

🕒 Создано: 27.06.2025 в 13:36

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:09

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Солдатское Поле, 179С/10с1**

**65 000 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Солдатское Поле,  
179С/10с1

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Солдатское поле](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2698 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

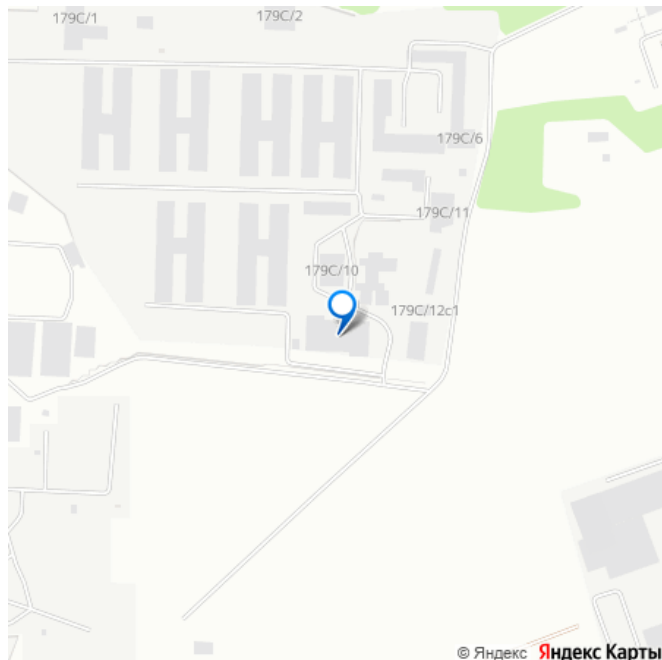
Продается комплекс зданий общей площадью 2698 кв.м. на участке 1,79 га. Три капитальных строения в технически хорошем состоянии, но требующих косметического ремонта. Здание (эlevator), отмеченное звездочкой на схеме, - демонтировано. Большой участок позволяет построить дополнительные площади или использовать его как площадку открытого хранения. Объект располагается в Левобережном районе (машмет), на границе с

<https://voronezh.move.ru/objects/929313504>  
1

**Бизнес Недвижимость, Бизнес  
Недвижимость**

**79171704312**

для заметок



индустриальным парком «Масловский». В соответствии с ПЗЗ данная территория относится к зоне промышленно-индустриальной застройки (П-35), что позволяет разместить в данном месте различные виды производств (кроме пищевого), склады, предприятия по ремонту и обслуживанию спецтехники и пр. Подъезд к объекту возможен с двух сторон. Имеются точки подключения к газу и электричеству. Также на территории комплекса имеются свободные земельные участки. Продажа от собственника, без каких-либо комиссий! Звоните! Более подробная информация по телефону. Если вы не дозвонились через Циан, напишите в сообщении свой номер телефона и с вами обязательно свяжутся!

