

Создано: 04.01.2026 в 23:43

Обновлено: 31.01.2026 в 19:41

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 59А**

990 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 59А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

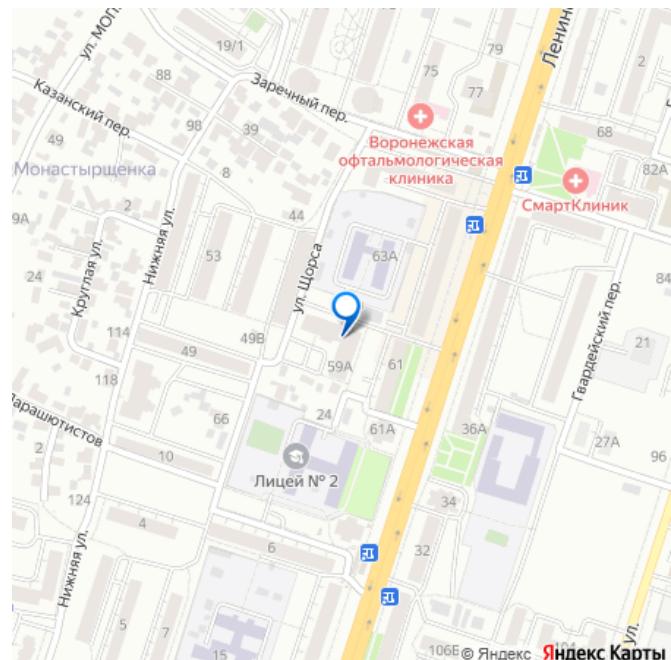
!!!Эксклюзив - таких вариантов в районе нет!!! Продам отличное помещение свободного назначения в самом центре Левобережного района на Ленинском проспекте рядом с остановкой Нижняя. • расположено на 4 этаже (мансарда), площадь 10,7 кв. м; • отдельный вход со двора на несколько коммерческих структур; • хороший пешеходный трафик, густонаселенный район; • в помещении зона ожидания и 2 окна. !Не нужно переплачивать за лишние метры, помещение компактно и

<https://voronezh.move.ru/objects/928781093>

8

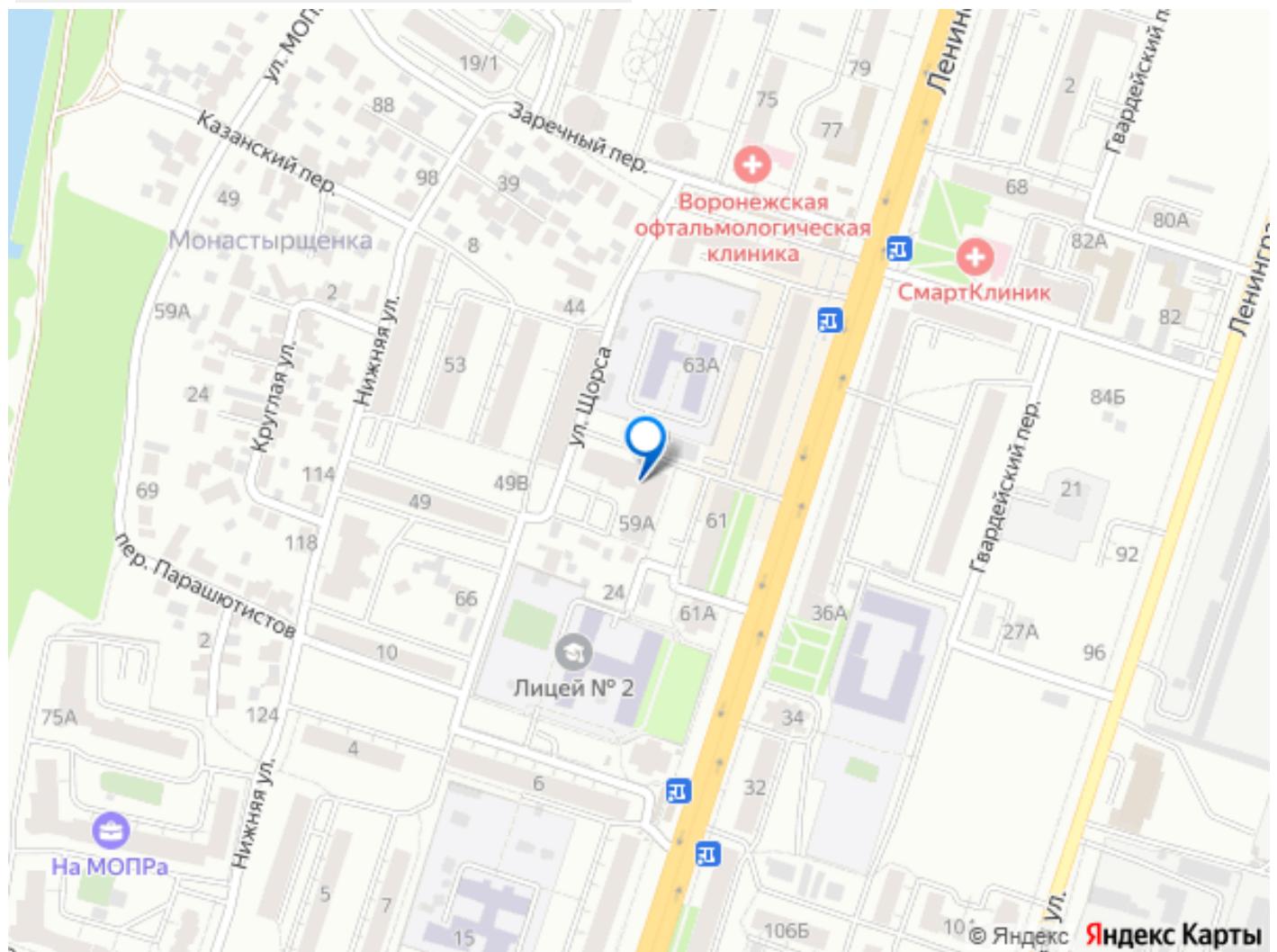
**Марина Михайловна Бутовецкая, Сота
79802402595, 7933316
0325**

для заметок



функционально! Идеально подходит как для арендного бизнеса, так и для своего: под офис, представительство компании, сферу красоты и косметологии. Пишите или звоните прямо сейчас, расскажу все детали и отвечу на вопросы, проведу показ в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России