

🕒 Создано: 18.12.2025 в 16:14

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:52

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Летчика Колесниченко, 44а**

**2 900 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Летчика  
Колесниченко, 44а

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Летчика Колесниченко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

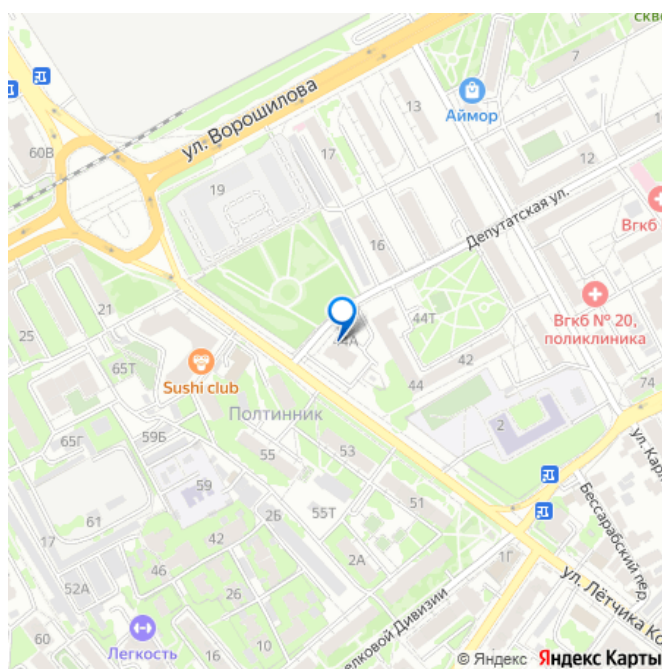
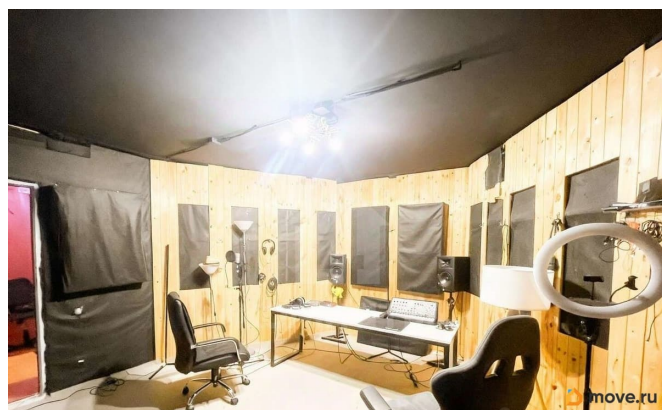
Код объекта: 2097856. Предлагаем к покупке нежилое помещение с отделкой в Ленинском районе по ул. Л. Колесниченко, 44а. Хорошая локация! Наличие парковочных мест. Всего 89 000 м<sup>2</sup>! Характеристики: Площадь 31,8 м<sup>2</sup>, высота потолков - 2.6 м, два отдельных кабинета, с/у и душевая комната, балкон. Центральные коммуникации. Имеется конструктивное решение входной группы. Низкие коммунальные платежи. Идеально подходит для ателье, кабинет юриста или

<https://voronezh.move.ru/objects/9287522150>

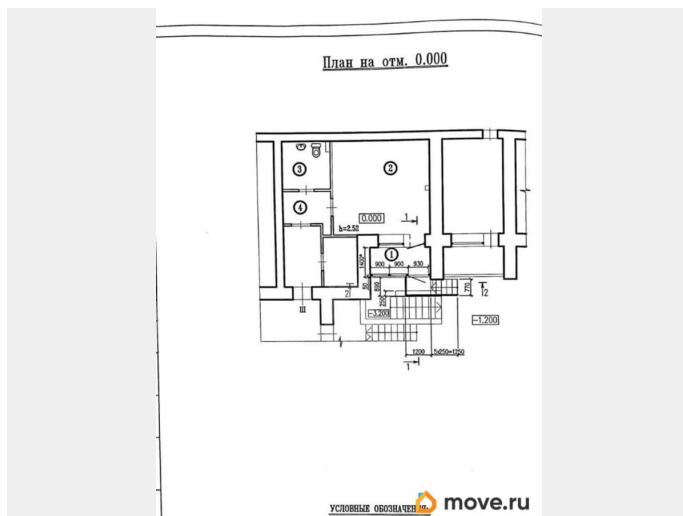
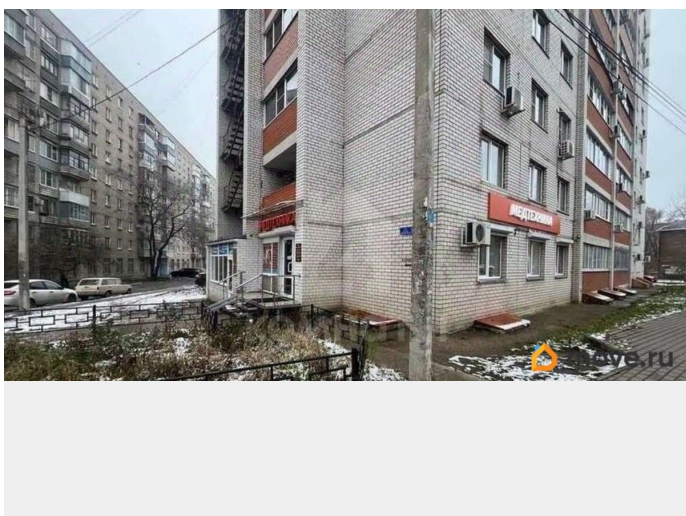
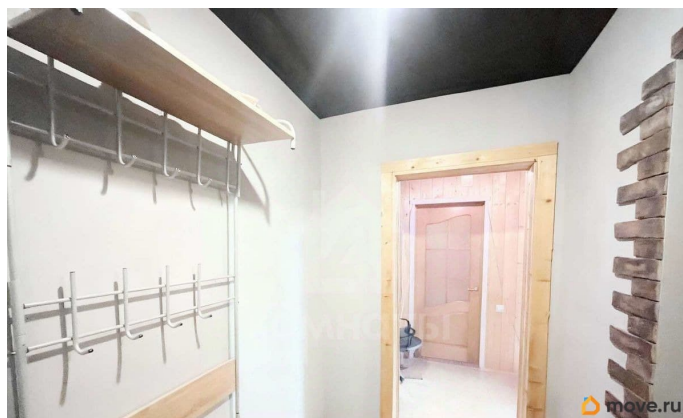
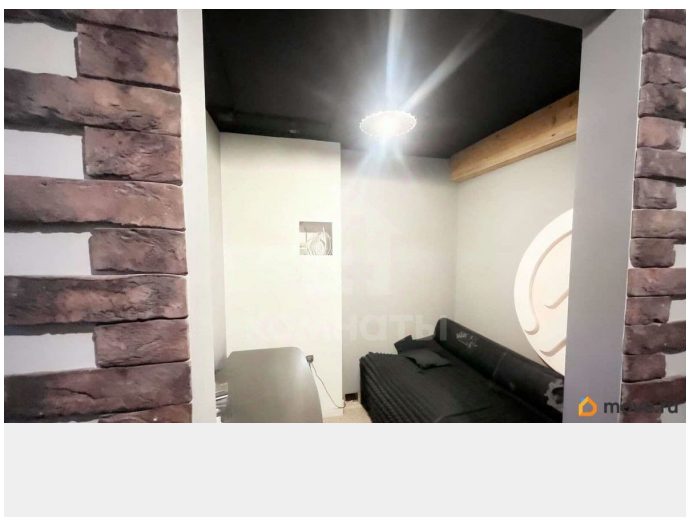
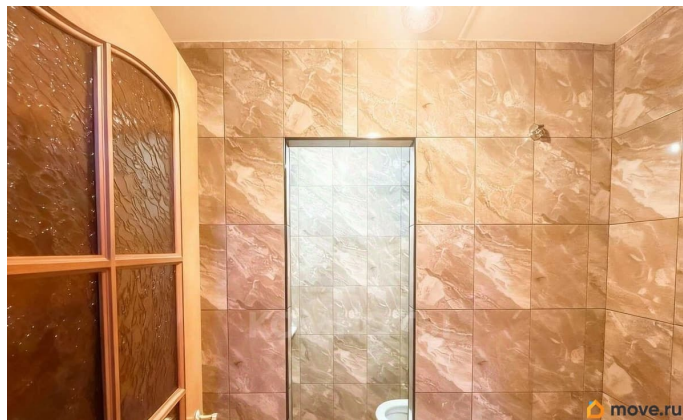
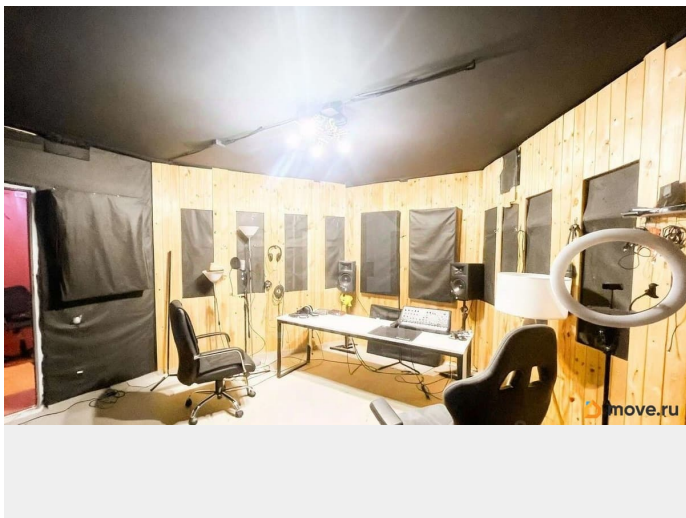
**Наталия Колесникова, 4 Комнаты**

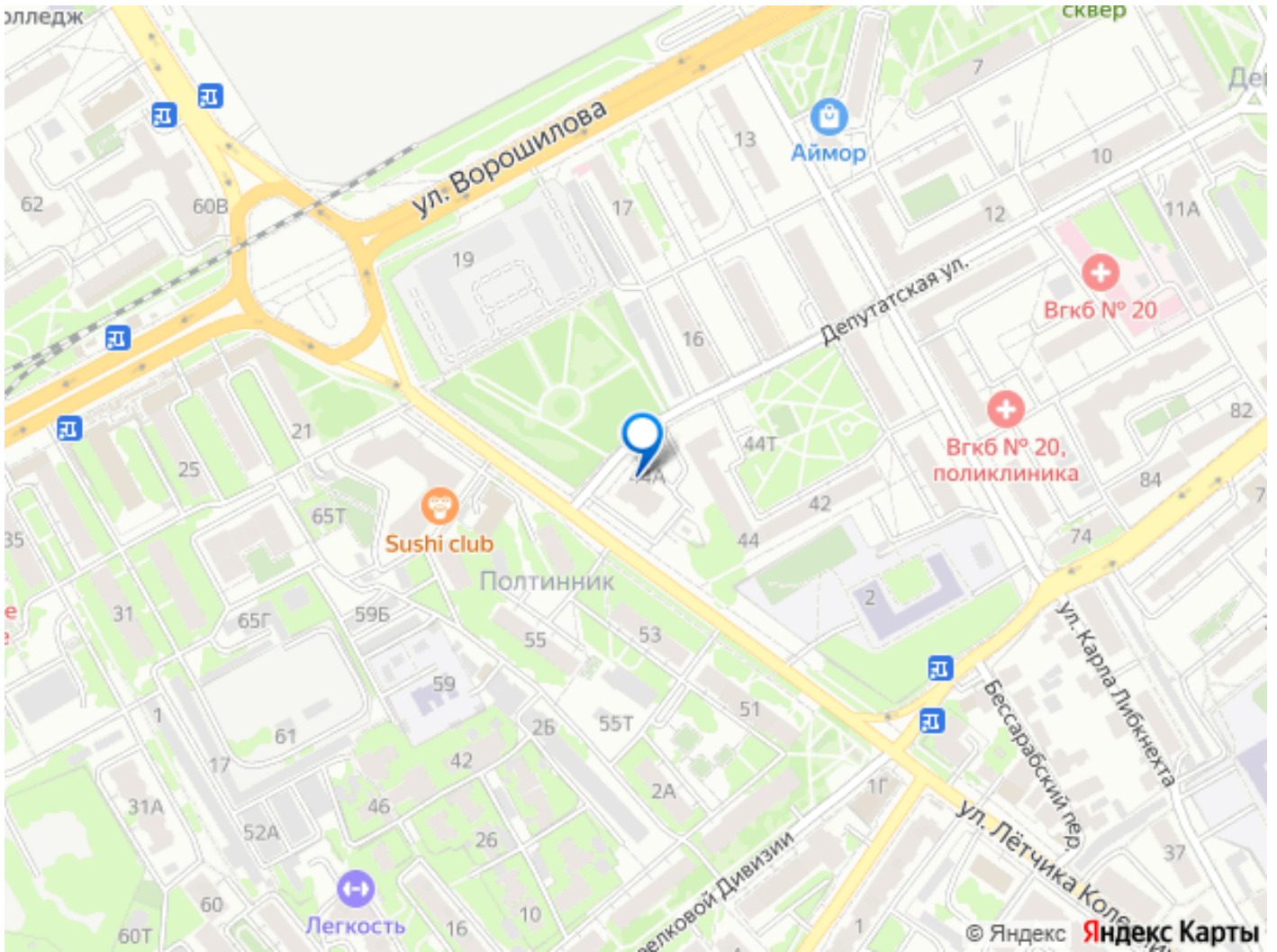
**79107386012**

для заметок



психолога, детского логопеда, массажный кабинет, парикмахерскую, студию маникюра, студию звукозаписи, Документы прошли юридическую проверку. Собственник физ. лицо, не пенсионного возраста. Звоните, пишите! Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России