

Создано: 18.12.2025 в 11:02

Обновлено: 18.12.2025 в 10:16

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 88

7 500 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 88

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Труда](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

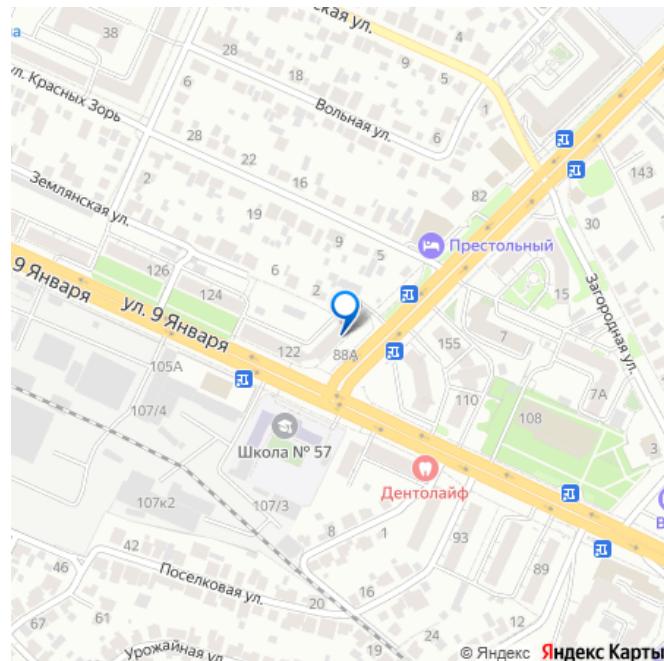
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам нестационарный торговый павильон фактической площадью 161 кв метр!

Разделен на две части: первая 101 кв метр; большой зал; туалет, душ и кабинет руководителя! Вторая часть 60 кв метров , выполнен евромонт; большой зал; подсобка; туалет ! Перегородка легко разбирается, если нужна общая площадь! 380 В, центральная канализация, вода в свободном доступе! Договор аренды земли до 2028 года, оплата 13000 рублей в месяц (платим раз в квартал- 39000 рублей)!



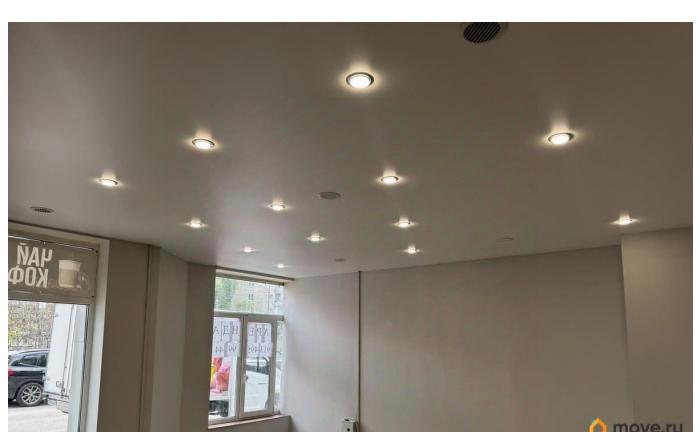
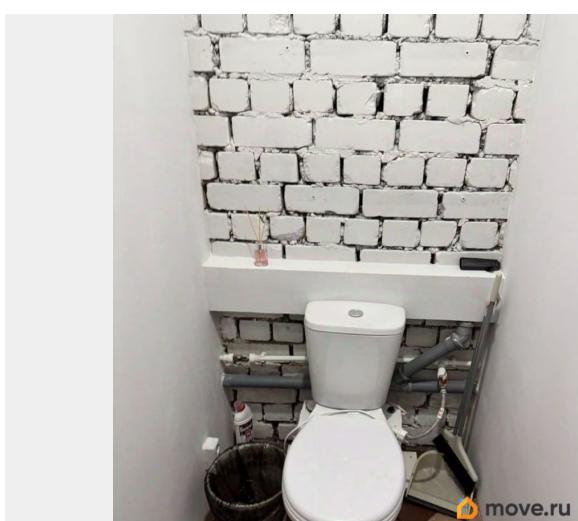
<https://voronezh.move.ru/objects/928756346>

7

Инна Сунчалина, Инна Сунчалина

79102403323

Красная линия, один взрослый собственник!
Пять минут до центра города; семь минут -
выезд на Московский проспект; 9 минут
Антонова Овсиенко ! Назначение общепит,
легко меняется на любое другое
направление! Продаю в связи с переездом в
другой город!

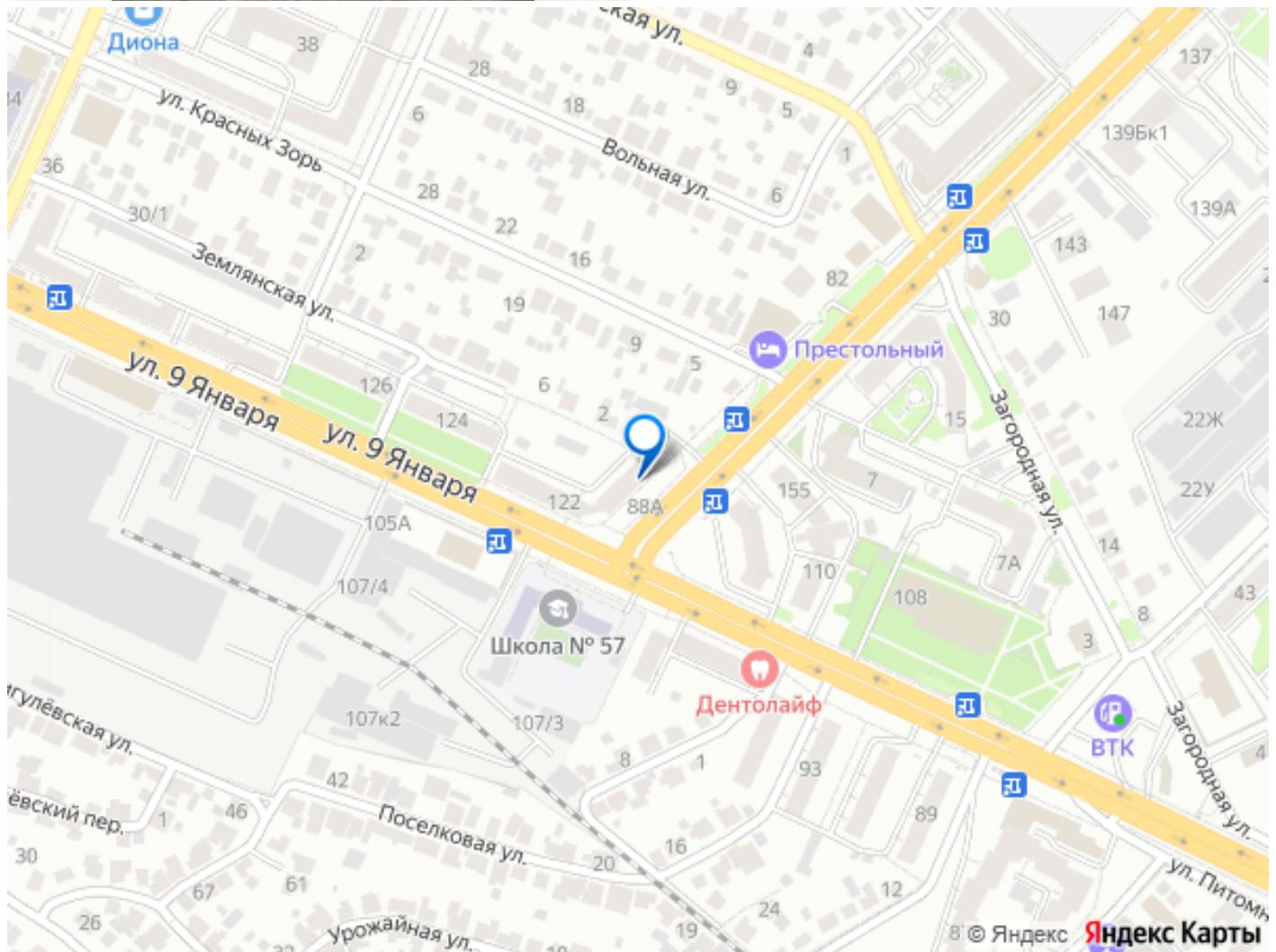


Продается/ не предъявлены (пожалеете погоревали) к продаже нестационарный объект по адресу: г. Воронеж, Пресн. Града, 88 (№ 11-452).		
2. Представляемый к продаже нестационарный торговый объект согласован индивидуальным архитектурно-планировочным решением (планом архитектурно-планировочного индивидуального архитектурно-планировочного решения) и договору № 01-06-2770921 от 27 сентября 2021 г. имеет следующие технические характеристики:		
№	Показатели	Данные
1	Тип объекта	Павильон
2	Группа реализуемых товаров	Общественное питание
3	Общая площадь (кв. м)	148 кв. м
4	Ширина, длина объекта (м)	- 8
5	Холодильное оборудование (шт.)	Нет





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России