

🕒 Создано: 22.03.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 20:03

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 96А**

14 800 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 96А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

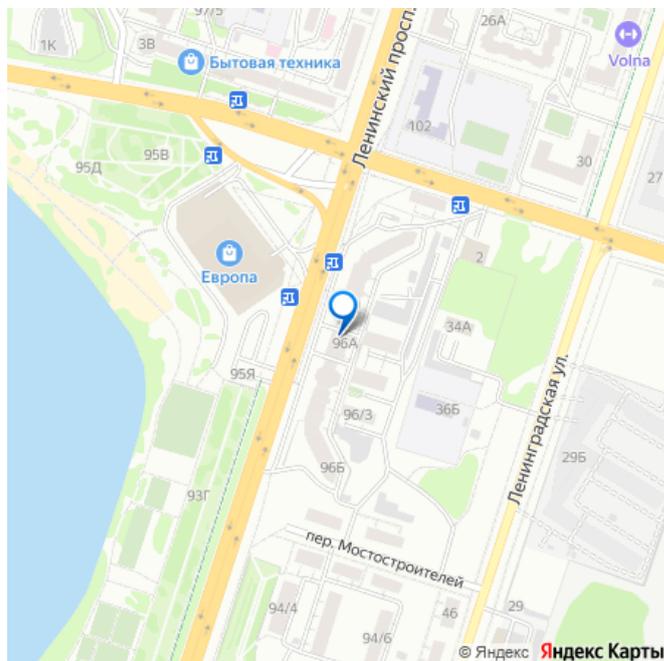
Продам помещение в самом центре левого берега, на перекрестке Ленинского проспекта и улицы Брусилова! Красная линия! Помещение продается с арендаторами! 106 метров простора и воздушности! Отделка 200%, современная, стильная и качественная Потолки 3,3 метра Мощные кондиционеры Пожарная и охранная сигнализация Помещение имеет свою оборудованную кухню и просторные санузлы. Есть отдельный кабинет с окном и кондиционером. Большие окна на разные

<https://voronezh.move.ru/objects/9292423374>

Собственник

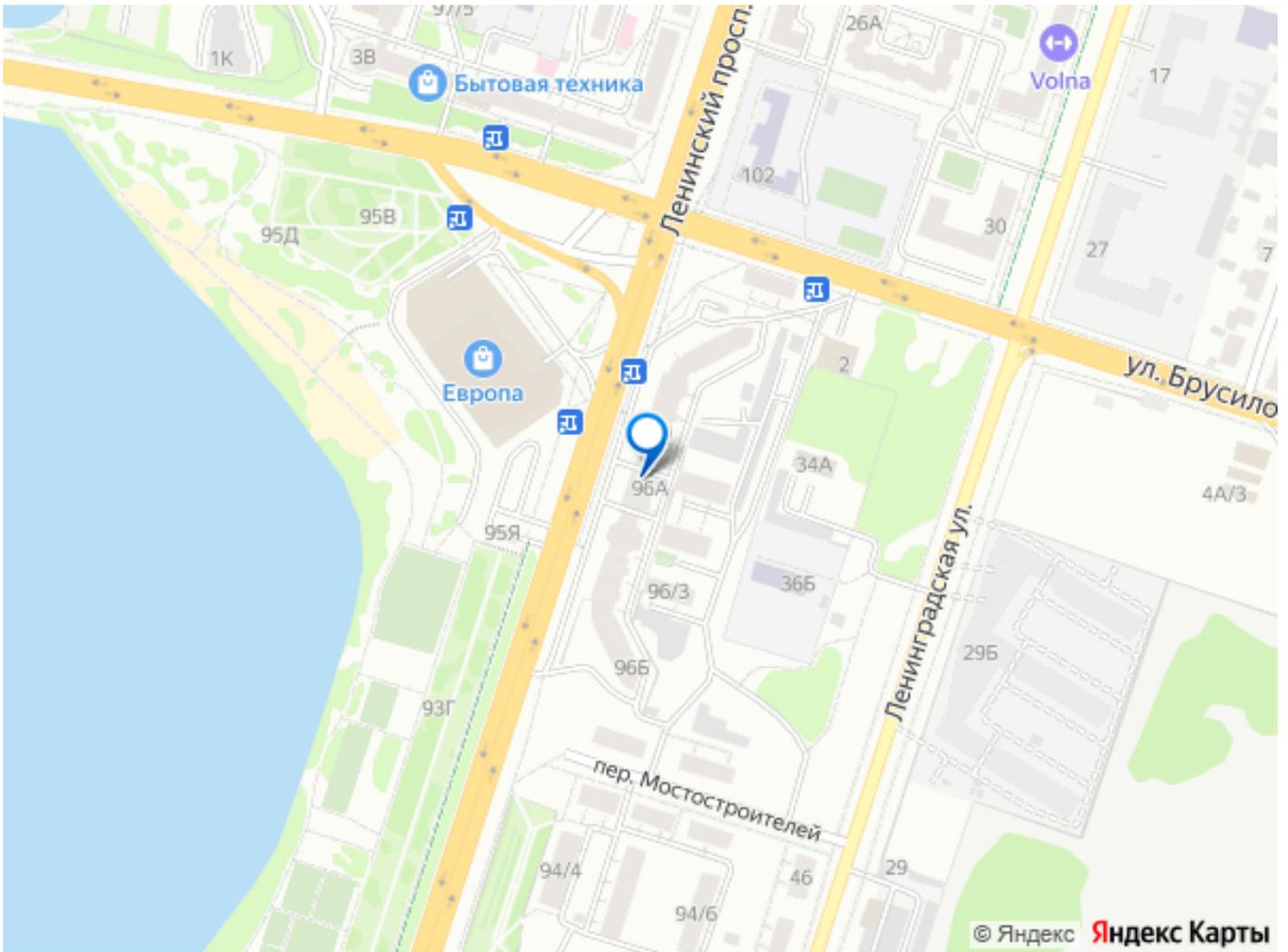
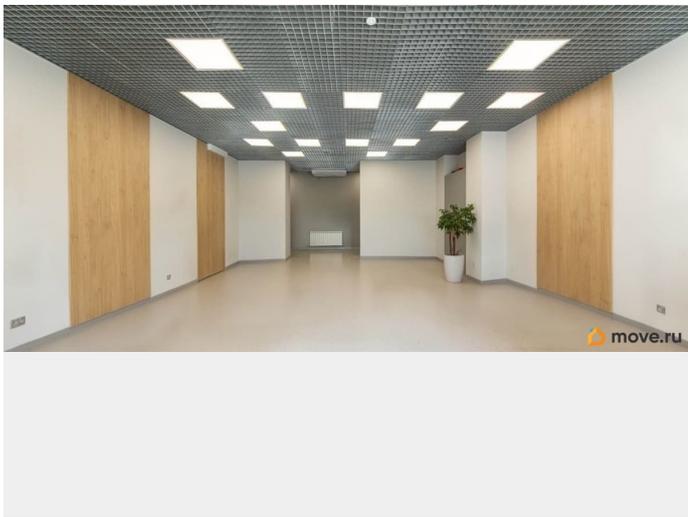
**79102818243,7910040
8627**

для заметок



стороны света Помещение очень светлое,
зимой тепло, летом прохладно Возможно
покупка 2 х этажей вместе - 202 метра
Полная сумма в договоре! Рассмотрим
различные варианты обмена, предлагайте!





Move.ru - вся недвижимость России