

Создано: 18.03.2025 в 10:50

Обновлено: 21.11.2025 в 20:16

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинский проспект, 108А**

**7 800 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 108А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

38.66 м<sup>2</sup>



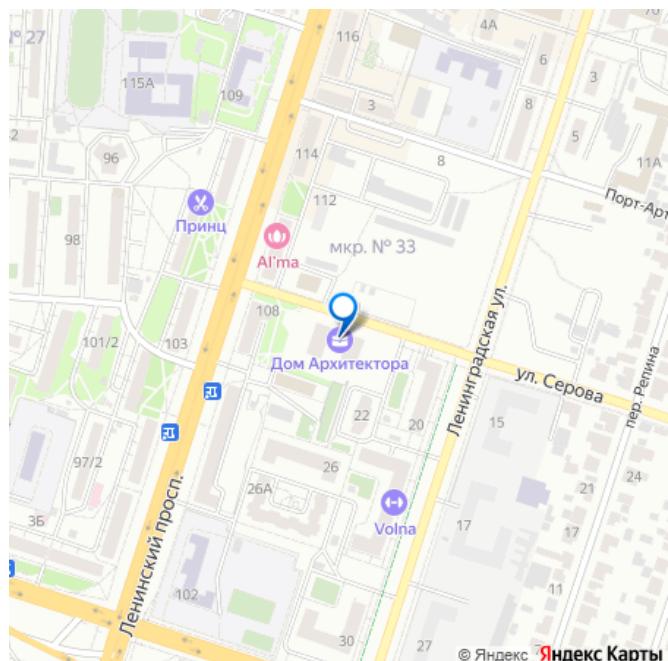
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается нежилое помещение в самом центре левого берега в ЖК «Архитектор»-Ленинский прт. 108а. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. В 15 минутах ходьбы от дома расположены: Чернавская дамба, парк Альые паруса и парк Патриотов. Удобные заезды на ключевые магистрали: Ленинский проспект, улицы Ленинградская и Брусилова обеспечивают превосходную транспортную доступность. В двух минутах

<https://voronezh.move.ru/objects/928678684>

7

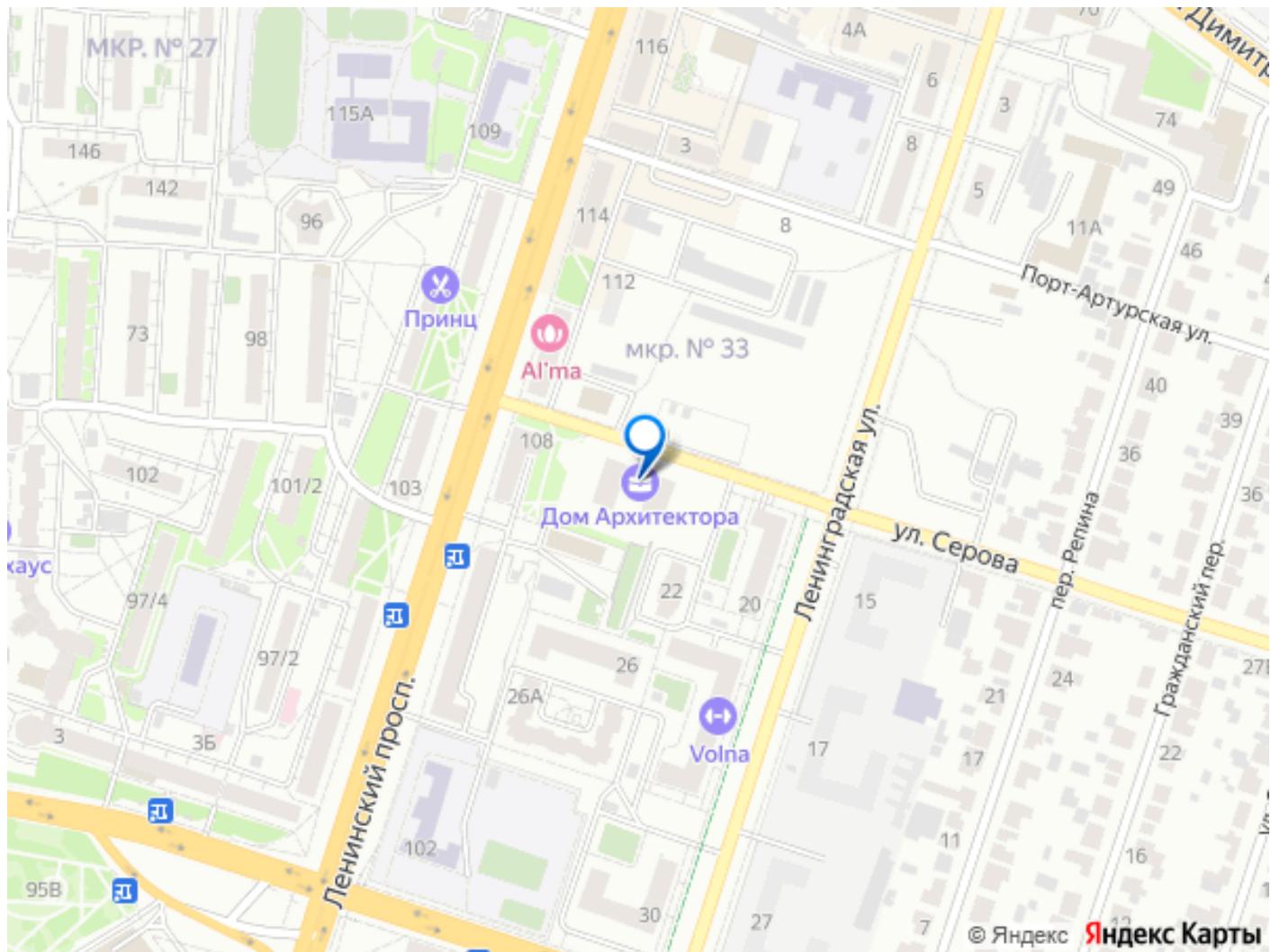
**Лариса Аристова, Лариса Аристова**

**79192409872**

для заметок

ходьбы остановка общественного транспорта. Более 7 маршрутов общественного транспорта позволят без суеты добраться в любую точку города. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Звоните !!!!





Move.ru - вся недвижимость России