

🕒 Создано: 20.03.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 18:34

**Воронежская область, Воронеж, бульвар  
Победы, 50а**

**4 200 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, бульвар Победы, 50а

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаю Вашему вниманию помещение площадью 36 м. в одной из самых оживленных и востребованных локаций города!!! Помещение с Арендаторами! Договор до конца 2026 года с пролонгацией. Больше 10 лет работает как салон красоты!!!! Густонаселенный район, возможность сделать зонирование! Вариантов задействования много ,звоните все обсудим. Арендная плата высокая!! Обмен не рассматриваем! Мокрая точка заведена! Туалет в помещении отсутствует,

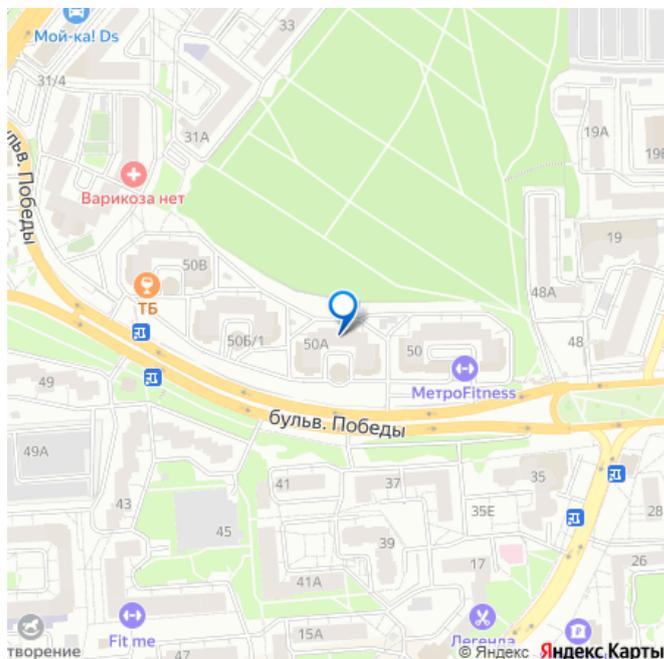
<https://voronezh.move.ru/objects/929232775>

3

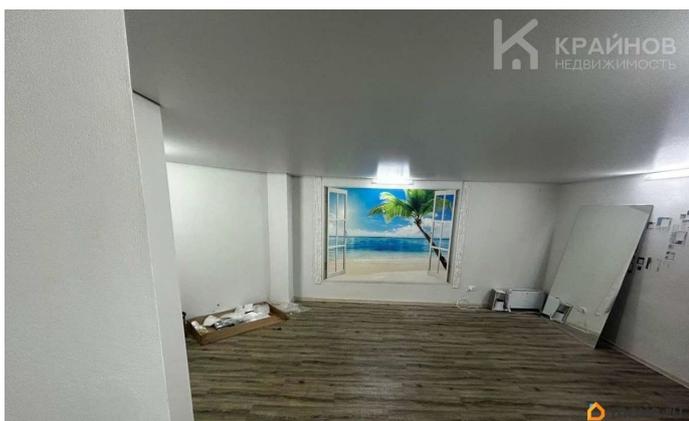
**Дмитрий Александрович Поляков,**  
**КРАЙНОВ недвижимость**

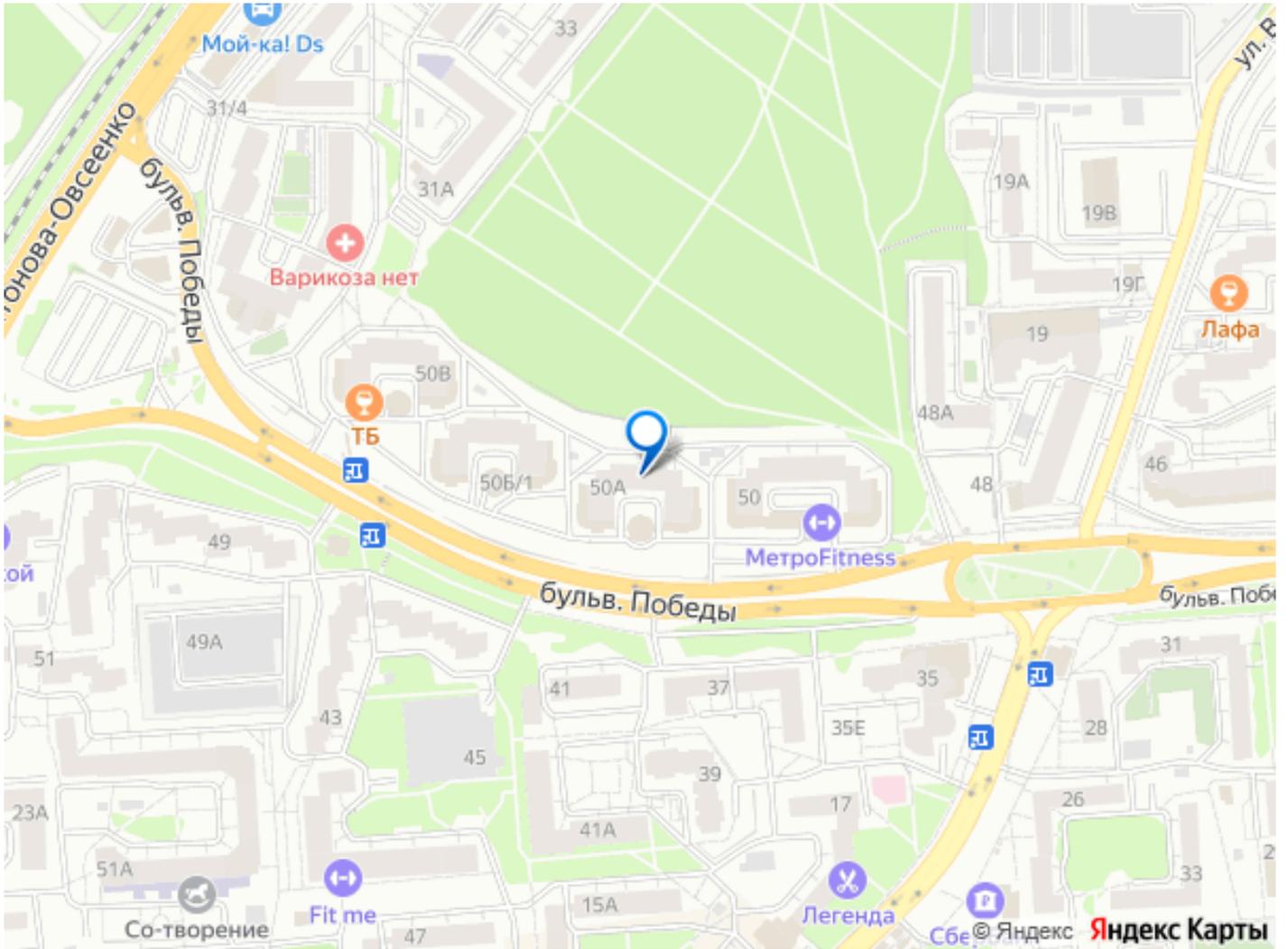
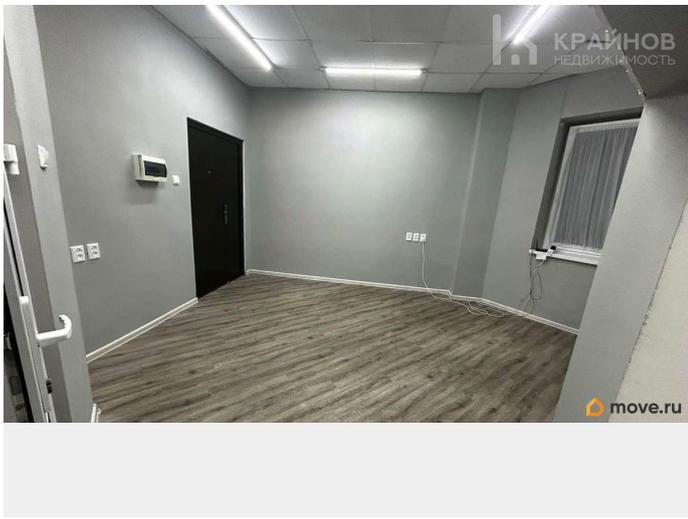
**79107387289**

для заметок



общий С/У на несколько офисов! Отдельная входная группа, со двора ,доступ 24/7.  
Парковка на улице, места всегда есть.1 этаж ,не цоколь.





Move.ru - вся недвижимость России