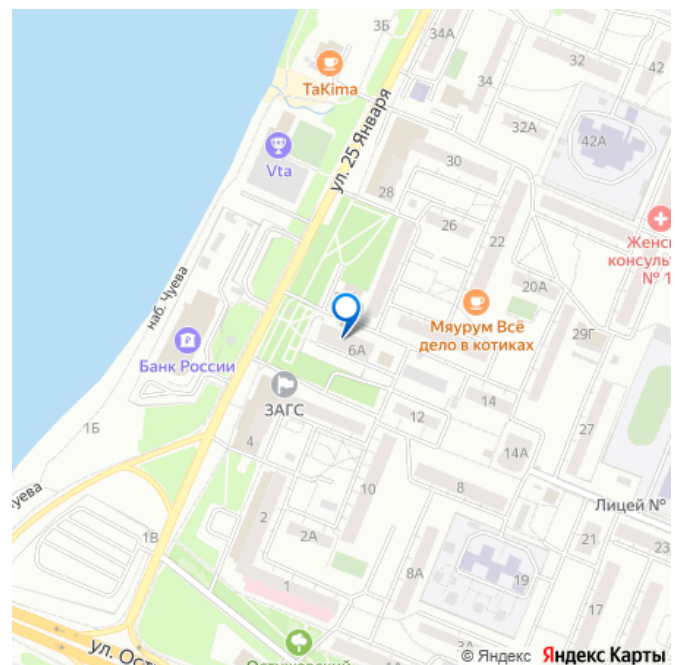
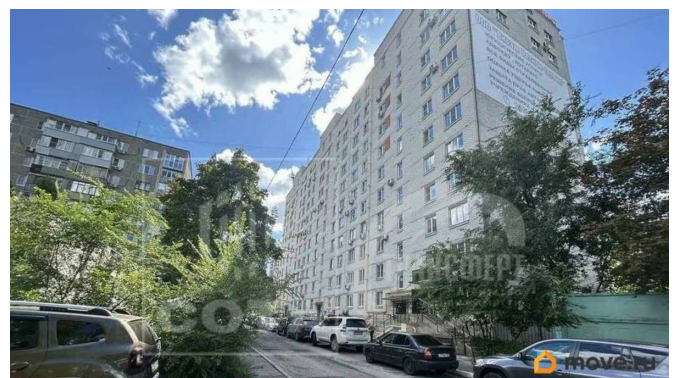
Представляем к продаже помещения на высоком цокольном этаже напротив отделения Центрального банка РФ по Воронежской области. Так же рядом находится Лицей 3 и его дошкольное отделение. • 3 комнаты + санузел + кладовая • вход через вахтера • Помещение уже с арендатором • Отличная транспортная доступность из-за непосредственной близости Северного моста и Ленинского пр-та • низкие коммунальные платежи, сравнимые с однокомнатной квартирой •

<https://voronezh.move.ru/objects/9286215314>

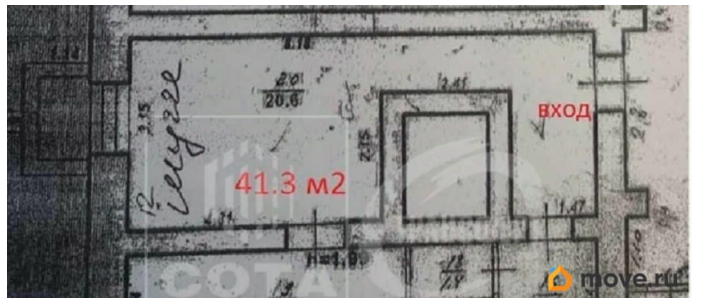
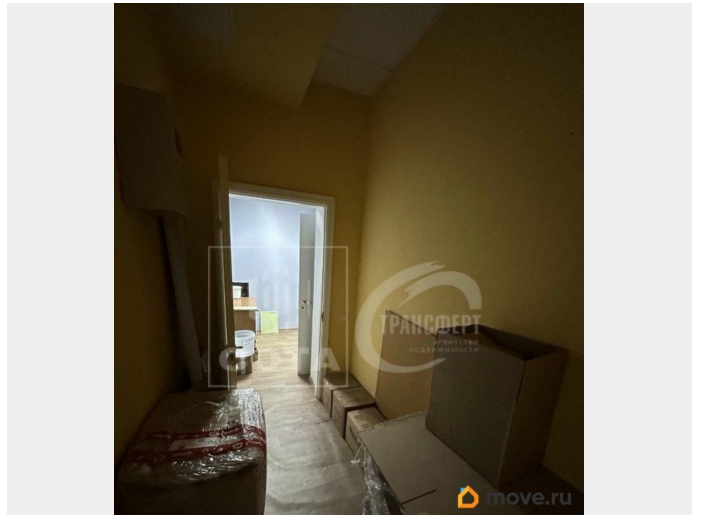
**Алексей Александрович Дрямов, Сота
Трансферт**

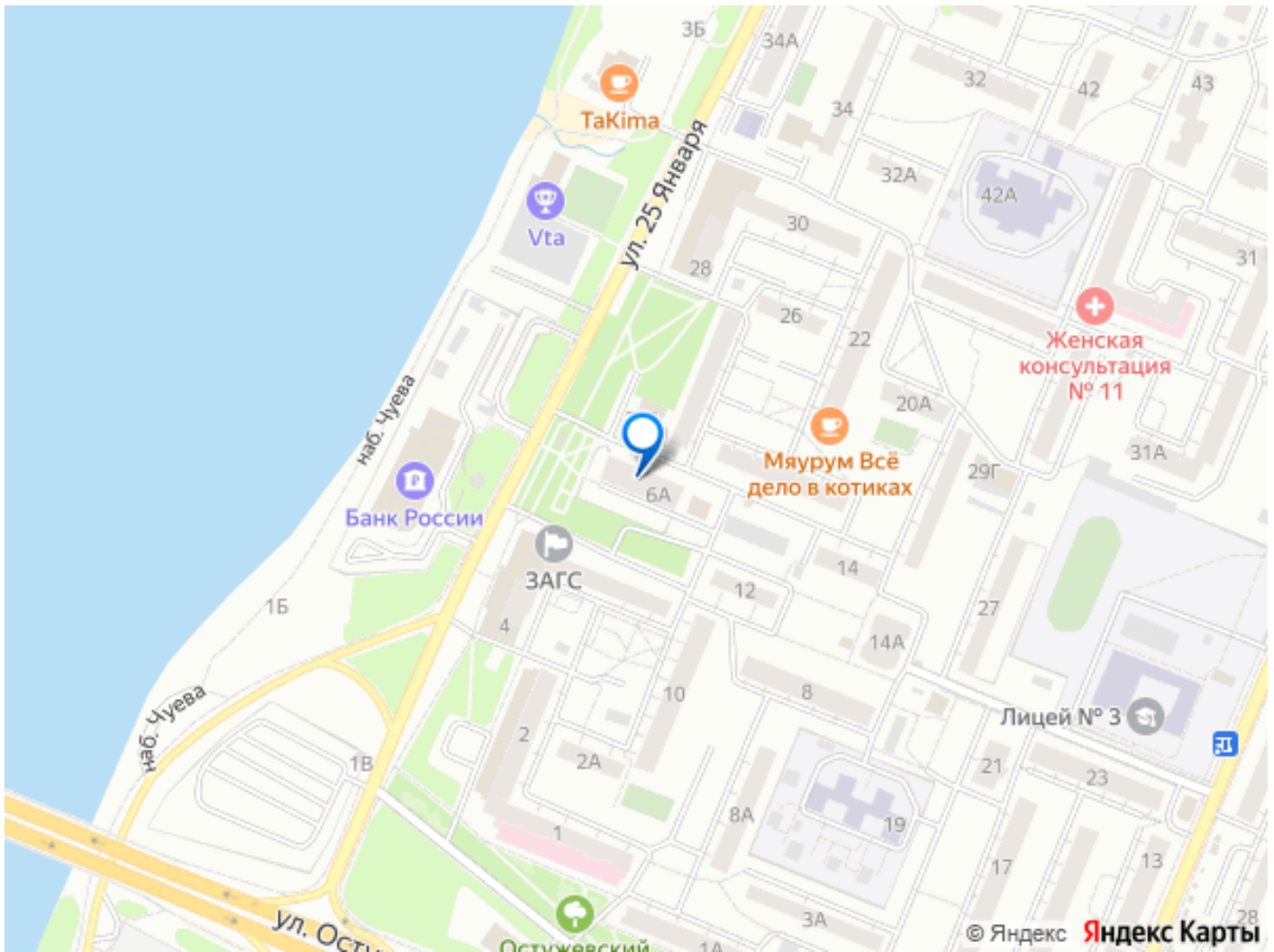
79103407203

для заметок



Хороший жилой массив с минимумом коммерческих помещений • Высокая востребованность среди арендаторов • Помещения располагаются в доме, являющимся точкой притяжения как для жителей данного микрорайона, так и людей, находящихся здесь проездом. Звоните, пишите, отвечу на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России