

Создано: 19.02.2026 в 12:51

Обновлено: 20.03.2026 в 12:49

Воронежская область, Воронеж

169 195 ₺

Воронежская область, Воронеж

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2.47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе «Авиапарк» в юго-западной части Воронежа в микрорайоне Шилово. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата «у дома», продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны

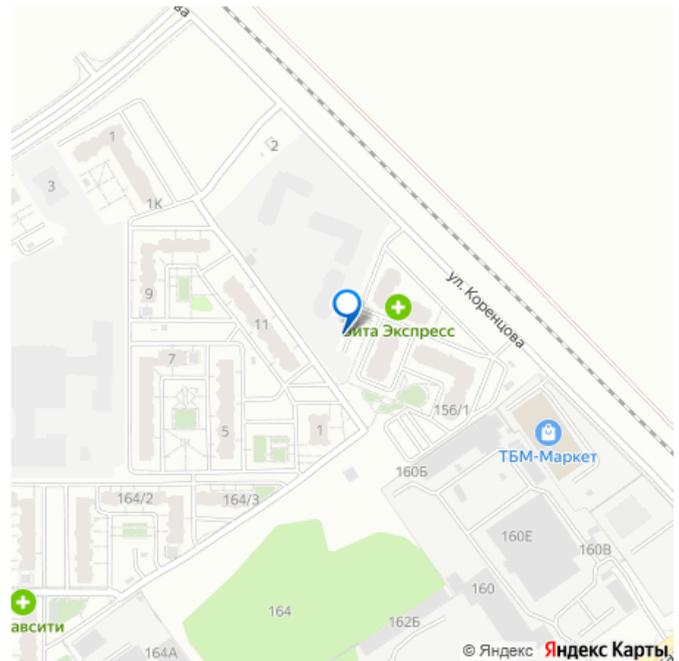
<https://voronezh.move.ru/objects/929030486>

3

ГК Развитие, ГК Развитие

79805520994

для заметок



пешеходов. Преимущества
месторасположения: • ЖК Октябрьский
рассчитан на 2300 жителей, имеется
наземный паркинг; • ЖК расположен с
быстрым и удобным доступом на улицу
Острогжскую, связывающую микрорайон с
центральной частью города, время в пути
займет порядка 20 минут; • Остановки
автобусов - в шаговой доступности. Рядом
располагаются: несколько школ и садиков,
магазины, новая поликлиника сервисы
бытовых, услуг и прочее; • ЖК граничит с
лесопарковой зоной Шиловского и Долгого
леса, неподалеку расположен берег реки
Воронеж. Отличный вариант для Вашего
бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая
недвижимость в Шилово, Коммерческая
недвижимость в Воронеже, Коммерция ЖК
Авиапарк, Купить коммерческую
недвижимость в Шилово, Купить
коммерческую недвижимость ЖК Авиапарк,
Нежилое помещение ЖК Авиапарк, Купить
нежилое помещение ЖК Авиапарк, Площади
для инвестиций в Шилово, Стоимость
коммерции в Шилово, Стоимость коммерции в
ЖК Авиапарк, Коммерческая недвижимость в
Шилово на 1 этаже, Продажа нежилого
помещения в Шилово, Продажа торгового
помещения в Шилово, Офис в Шилово,
Нежилые помещения в Шилово, Коммерция в
Шилово, Торговые площади в Шилово,
Стоимость нежилого помещения в Шилово,
Коммерческая недвижимость в Воронежской
области, Купить коммерческую
недвижимость в Воронежской области.



ЖК Авиопарк
ул. Острожская, 164

СЕКЦИИ 4,5

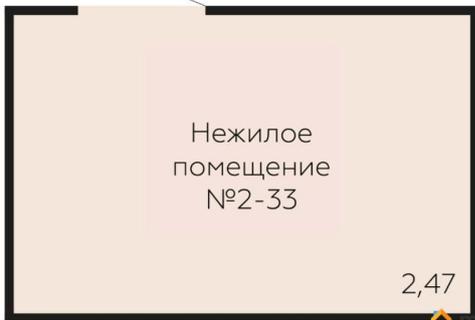


КЛАДОВКИ

ул. Ключникова



ул. Острожская



Нежилое
помещение
№2-33

2,47

