

Создано: 16.04.2025 в 10:46

Обновлено: 30.01.2026 в 12:08

**Воронежская область, Воронеж,
Острогожская улица, 111Ec1**

24 800 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Острогожская улица, 111Ec1

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Острогожская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

634 м²

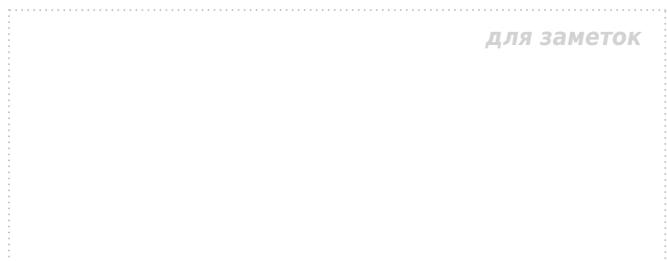
Детали объекта

Тип сделки

Продам

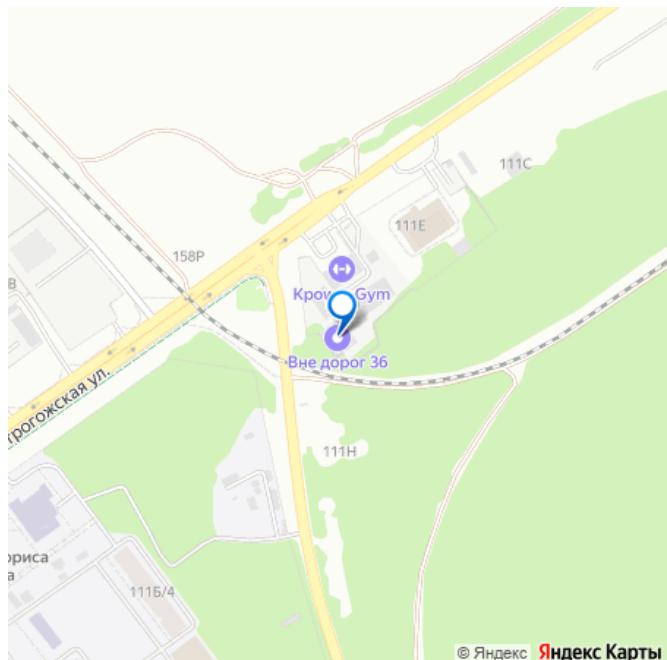
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

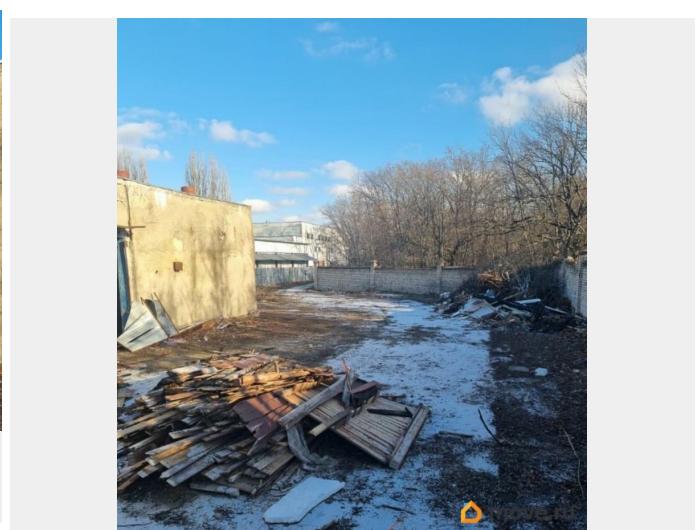
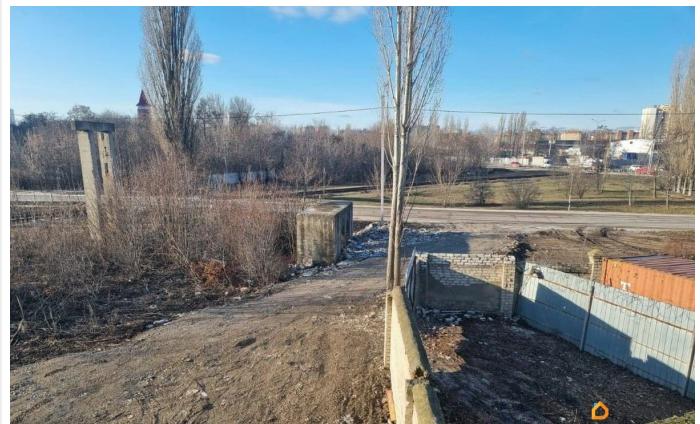
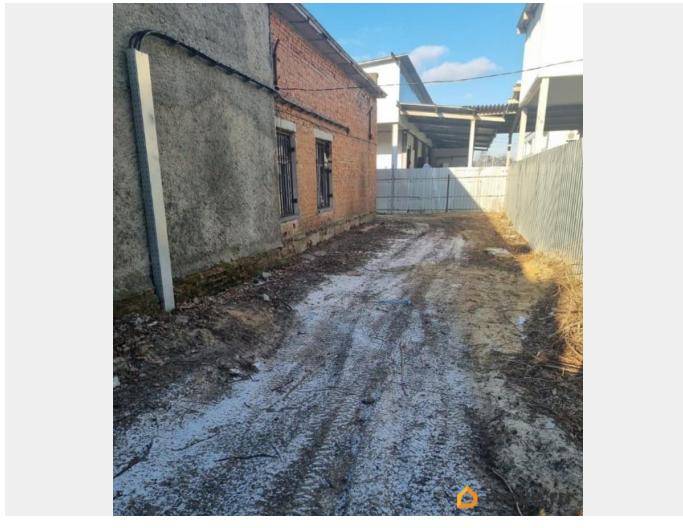


Описание

Площадь строения 634 кв.м. Площадь земельного участка 2450 кв.м. Возможно использовать под любой вид деятельности. На соседнем участке находится в собственности электрическая подстанция, предполагаемая мощность 600 КвТ, но готовы обсуждать увеличение. Центральная канализация, тепло-и водоснабжение. Все коммуникации подведены к участку. Здание капитальное, кирпичное, крыша в хорошем состоянии, оборудовано системой вентиляции. Прямой выход на улицу

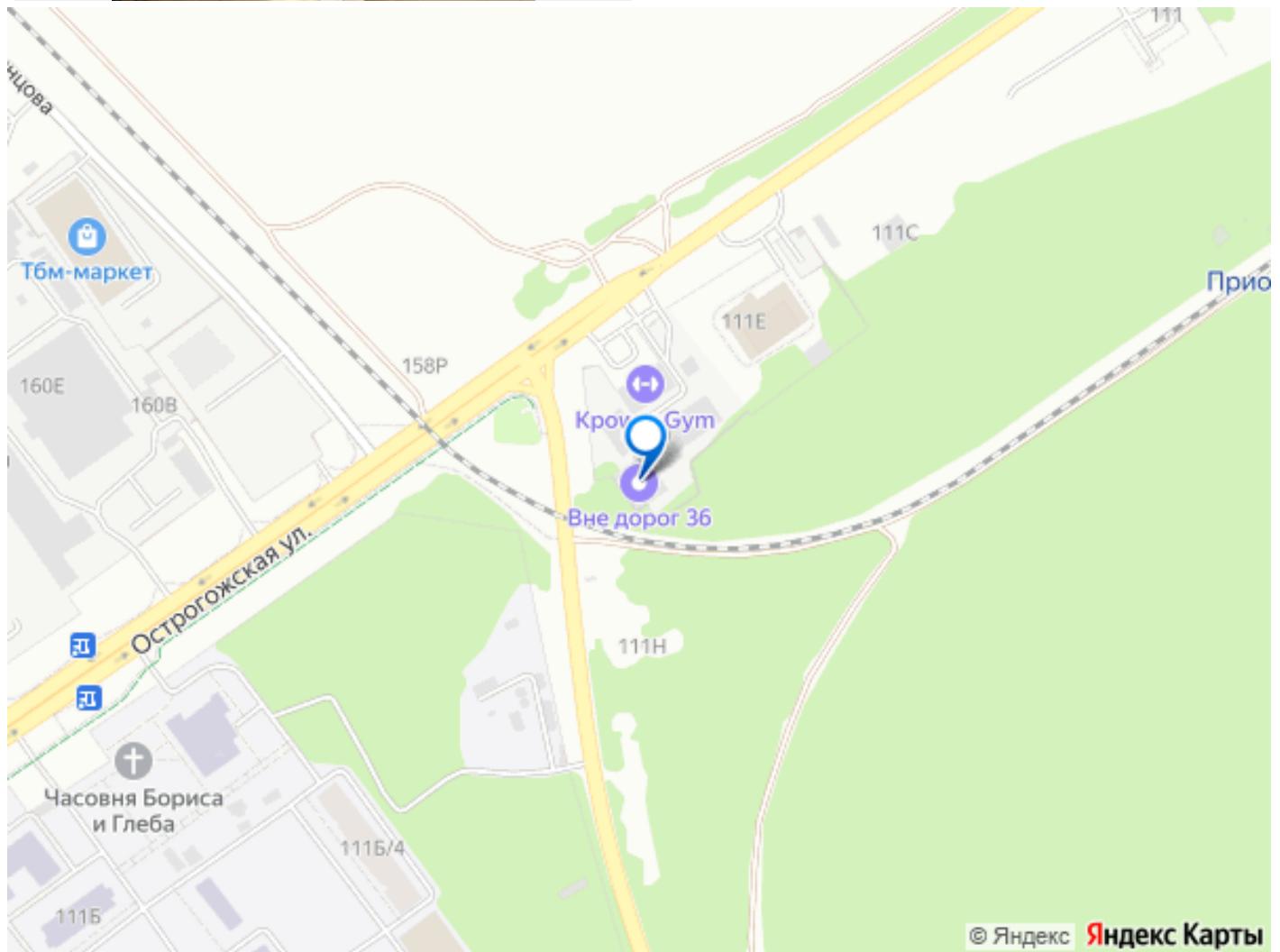


Острогожская. Рядом остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. На все вопросы готова ответить лично. Также рядом возможно присоединить в аренду около 8 соток с возможностью строительства.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России