

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:34

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 13:04

**Воронежская область, Воронеж, улица
Димитрова, 27**

9 990 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Димитрова, 27

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[Димитрова переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

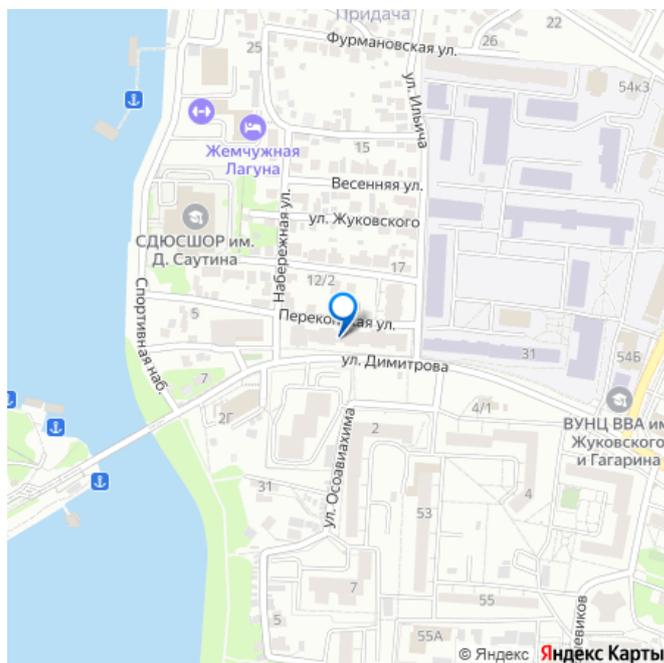
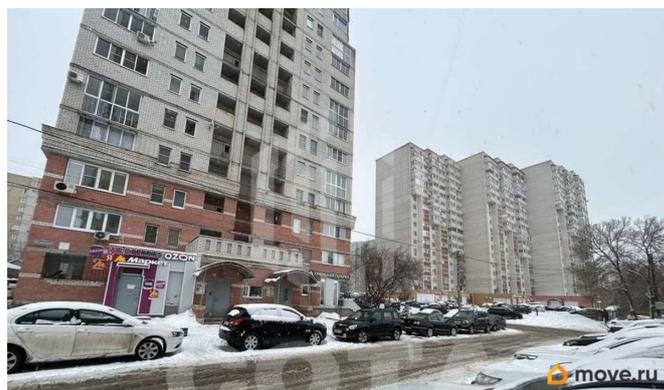
Предлагаем классное помещение 4 в 1: Ozon + Wildberries + Яндекс маркет + Парикмахерская по Супер низкой цене за метр, расположенное на перекрестке с активным трафиком. • Густонаселенный район с высотной застройкой • Помещение выходит на центр активности данного микрорайона из-за сосредоточения на нем таких магазинов как Магнит, Пятерочка и Красное Белое • Санузлы как на первом этаже, так и подвальном • МАП 55 236р. Индексация в мае на 10%(очень большой

<https://voronezh.move.ru/objects/929058947>

3

**Алексей Александрович Дрямов, Сота
79155411821**

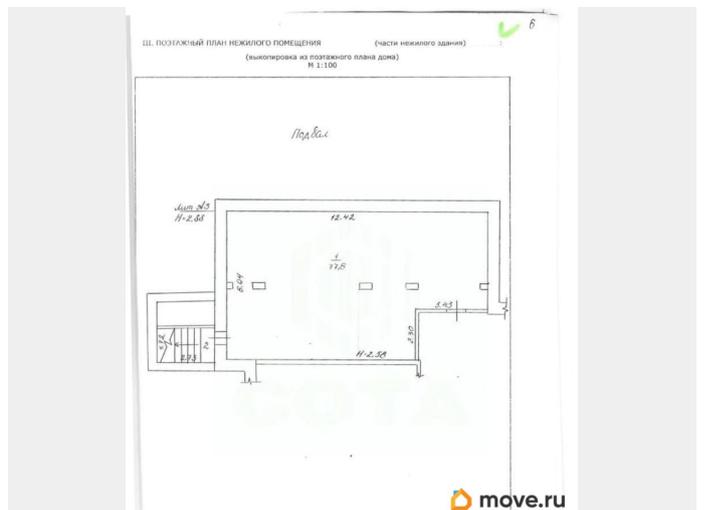
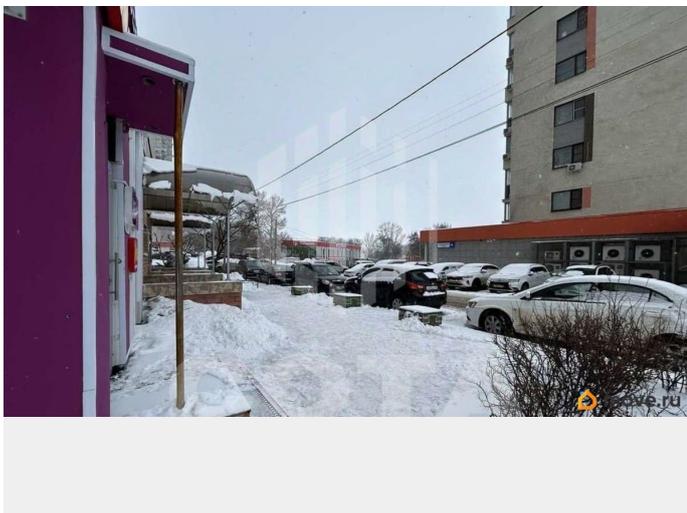
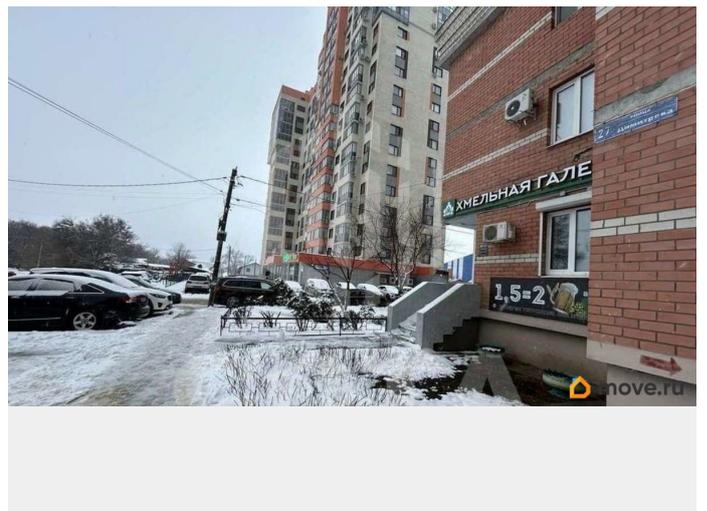
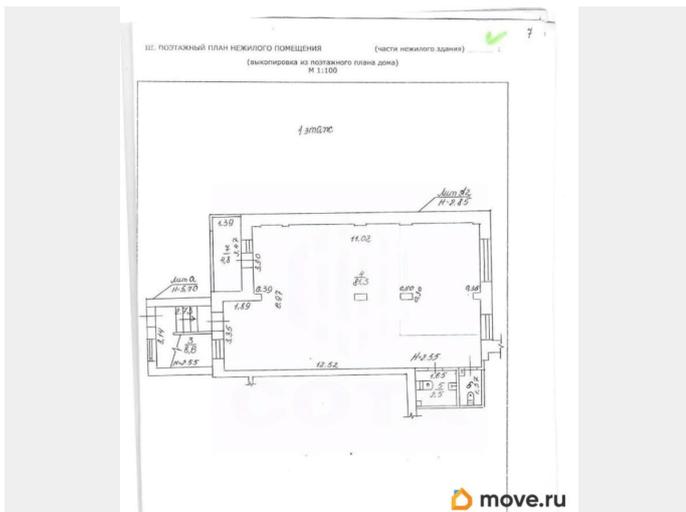
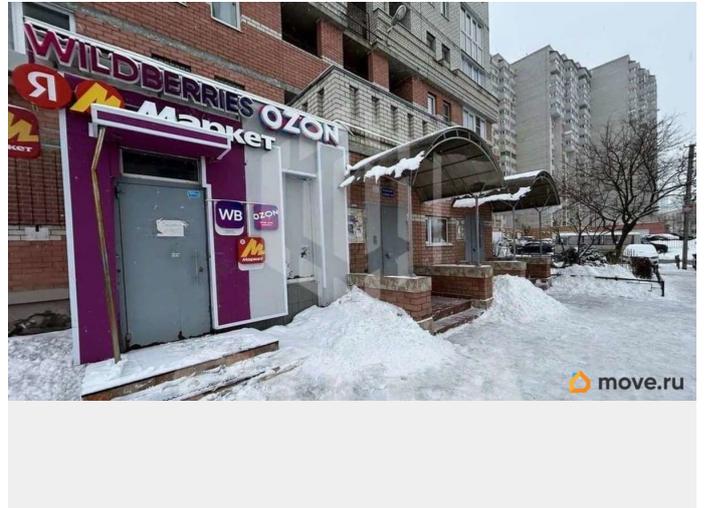
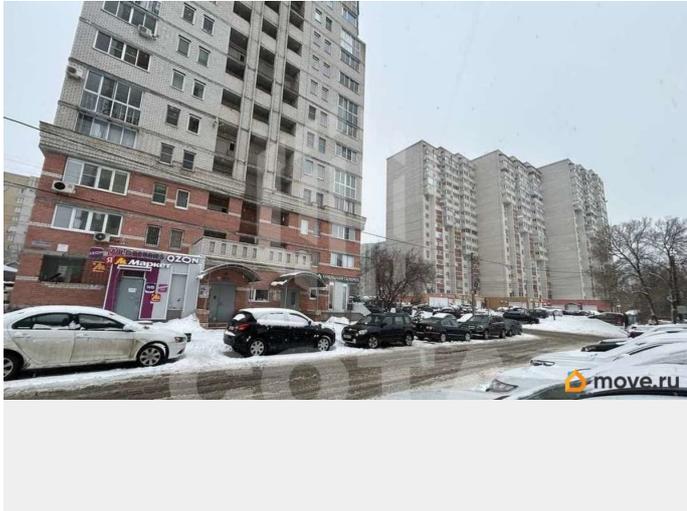
для заметок

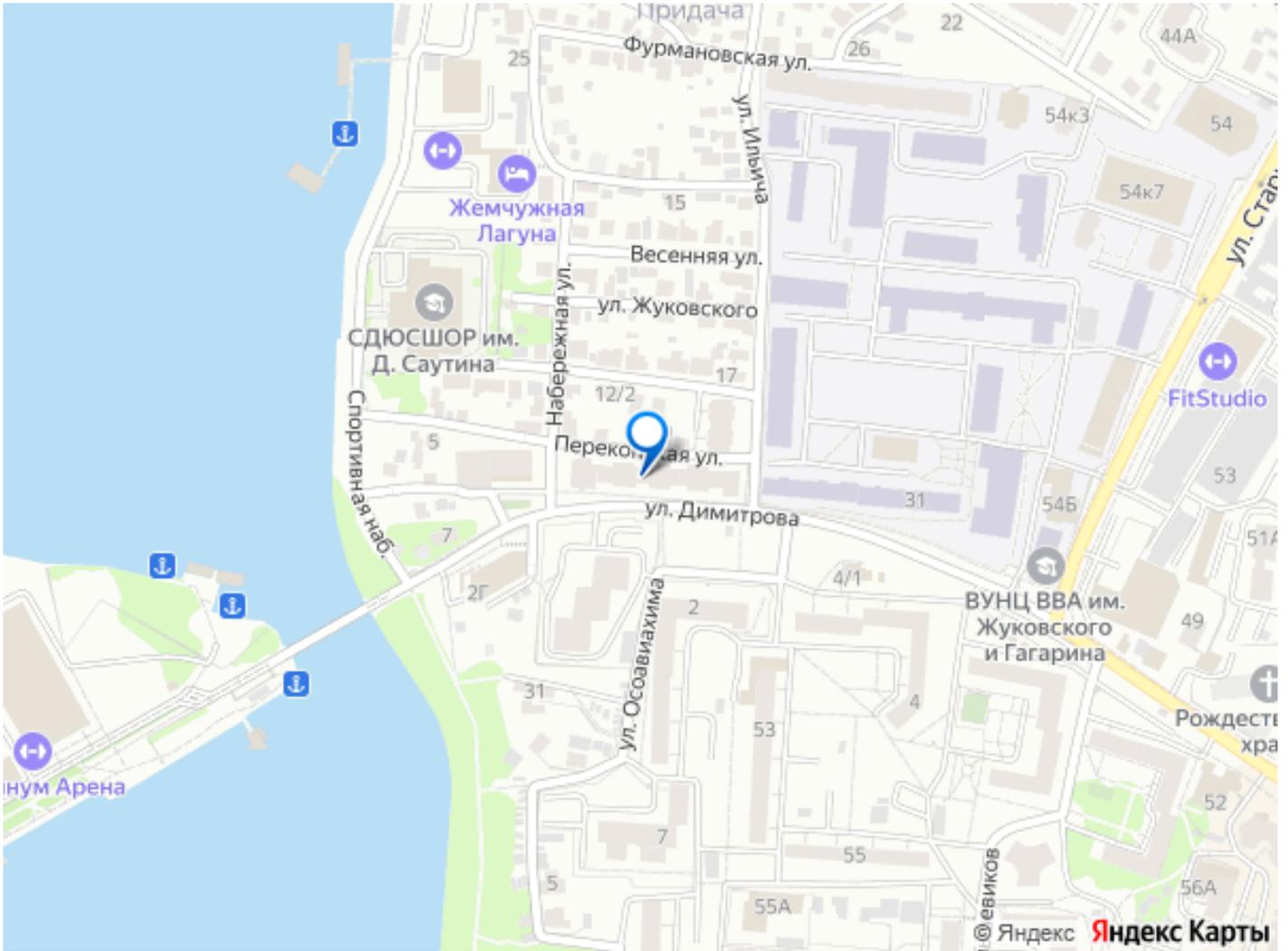


потенциал роста арендной ставки) •

Стоимость помещения включает НДС 5%

Покупая данное помещение вы приобретаете не только недвижимое имущество, но еще и локацию, благодаря которой арендаторы гарантированы! Пишите, звоните, отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России