

🕒 Создано: 24.06.2025 в 16:24

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 18:12

**Воронежская область, Воронеж,  
Цимлянская улица, 8/4**

**34 900 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Цимлянская улица, 8/4

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

продаётся готовый арендный бизнес  
Площадь по полу порядка 530квм,  
надстроено порядка 300квм антресолей и  
офисов. Производственный цех с  
арендатором на длительный срок. Земля под  
цехом и вокруг также в собственности. Вода,  
Центральная канализация, газовое  
отопление. Эл энергия 150- 300  
кВт. Возможен вариант переезда арендатора  
через 3-5 месяцев.

<https://voronezh.move.ru/objects/928175594>  
0

**Собственник**

**79344779124**

для заметок





