

Создано: 16.12.2025 в 10:14

Обновлено: 01.02.2026 в 17:41

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Ломоносова, 114Ю**

**3 739 200 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 114Ю

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

19.68 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается помещение свободного назначения 65 м<sup>2</sup> в густонаселенном районе города в Жилом комплексе «Flora», рассчитанным на 1200 жителей! Сдача в эксплуатацию - конец 2028 года. От собственника, без комиссии. Характеристика объекта: -1й этаж; - отдельная входная группа; - черновая отделка; - санузел в помещении; - заведено электричество; - проведена вода и канализация; - есть возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания; - имеется

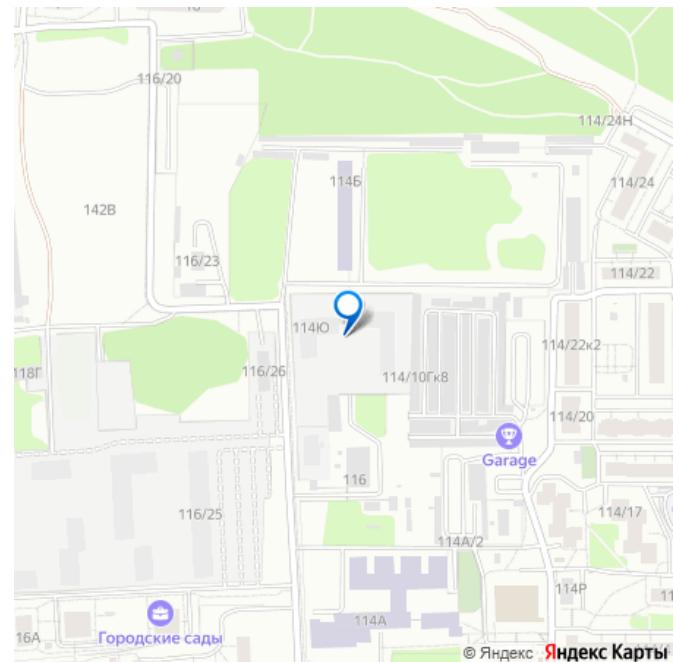
<https://voronezh.move.ru/objects/928743519>

0

**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

для заметок



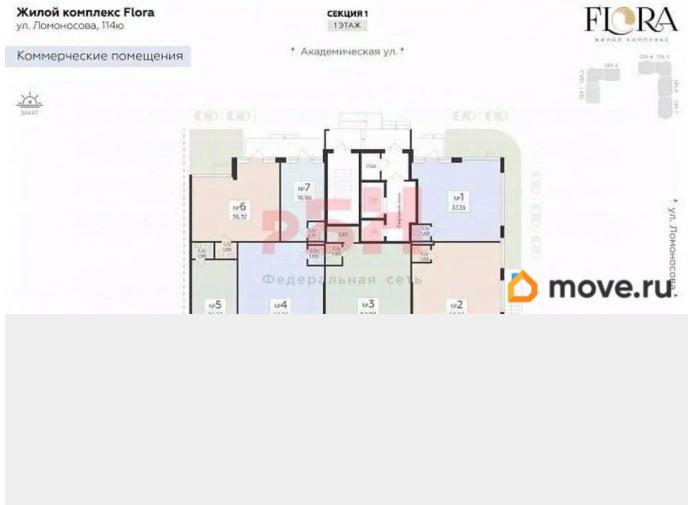
наземный паркинг на закрытой территории.

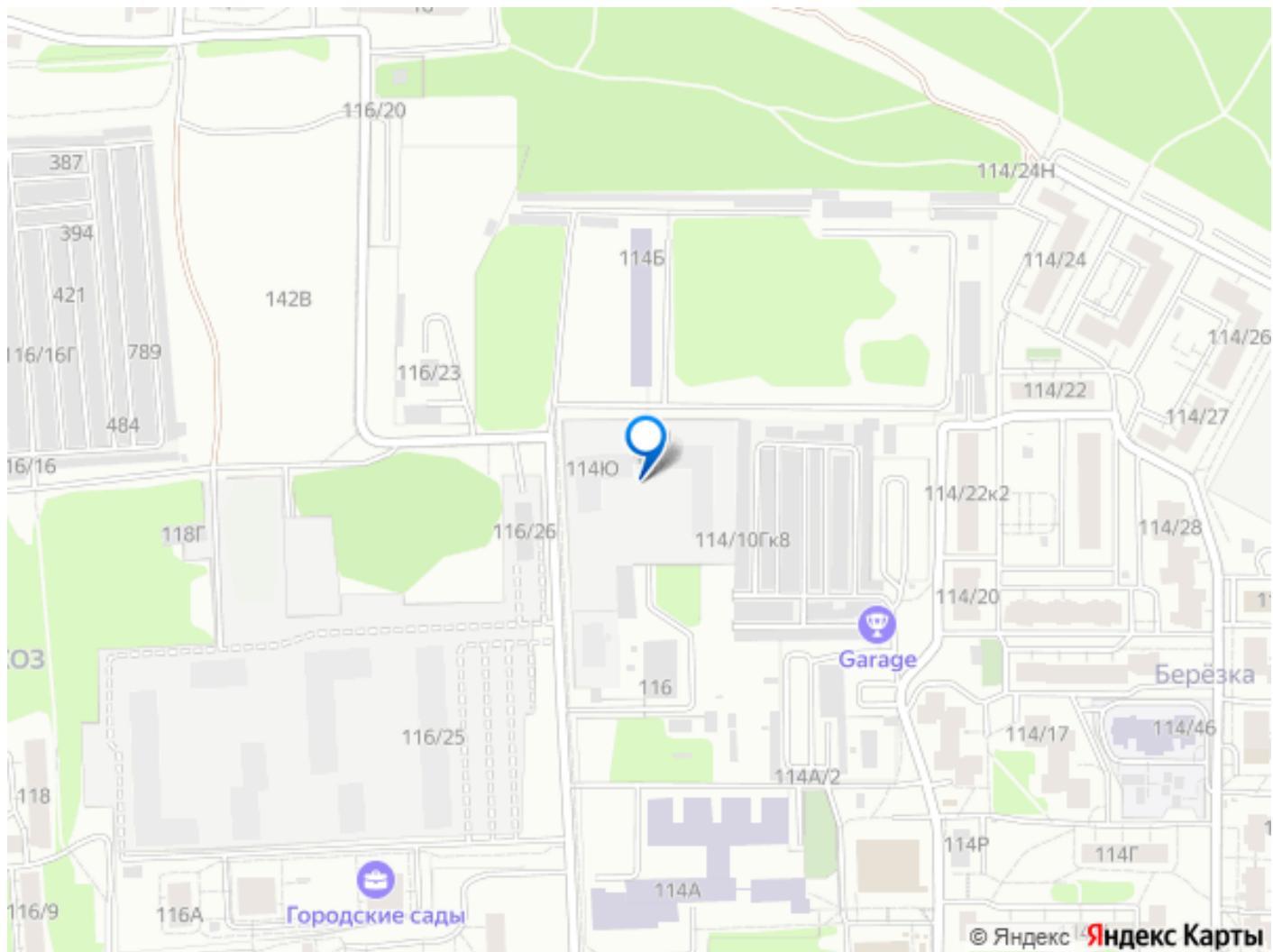
Характеристика местоположения: - Удобные заезды на ключевые магистрали: Московский проспект, ул. Ломоносова (обеспечивают превосходную транспортную доступность); - В семи минутах ходьбы - остановка общественного транспорта (более 8 маршрутов общественного транспорта позволяют добраться в любую точку города); - В районе уже сформирована инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, кафе, поликлиники, детские центры и другие повседневные сервисы. - В 10 минутах ходьбы от дома расположены: школа Содружество, парк «Дендрарий», областная детская больница 1, Воронежский государственный аграрный университет и Воронежский государственный лесотехнический университет им. Г. Ф. Морозова. По всем вопросам обращайтесь к специалисту коммерческой недвижимости Павлюковой Ольге. Арт. 127825876





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России