

Создано: 07.03.2025 в 18:11

Обновлено: 27.12.2025 в 13:27

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Ворошилова, 48**

**13 500 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Ворошилова, 48

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

304.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем к продаже цокольное помещение, площадью 304 м<sup>2</sup> в жилом доме. Высота потолков 2,5 м. Помещение разделено на мини-офисы по 12-25 кв м (пластиковые окна, решётки, входная металлическая дверь). Коммуникации: центральное отопление, электричество, вода и канализация (4 мокрые точки). Отдельный вход с возможностью подъезда для разгрузки (для удобства погрузки разгрузки тяжелых предметов установлен подъемный механизм). Бесплатная парковка во дворе. В

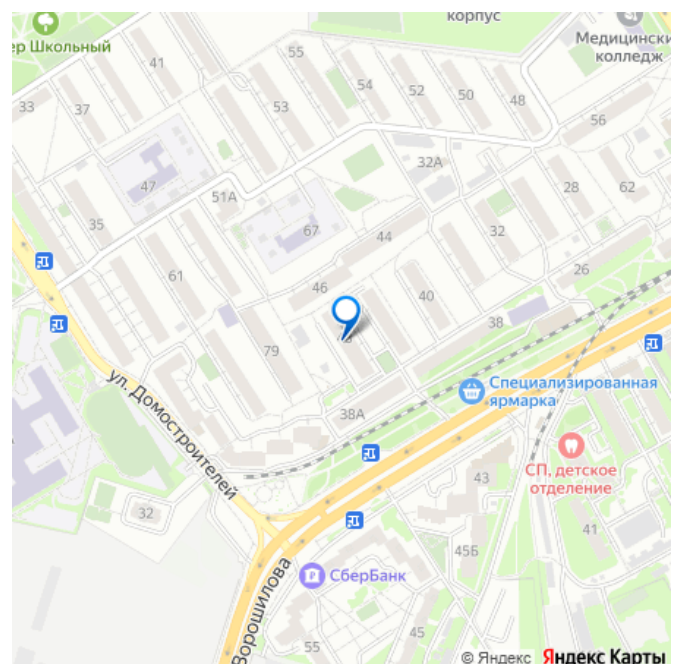
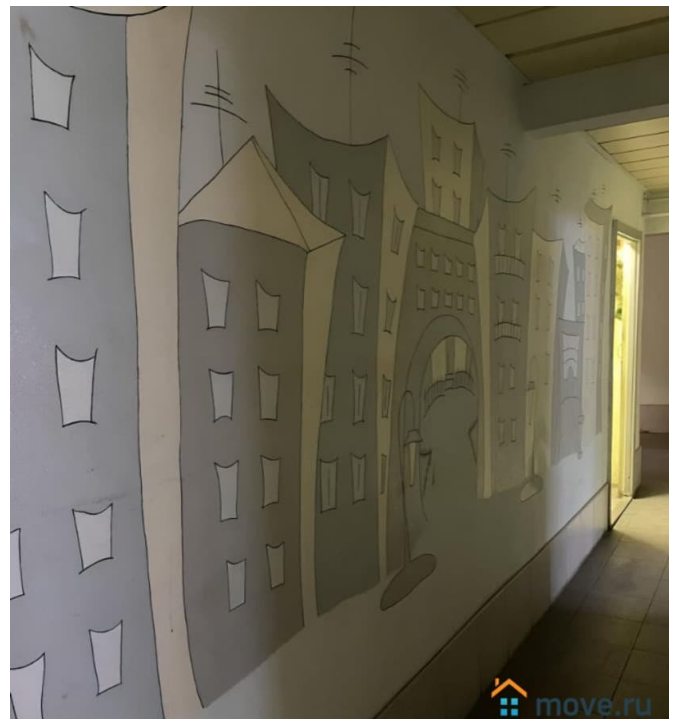
<https://voronezh.move.ru/objects/927406183>

7

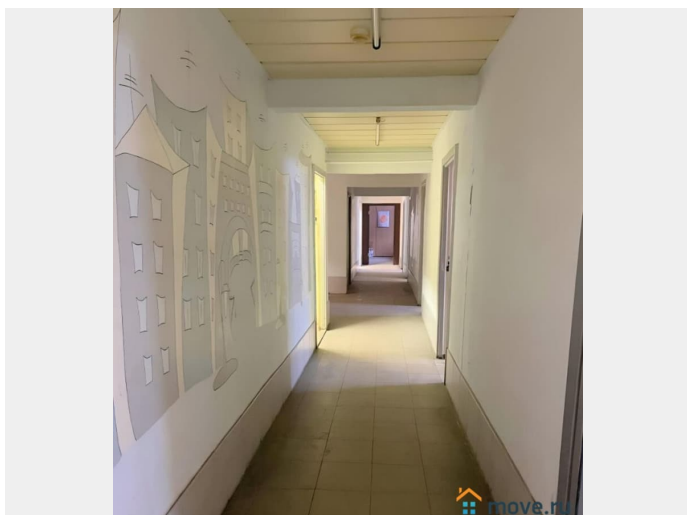
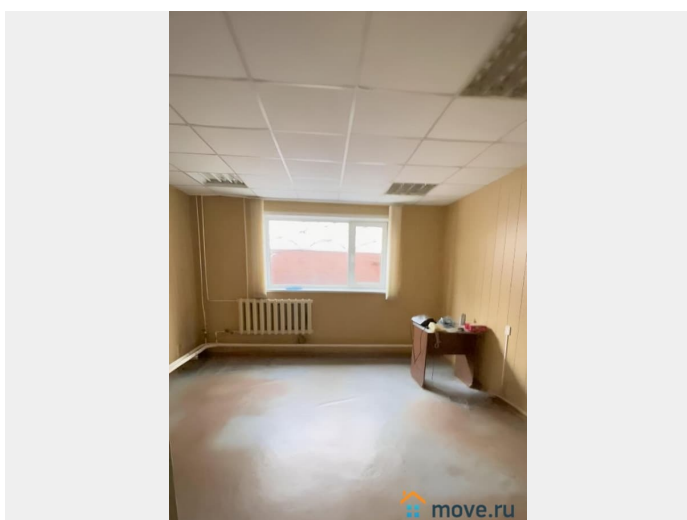
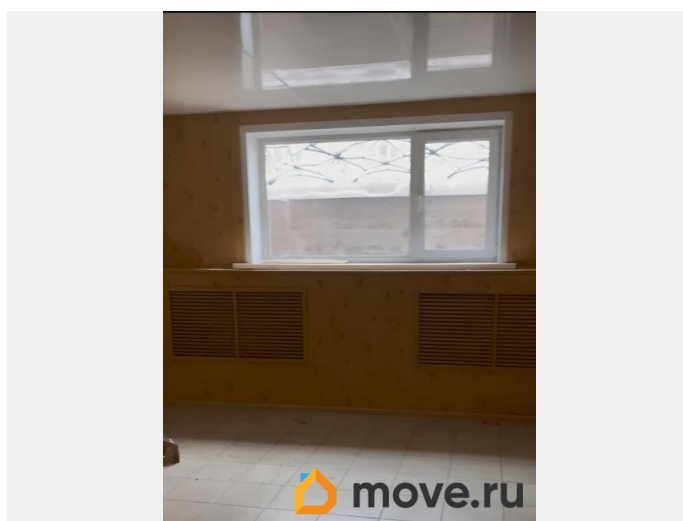
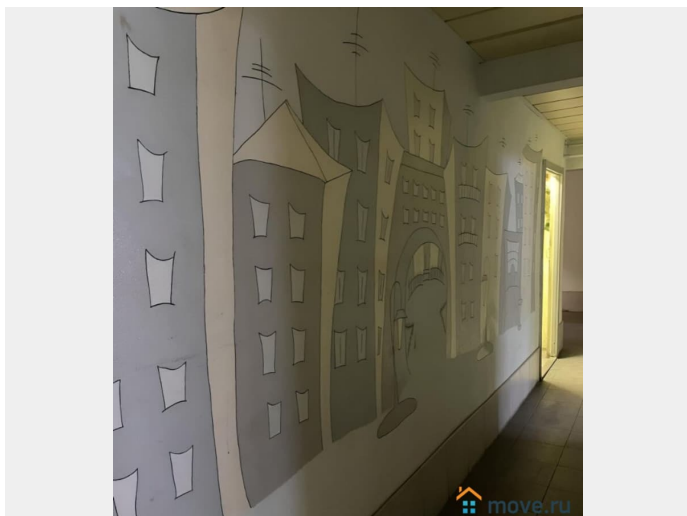
**Юлия Анатольевна Кудяева, ВБН**

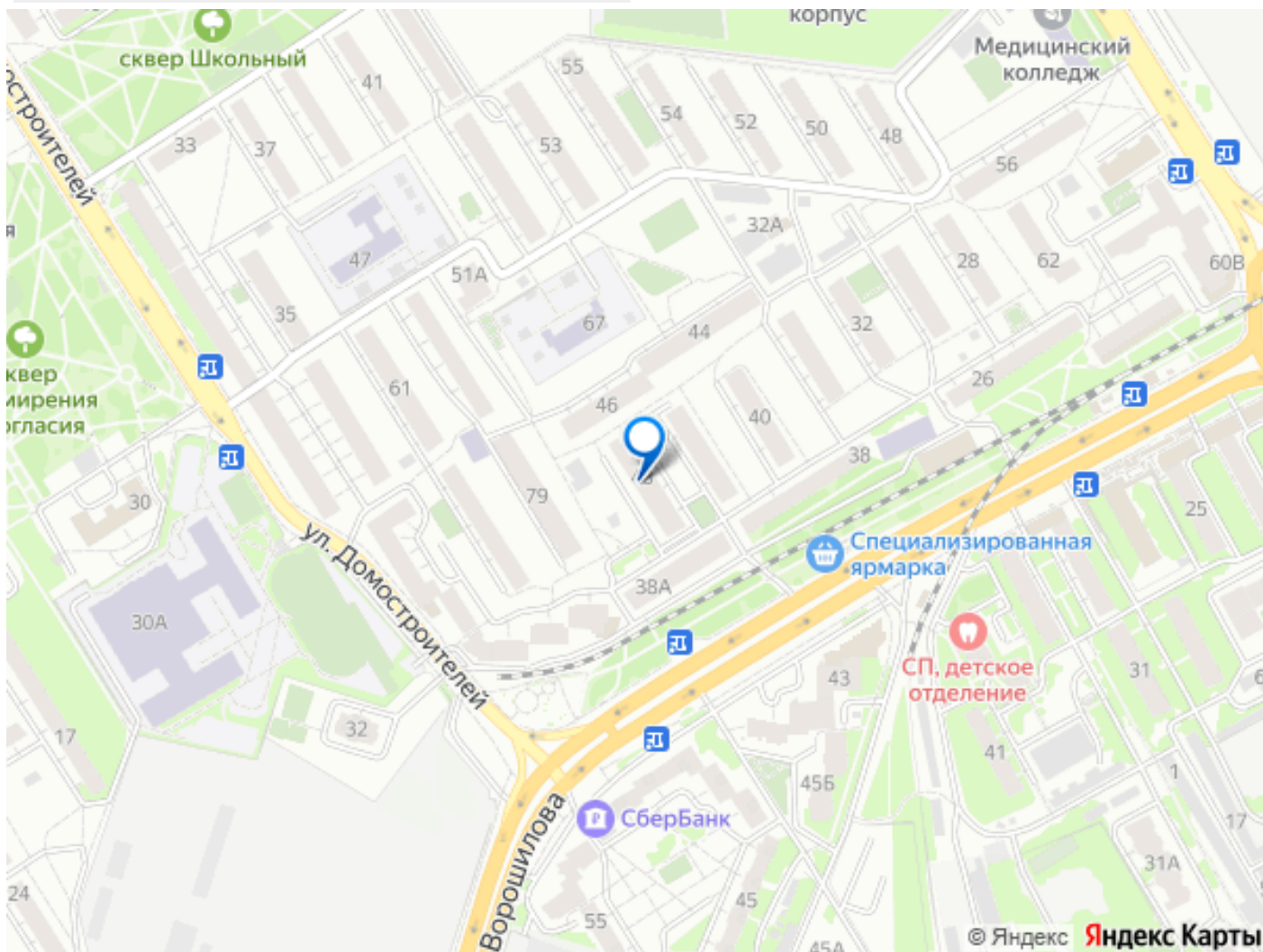
**79155414858**

для заметок



непосредственной близости остановка  
общественного транспорта. Нет долгов и  
обременений. Документы готовы к сделке.  
Звоните, приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России