

Создано: 07.02.2025 в 20:09

Обновлено: 22.12.2025 в 13:33

**Воронежская область, Воронеж, улица
Коммунаров, 41Б**

18 950 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Коммунаров, 41Б

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунаров](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

194.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Для развития вашей сети, прошу рассмотреть нежилое встроенное помещение расположенное в центре города, в спальном районе. Характеристики: отдельный благоустроенный вход, собственное крыльцо. Пожарный выход. Место разгрузки. 2 подсобных помещения. 2 торговых зала. Высота потолков 2.9 м. 35 квт подключено от подстанции. Подходит под торговлю алкоголем. Прямые договора по всем коммунальным услугам. Ранее в помещении располагался продовольственный магазин

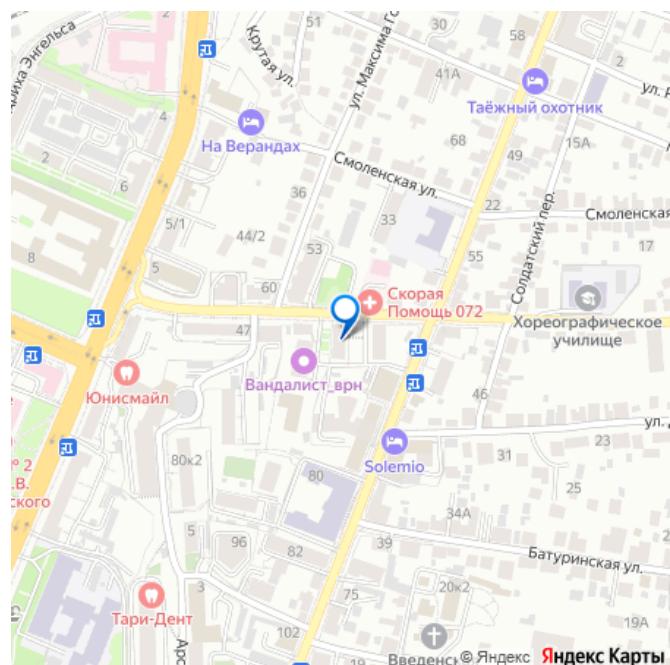
<https://voronezh.move.ru/objects/928412037>

6

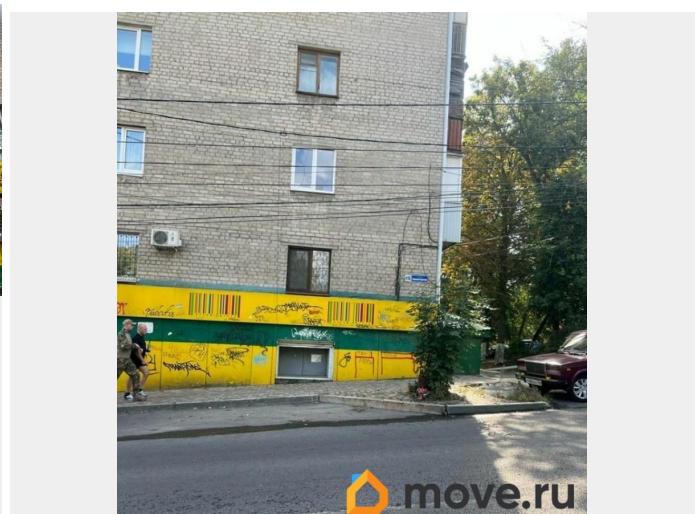
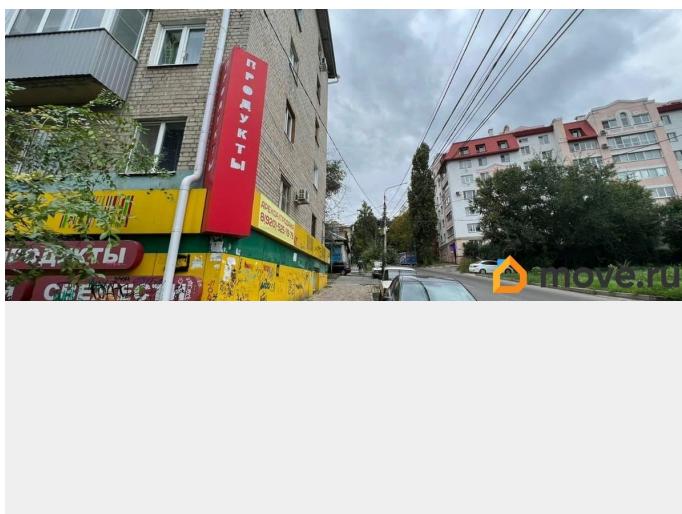
Собственник

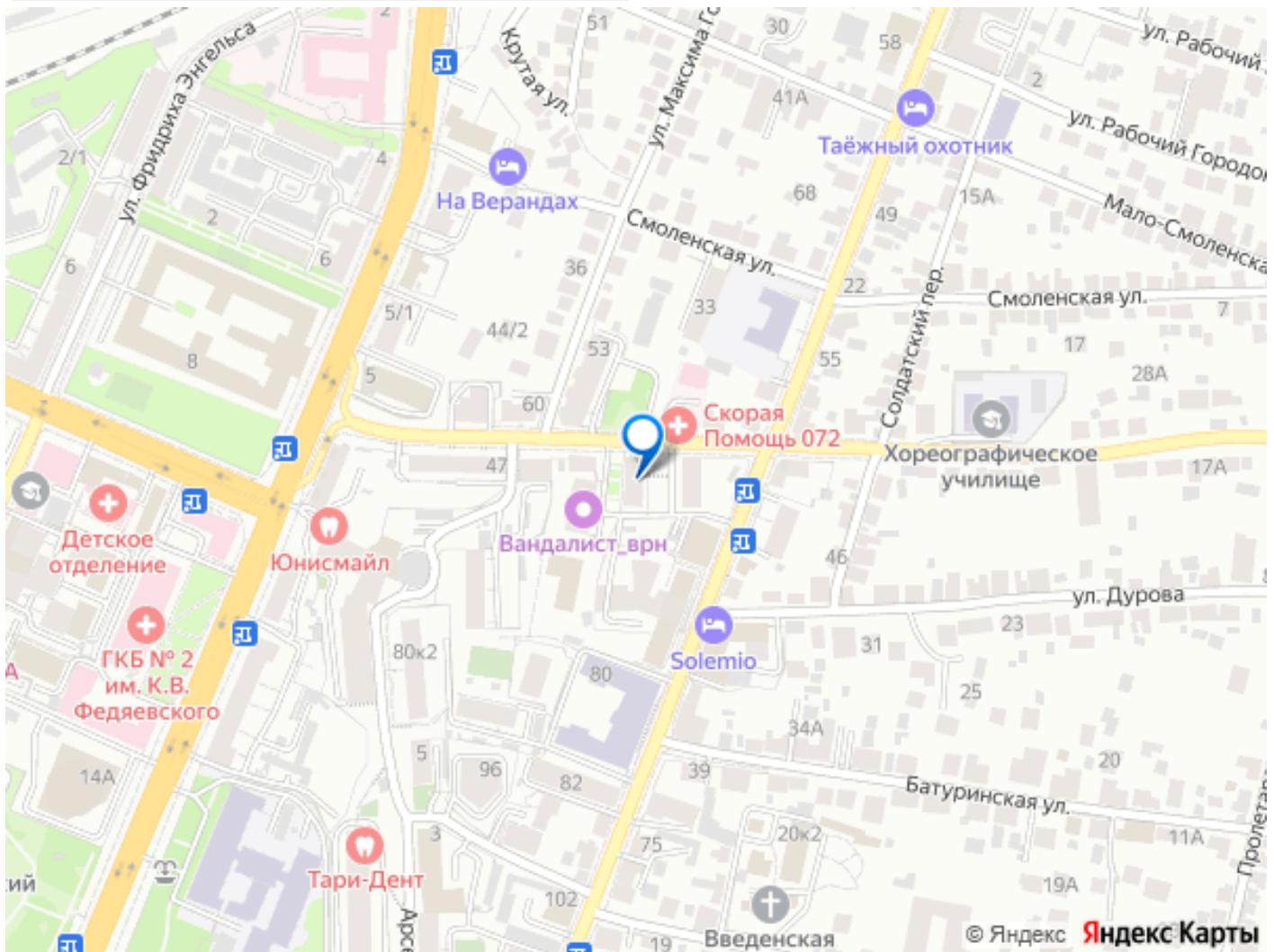
79333161092

для заметок



Винегрет. Доходное место для разных сфер деятельности: магазина продуктов. Пекарни. Хозтоваров. Канцелярии. Текстиль для дома. Офис в тихом центре. Кол центр. Пункты выдачи маркетплейсов. Сфера красоты и услуг. Учебные центры для детей и взрослых. Хороший торг.





Move.ru - вся недвижимость России