

Создано: 16.12.2025 в 10:14

Обновлено: 01.02.2026 в 17:41

**Воронежская область, Воронеж, улица
Ломоносова, 114Ю**

3 739 200 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 114Ю

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

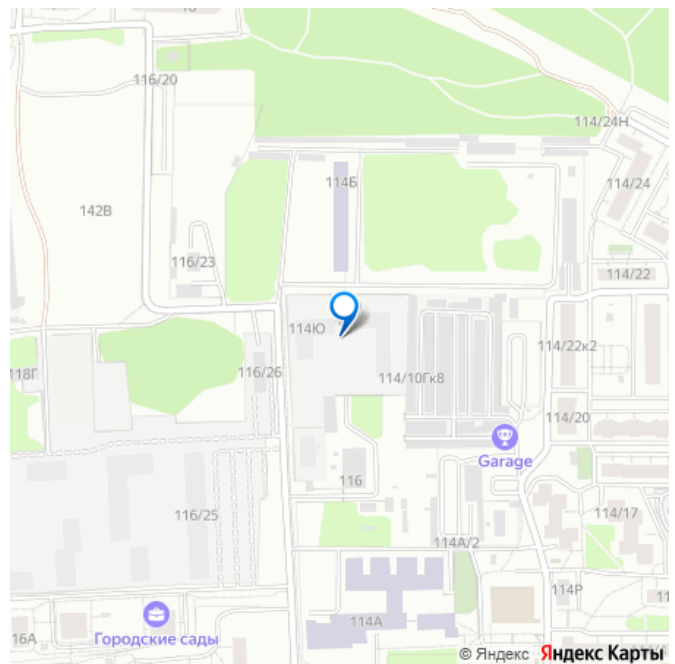
Продается помещение свободного назначения 65 м² в густонаселенном районе города в Жилом комплексе «Flora», рассчитанным на 1200 жителей! Сдача в эксплуатацию - конец 2028 года. От собственника, без комиссии. Характеристика объекта: -1й этаж; - отдельная входная группа; - черновая отделка; - санузел в помещении; - заведено электричество; - проведена вода и канализация; - есть возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания; - имеется

<https://voronezh.move.ru/objects/9287435190>

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



наземный паркинг на закрытой территории.

Характеристика местоположения: - Удобные заезды на ключевые магистрали: Московский проспект, ул. Ломоносова (обеспечивают превосходную транспортную доступность); -

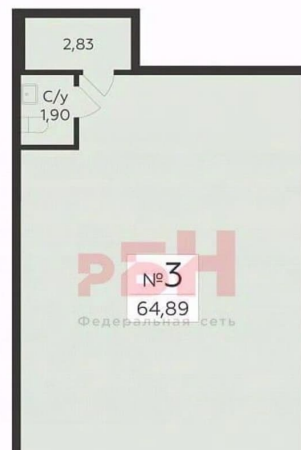
В семи минутах ходьбы - остановка общественного транспорта (более 8 маршрутов общественного транспорта позволяют добраться в любую точку города); -

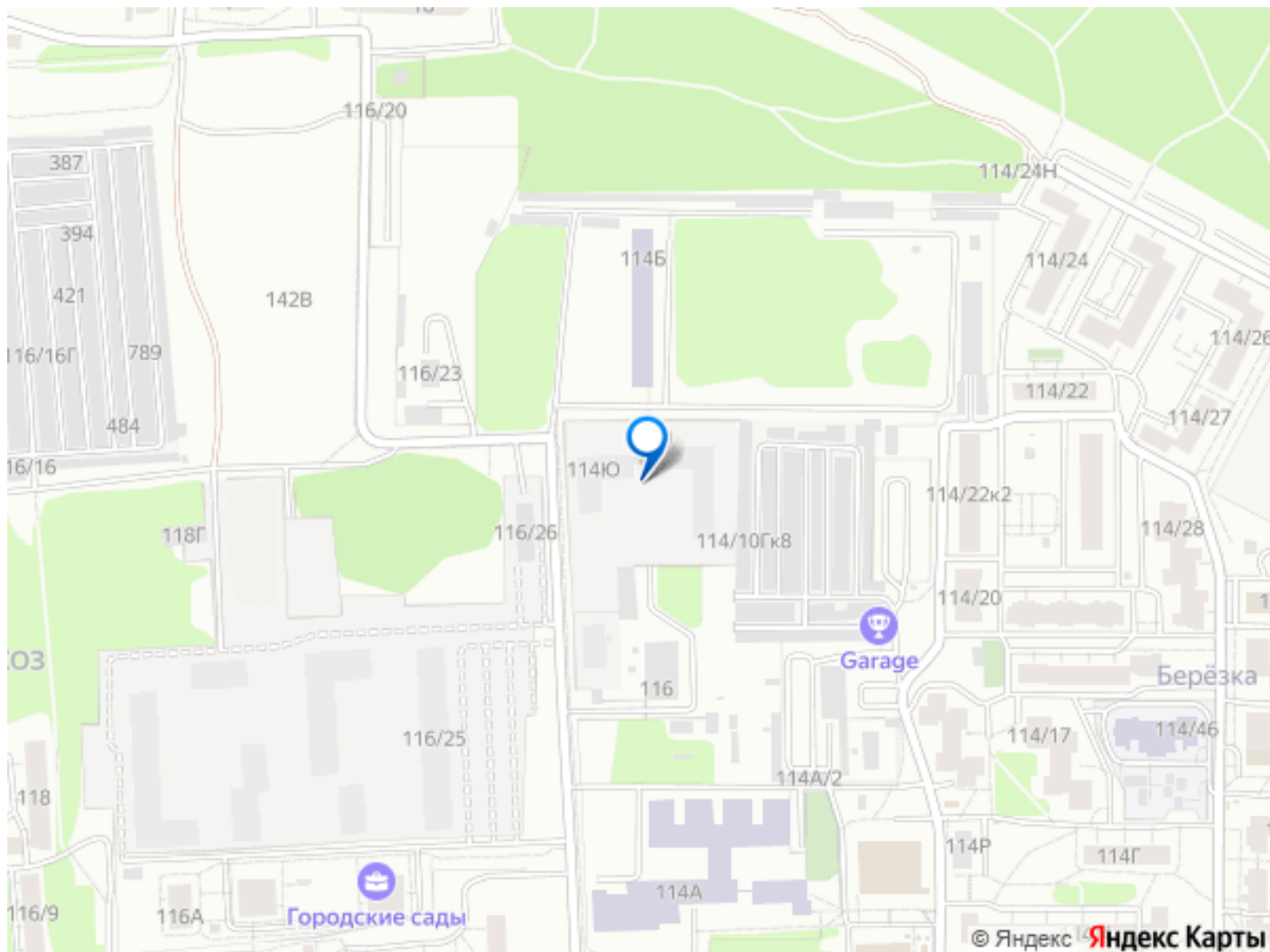
В районе уже сформирована инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, кафе, поликлиники, детские центры и другие повседневные сервисы. - В 10 минутах ходьбы от дома расположены: школа

Содружество, парк «Дендрарий», областная детская больница 1, Воронежский государственный аграрный университет и Воронежский государственный лесотехнический университет им. Г. Ф.

Морозова. По всем вопросам обращайтесь к специалисту коммерческой недвижимости Павлюковой Ольге. Арт. 127825876







Move.ru - вся недвижимость России