

Создано: 02.12.2025 в 15:08

Обновлено: 28.12.2025 в 10:46

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинский проспект, 59А**

**990 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 59А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

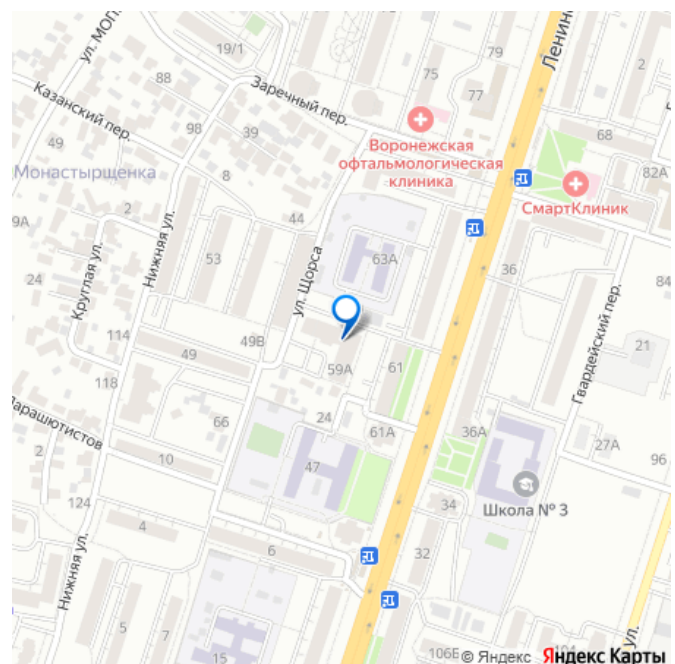
Продам отличное помещение свободного назначения в самом центре Левобережного района на Ленинском проспекте рядом с остановкой Нижняя. !!!Таких вариантов в районе нет!!! площадь 10,7 кв. м, 4 этаж (мансарда); отдельный вход со двора на несколько коммерческих структур; густонаселенный район, хороший пешеходный трафик; зона ожидания и 2 окна. !Не переплачивайте за лишние метры! Идеально подходит как для своего, так и арендного бизнеса. Звоните, проведу показ в

<https://voronezh.move.ru/objects/9287123890>

**Марина Михайловна Бутовецкая, Сота  
Трансферт**

**79802410707,7933316  
0325**

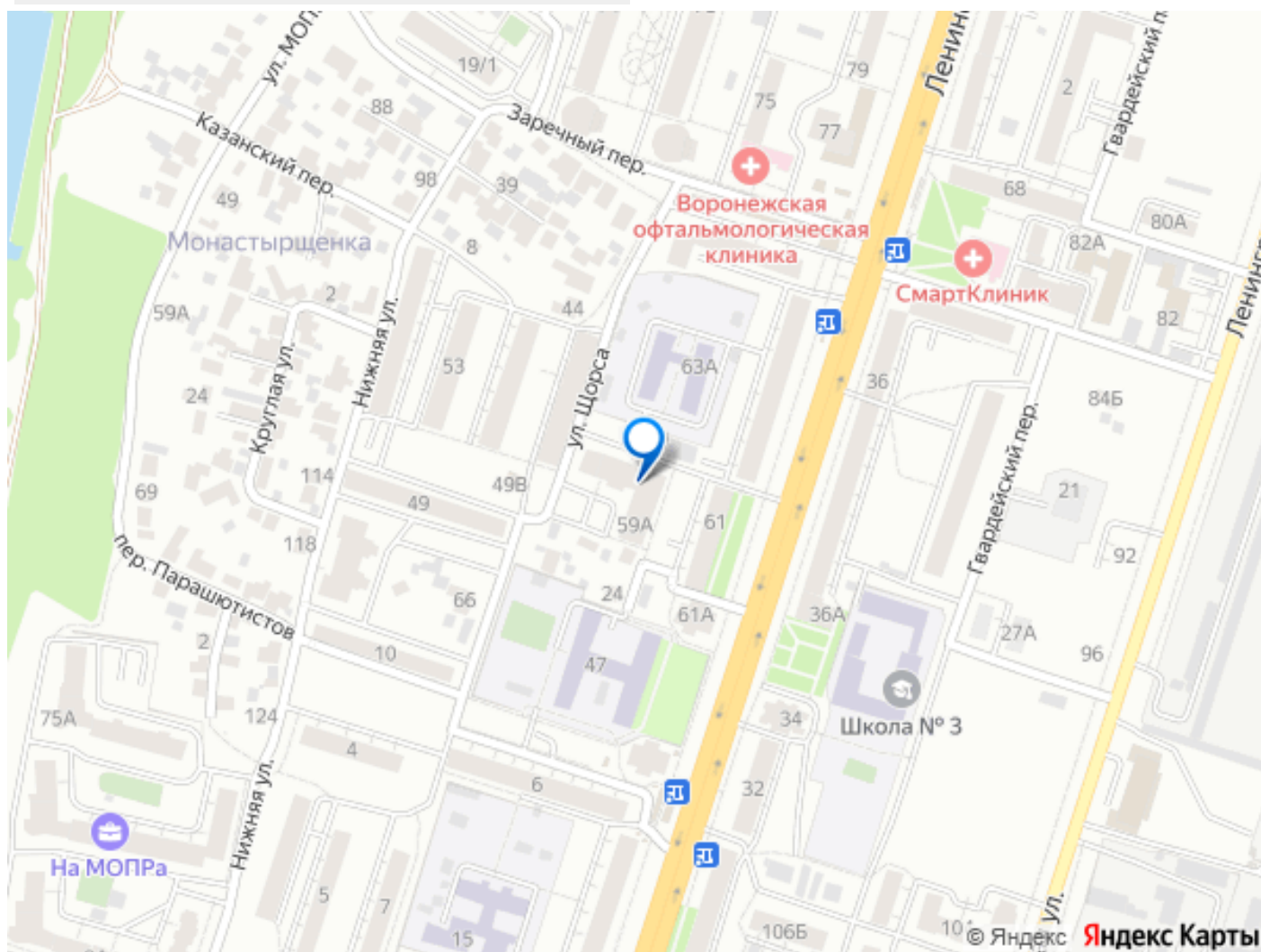
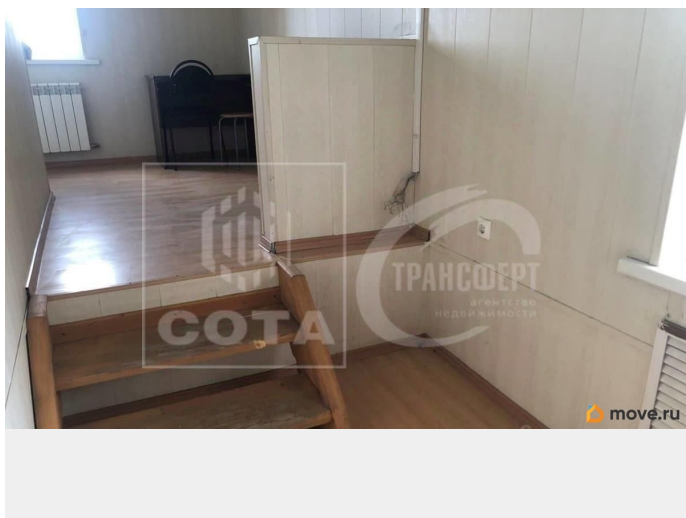
для заметок



любое время!







Move.ru - вся недвижимость России