

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:30

Обновлено: 02.02.2026 в 16:23

**Воронежская область, Воронеж, улица
60-й Армии, 21**

9 300 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица 60-й Армии, 21

Округ

Воронеж, Коминтерновский район

Улица

улица 60 Армии

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

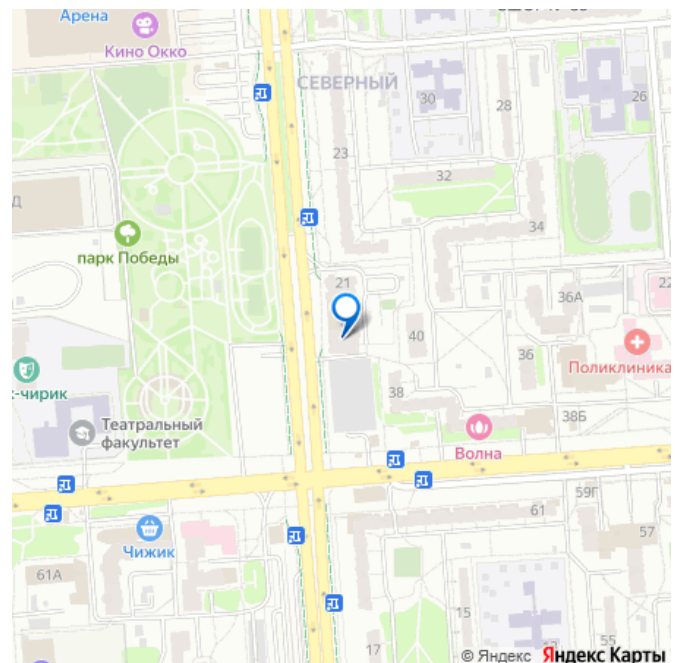
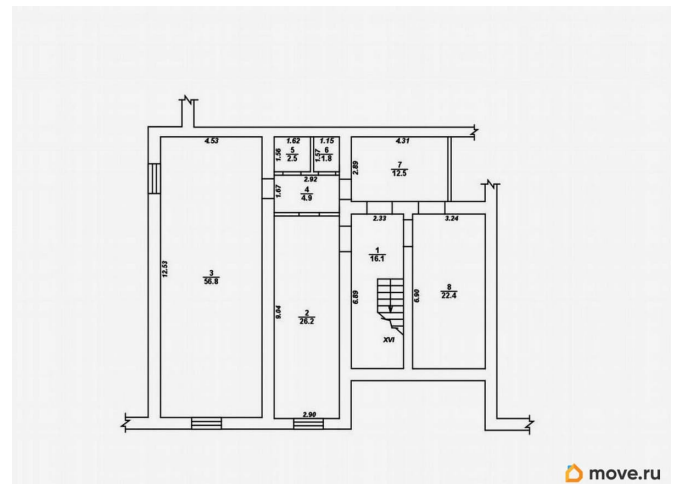
Описание

Коммерческое помещение 165 м² на красной линии — ул. 60-й Армии Помещение свободного назначения с отдельным входом, расположенное на красной линии с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. По документам подвал, по факту цоколь с большими окнами-витринами, вход с первого этажа. Локация, которая продаёт • Прямой выход на ул. 60-й Армии • Автомобильный трафик — до 800 машин/час • Пешеходный трафик — до 400 человек/час • Высокая плотность жилой застройки — более 7 500

Собственник

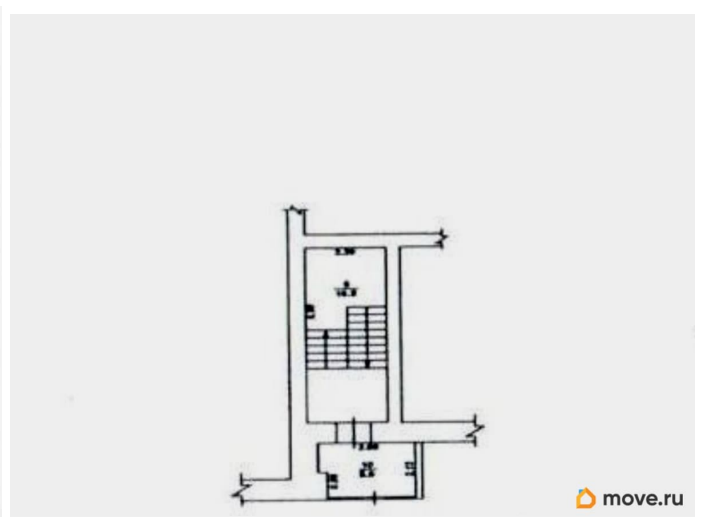
79107388732

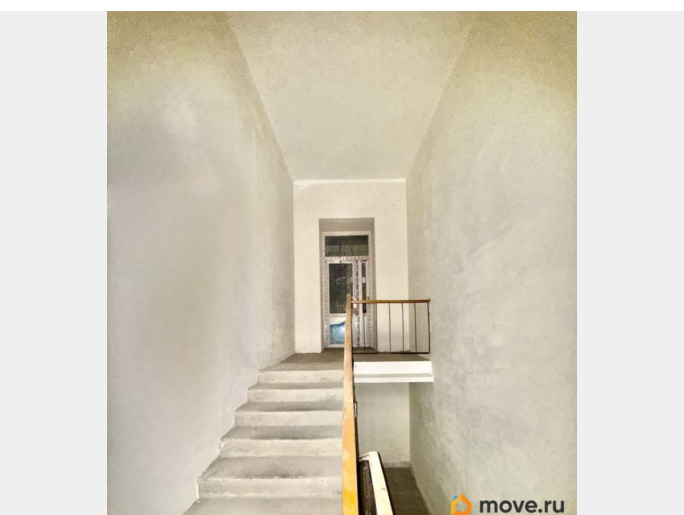
для заметок

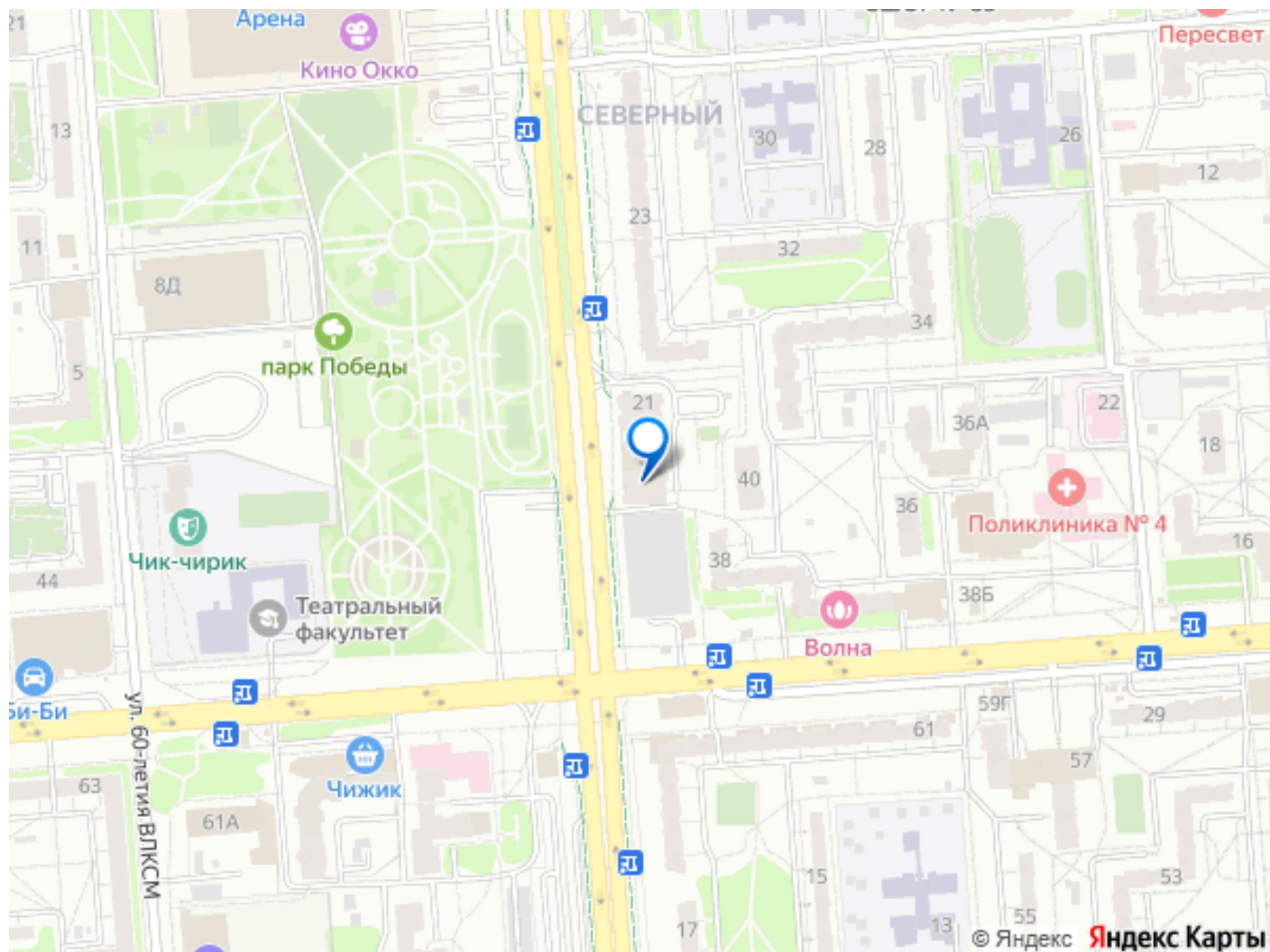


Architectural floor plan of a 10-room apartment. The plan shows the layout of rooms, corridors, and entrances. Rooms are numbered 1 through 10, and their areas are indicated in square meters (m²). The layout includes a large living area (room 3), a kitchen (room 4), a dining area (room 5), a bathroom (room 6), a bedroom (room 7), a bedroom (room 8), a bedroom (room 9), a bedroom (room 10), a staircase (room 11), and a balcony (room 12). The plan also shows the location of doors, windows, and built-in furniture like a kitchen unit and a wardrobe.

Room Number	Area (m²)
1	16.1
2	28.2
3	36.8
4	7.0
5	2.5
6	12.1
7	12.5
8	22.4
9	16.8
10	16.8







Move.ru - вся недвижимость России