

Создано: 21.01.2026 в 22:19

Обновлено: 10.02.2026 в 14:02

Воронежская область, Воронеж, улица Генерала Лизюкова, 97

36 600 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Генерала Лизюкова,

97

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Генерала Лизюкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

209.6 м²



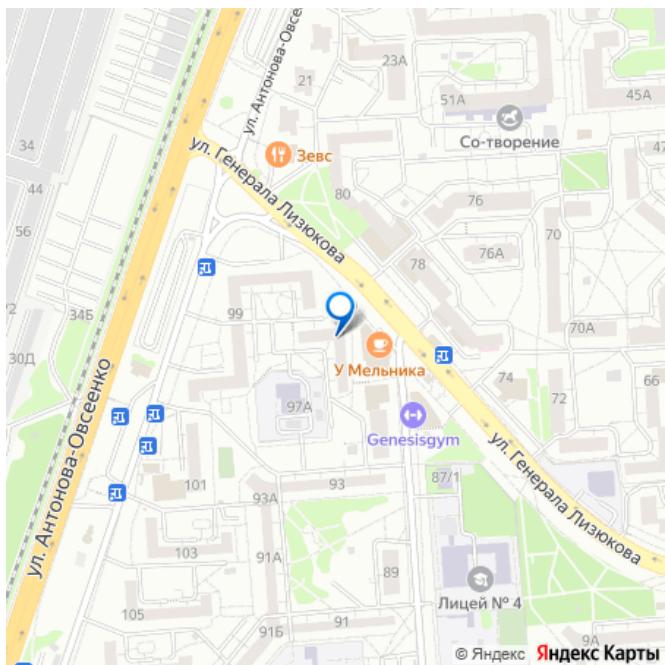
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1789519. Банкетный зал

Готовый бизнес с доходом или помещение под ваш проект. В продаже коммерческое помещение в отличном состоянии, которое можно:

- оставить как уже работающий бизнес с постоянным доходом,
- или переделать под свой проект, разделив на офисы, студии, салоны — и увеличить прибыль.

Банкетный зал: — стабильный поток клиентов, готов к работе с первого дня.

- 1 этаж: прихожая, гардеробная, 2

<https://voronezh.move.ru/objects/928820857>

7

Павел Бизикин, Сити Центр Владис
79107382802

для заметок

санузла; • 2 этаж: просторный зал и техническая кухня. Можно оставить в том же формате или перепланировать под офисы, коворкинг, студии красоты, детский центр и т.д. Преимущества: • Отдельный вход • Закрытый общий двор • Качественный ремонт, всё чисто и ухожено • Идеально для инвесторов, предпринимателей, сетевых компаний, владельцев франшиз • Возможность увеличить доходность за счёт сдачи по частям Почему стоит посмотреть прямо сейчас: Такие объекты редко появляются в продаже — всё готово к работе, и можно зарабатывать уже на следующий день после покупки. Звоните, расскажу подробности.



