

Создано: 09.12.2025 в 18:27

Обновлено: 13.12.2025 в 18:04

**Воронежская область, Воронеж, проспект  
Труда, 88**

**16 800 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 88

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Труда](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

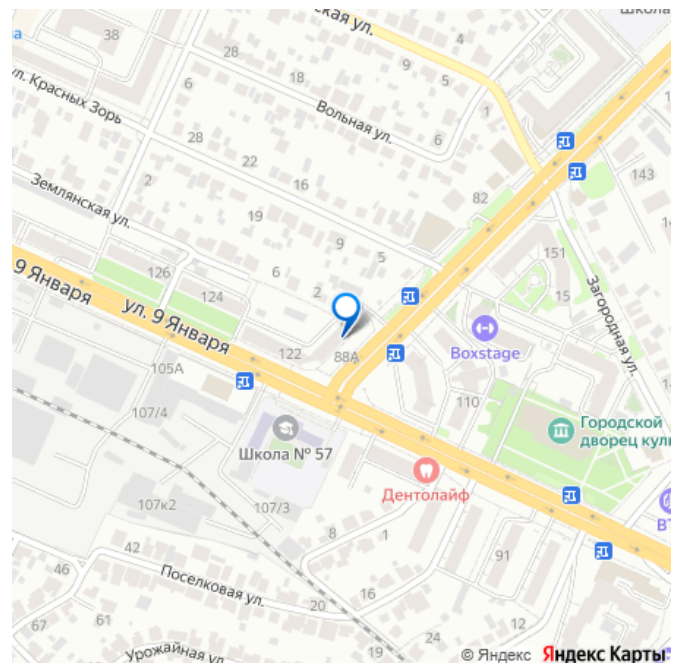
Продам коммерческое помещение свободного назначения в очень удобном месте Воронежа. Помещение находится на пересечении улиц проспект Труда и 9 Января. Высокие проходимость и автомобильный трафик. Парковка для автомобилей - со стороны проспекта Труда. На первом этаже: торговый зал - 65 кв.м., кабинет руководителя - 15 кв.м., санузел, помещения общего назначения. В подвальном этаже общей площадью 125 кв.м. - складские помещения. Дом - после капремонта, поэтому подвал -

<https://voronezh.move.ru/objects/9287315893>

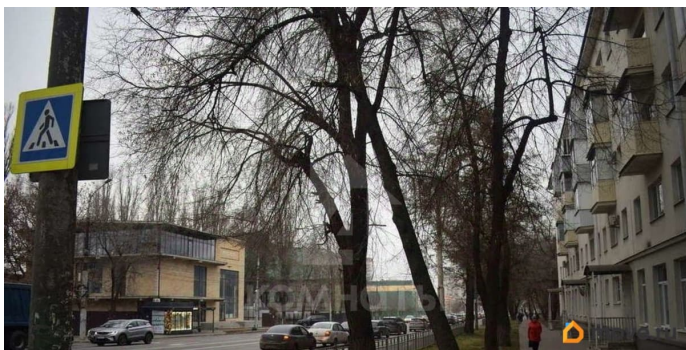
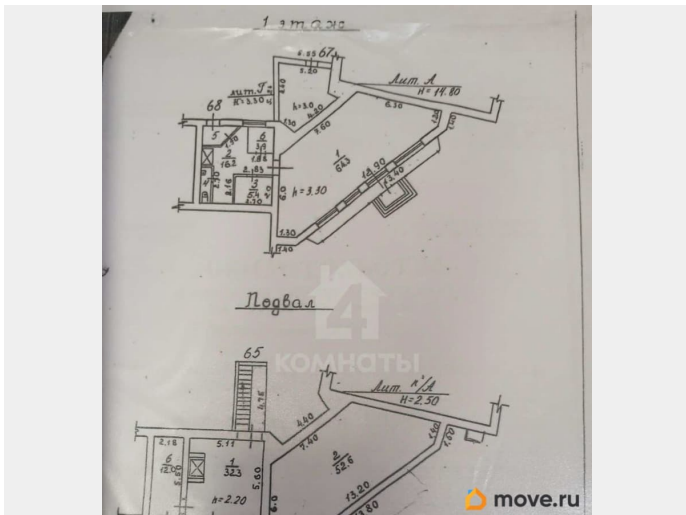
**Игорь Владимирович Иноземцев, 4  
Комнаты**

**79802304988**

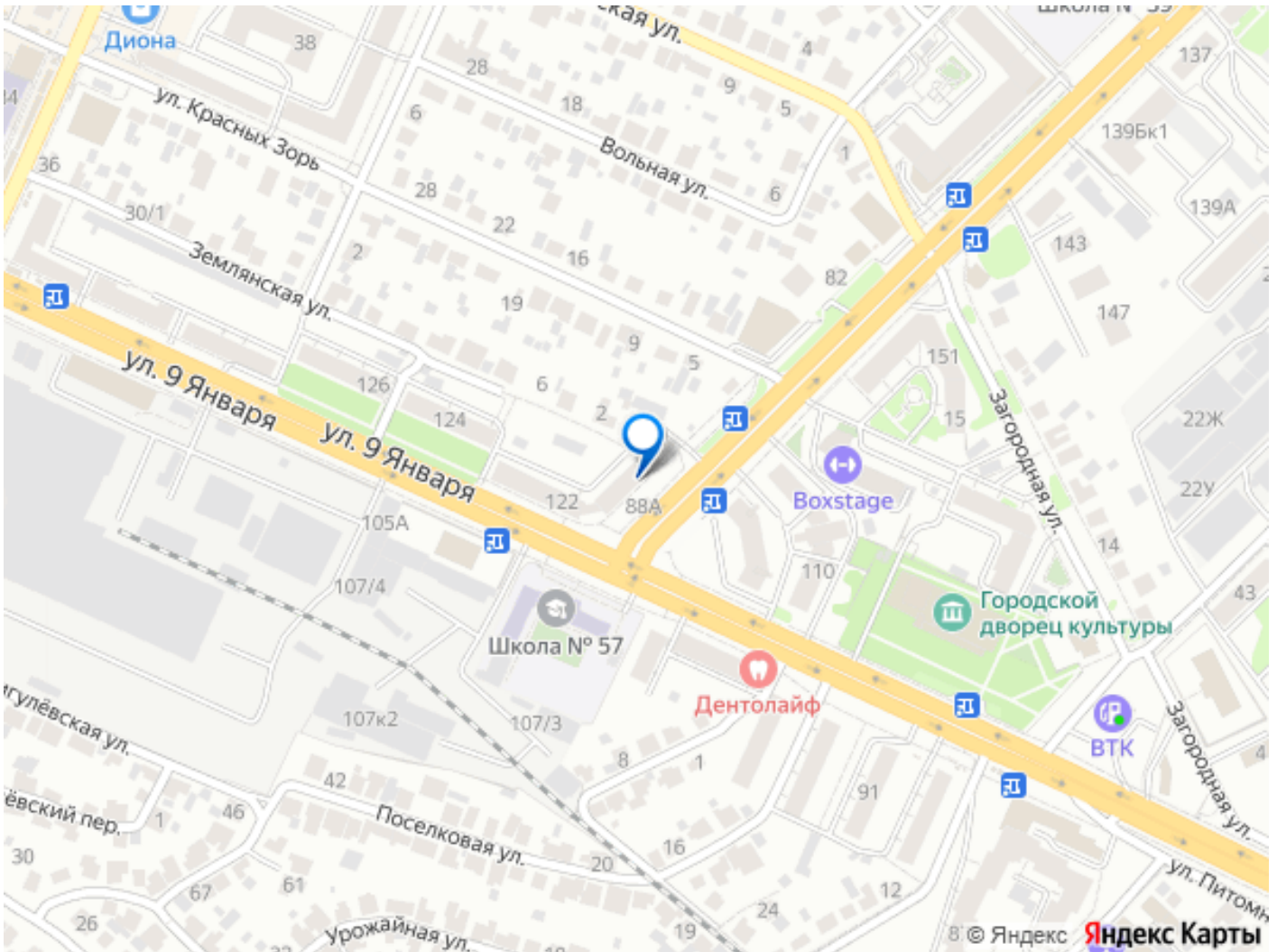
для заметок



сухой и в хорошем состоянии. Во дворе  
имеется место для разгрузки товара.  
Отдельный вход в подвальное помещение.  
Функционирует лифт между первым и  
подвальным этажами. Звоните! Ждем Вас на  
просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России