

Создано: 19.03.2025 в 15:34

Обновлено: 09.02.2026 в 03:03

**Воронежская область, Воронеж,
Донбасская улица, 2**

12 800 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Донбасская улица, 2

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Донбасская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

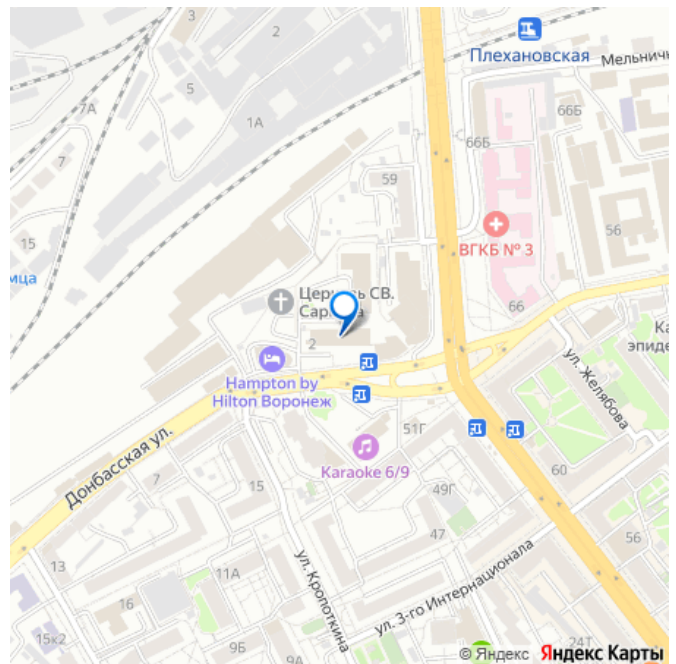
Описание

Код объекта: 1522217. Помещение свободного назначения в центральном районе г.Воронежа! Первая линия по ул.Донбасская, высокий трафик!!! Рядом - остановка общественного транспорта. Высокий цокольный этаж с отдельным входом. ЛОКАЦИЯ: Застава - ул.Донбасская, рядом вся деловая инфраструктура центра. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: * косметический ремонт (с/у - плитка, помещения - подвесной потолок, обои «под покраску», полы - плитка) *

<https://voronezh.move.ru/objects/927506057>
7

**Лилия Гулий, Сити Центр Владис
79803408692**

для заметок



централизованные коммуникации с
установленными приборами учета *
пожарная сигнализация, камеры внутреннего
видеонаблюдения, рольставни * три
отдельных входа, есть возможность
подъезда автотранспорта для разгрузки *
низкие коммунальные платежи (собственная
газовая котельная) * 2 парковочных места на
охраняемой автостоянке Реальному
покупателю - торг!!! ЗВОНИТЕ!!! ОПЕРАТИВНО
ОРГАНИЗУЕМ ПОКАЗ!



